

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRUEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

03-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UP. BROJ:

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Poslovni broj spisa St-2029/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv VISIA AUREA d.o.o.

OIB

25401576894

Adresa / sjedište Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv BIO M.B. d.o.o.

OIB 16224488895

Adresa / sjedište Zagreb, Dubrava 122

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kupoprodaji

Iznos dospjele tražbine 111.228,52 (EUR)

Glavnica 109.529,63 (EUR)

Kamate 1.698,89 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____/_____(eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavki na dan 26.9.2025., RAČUN br. 107-P1-1 od 10.6.2025., RAČUN br. 112-P1-1 od 16.6.2025., RAČUN br. 126-P1-1 od 2.7.2025., RAČUN br. 143-P1-1 od 12.8.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos ____/____(eur)

Naziv ovršne isprave
_____ / _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava
_____ / _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
_____ / _____

Iznos tražbine _____ / _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava
_____ / _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo
_____ / _____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 20.10.2025.

Potpis vjerovnika

VISIA AUREA d.o.o. koje zastupa

Odvjetničko društvo
Praljak & Svić d.o.o.
Zagreb

ODVJETNIK
MARKO PRALJAK
1

Zagreb, 30. listopada 2025. godine
Naš broj: IJ-12/740

Poslovni broj: **St-2029/2025**

Fina, RC Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Vjerovnik: **VISIA AUREA d.o.o.**, OIB: 25401576894, Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5 zastupan po punomoćniku Marku Praljku, odvjetnik u Odvjetničko društvo Praljak & Svić d.o.o., Radnička cesta 37B, Zagreb, OIB: 13812731051

Dužnik: **BIO M.B. d.o.o.**, OIB: 16224488895, Zagreb, Dubrava 122

PODNEŠAK PREDSTEČAJNOG VJEROVNIKA

2x

kojim prijavljuje tražbinu u predstečajni postupak

1. Vjerovnik ovim putem obavještava Naslov kako će ga u rubriciranom postupku zastupati odvjetnik Marko Praljak iz Odvjetničkog društva Praljak & Svić d.o.o., Radnička cesta 37b, OIB: 13812731051, te se moli Naslov sva pismena dostavljati na adresu imenovanog punomoćnika.

Dokaz: *Punomoć (Prilog 1.);*

Nad Dužnikom BIO M.B. d.o.o., Zagreb, Dubrava 122, OIB: 16224488895, otvoren je predstečajni postupak Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj: St-2029/2025-6 dana 9. listopada 2025. godine.

Dokaz: *nesporno.*

2. Vjerovnik i dužnik bili su u poslovnom odnosu kupoprodaje u kojem je vjerovnik isporučivao određenu robu dužniku. Međutim, račune za isporučenu robu dužnik nije podmirio. Vjerovnik prilaže dokumentaciju koja isto dokazuje.

Dokaz: *Izvod otvorenih stavki na dan 26.9.2025. (Prilog 2.);*
RAČUN br. 107-P1-1 od 10.6.2025. (Prilog 3.);
RAČUN br. 112-P1-1 od 16.6.2025. (Prilog 4.);
RAČUN br. 126-P1-1 od 2.7.2025. (Prilog 5.);
RAČUN br. 143-P1-1 od 12.8.2025. (Prilog 6.);

3. Kako do dana otvaranja predstečajnog postupka dužnik nije podmirio dospelje dugovanje prema vjerovniku, vjerovnik ovim putem prijavljuje svoje ukupno potraživanje u iznosu od **111.228,52 EUR**.
4. Ukupno potraživanje vjerovnika uključuje:
- i. Iznos glavnice duga za neplaćene usluge koje su dužniku isporučene u visini od **109.529,63 EUR**;
 - ii. Iznos zateznih kamata na glavicu duga za neplaćene usluge koje su dužniku isporučene u visini od **1.698,89 EUR**, a koja kamata je obračunata od dospeljeća računa do dana otvaranja predstečajnog postupka kako slijedi:
 - na iznos od 21.993,45 EUR od dana 26. srpnja 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
 - na iznos od 35.325,68 EUR od dana 1. kolovoza 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
 - na iznos od 31.372,65 EUR od dana 17. kolovoza 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
 - na iznos od 20.837,85 EUR od dana 27. rujna 2025. godine do 9. listopada 2025. godine.

Dokaz: *Izračun kamata (Prilog 7.-10.).*

5. Slijedom svega navedenog, vjerovnik predlaže evidentirati ovu prijavu te utvrditi potraživanje vjerovnika u iznosu od **111.228,52 EUR** kao nesporno.

VISIA AUREA d.o.o.,
koji zastupa:

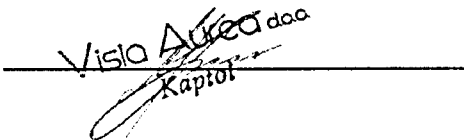
Marko Praljak, odvjetnik

Odvjetničko društvo
Praljak & Svić d.o.o.
Zagreb

Prilozi:

1. Punomoć;
2. Izvod otvorenih stavki na dan 26.9.2025.;
3. RAČUN br. 107-P1-1 od 10.6.2025.;
4. RAČUN br. 112-P1-1 od 16.6.2025.;
5. RAČUN br. 126-P1-1 od 2.7.2025.;
6. RAČUN br. 143-P1-1 od 12.8.2025.;
7. Izračun kamata od dana 26. srpnja 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
8. Izračun kamata od dana 1. kolovoza 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
9. Izračun kamata od dana 17. kolovoza 2025. godine do 9. listopada 2025. godine;
10. Izračun kamata od dana 27. rujna 2025. godine do 9. listopada 2025. godine.

ODVJETNIK
MARKO PRALJAK

POWER OF ATTORNEY	PUNOMOĆ
I/We authorize to legally represent myself/us Attorneys: Marko Praljak ODVJETNIK MARKO PRALJAK Marin Svić ODVJETNIK MARIN SVIĆ	Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju odvjetnici: Marko Praljak ODVJETNIK MARKO PRALJAK Marin Svić ODVJETNIK MARIN SVIĆ
in the pre-bankruptcy / bankruptcy procedure conducted before COMMERCIAL COURT IN ZAGREB PRERAGAJUĆI ured KARLOVAC	u predstečajnom / stečajnom postupku koji se vodi pred TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Reference number: 57-2025/2025	pod poslovnim brojem: 57-2025/2025
Proposed by: VISIA AUREA d.o.o., OIB: 2540157684, Komarovci 5, Komarovci, Croatia	po prijedlogu: VISIA AUREA d.o.o., OIB: 2540157684, Komarovci 5, Komarovci, Hrvatska
Against: BIO M.B. d.o.o., OIB: 25401576894, Dubrava 122, 10000, Zagreb	Protiv: BIO M.B. d.o.o., OIB:16224488895, Dubrava 122, 10000, Zagreb
Furthermore, I/We authorize the above named lawyer/s to represent myself/us in all my/our legal procedures before the courts and other competent bodies, and, in order to protect and realize my/our rights and legally based interests, he can in my/our name take all legal actions and use all legally anticipated means, and in particularly he can file the law suits and other motions, receive money and financial values and issue the required receipt confirmations.	Nadalje ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.
I/We accept that in case of absence of the lawyer/s, I/We shall be legally represented by: Vitorija Svić, and/or Mario Pavić, and/or Andrija Duvnjak, and/or Ivana Jesenović, attorneys, and/or Ivana Bekavac-Basić and /or Aida Hajrudinović and/or Bojana Dimovski associates	Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni: Vitorija Svić, i/ili Mario Pavić, i/ili Andrija Duvnjak, i/ili Ivana Jesenović odvjetnici, i/ili Ivana Bekavac-Basić, i/ili Aida Hajrudinović, i/ili Bojana Dimovski odvjetnički vježbenici
In case of any disputes concerning the Attorneys' award, we agree to submit to jurisdiction of the court in Zagreb, Croatia.	Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu, Hrvatska.
In <u>Zagrebu</u> , on <u>28.10.2025.</u>	U <u>Zagrebu</u> , dana <u>28.10.2025.</u>
	

Visia Aurea d.o.o. Komarovci 5, 34334 Kaptol
OIB: 25401576894 VAT br. HR25401576894
IBAN: HR66 2407 0001 1004 3204 9 Swift: OTPV HR 2X
Sjedište: +385993535033 / Prodaja: +385993535033

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN: 26.09.2025

Partner: BIO M.B. d.o.o.
Dubrava 122
10000 Zagreb

Šifra partnera: 00340

OIB:16224488895

Dokument	Veza	Opis	Datum	Datum dosp.	Duguje	Potražuje	Ukupno
036	HR002024	uplata po racunu	07.05.2024	07.05.2024	0,00	5.000,00	-5.000,00
110/P1/1	110/P1/1		08.05.2024	07.06.2024	7.391,13	0,00	2.391,13
103/P1/1	103/P1/1		08.05.2024	07.06.2024	0,00	22.864,72	-20.473,59
334/P1/1	334/P1/1		08.05.2024	07.06.2024	-7.391,13	0,00	-27.864,72
105/P1/1	105/P1/1		08.05.2024	22.06.2024	10.771,09	0,00	-17.093,63
109/P1/1	109/P1/1		08.05.2024	07.06.2024	28.580,90	0,00	11.487,27
108/P1/1	108/P1/1		08.05.2024	08.05.2024	0,00	-5.912,90	17.400,17
108/P1/1	108/P1/1		08.05.2024	08.05.2024	-7.391,13	0,00	10.009,04
104/P1/1	104/P1/1		08.05.2024	07.06.2024	0,00	5.912,90	4.096,14
107/P1/1	107/P1/1		10.06.2025	25.07.2025	21.993,45	0,00	26.089,59
112/P1/1	112/P1/1		16.06.2025	31.07.2025	35.325,68	0,00	61.415,27
126/P1/1	126/P1/1		02.07.2025	16.08.2025	31.372,65	0,00	92.787,92
143/P1/1	143/P1/1		12.08.2025	26.09.2025	20.837,85	0,00	113.625,77
038	HR002025	uplata po racunu	07.08.2025	07.08.2025	0,00	3.000,00	110.625,77
POČETNO STANJE							0,00 €
IZNOS STAVKI							110.625,77 €
UKUPAN IZNOS DUGA							110.625,77 €
UKUPAN IZNOS DOSPJELO							110.625,77 €
UKUPAN IZNOS NEDOSPJELO							0,00 €

Primalatelj izvoda: BIO M.B. d.o.o.

(potpis ovlaštene osobe)

Pošiljatelj izvoda:

(potpis ovlaštene osobe)



VINARIJA
KAPTOL

Izdao: VISIA AUREA D.O.O.
KOMAROVCI 5
34334 KAPTOL
Hrvatska
info@vinarijakaptol.hr
OIB: 25401576894
PDV broj: HR25401576894

Kupac:

BIO M.B. d.o.o.
Dubrava 122
10000 Zagreb
Hrvatska
info@biomb.hr
OIB: 16224488895
PDV broj: HR16224488895

Račun br. 107-P1-1

Datum i vrijeme: 10.06.2025. 20:49
Datum dospijeća: 25.07.2025.
Mjesto isporuke: Zagreb - Žitnjak
Način plaćanja: Transakcijski račun
Uvjeti plaćanja: 45 dana
Izdao/la: MARIO JAZVIĆ

R.br.	Opis proizvoda/usluge	Kol.	JM	Jed. cijena	Popust	Porez	Iznos stavke
1	Crna 0,75 N	576	kom	6,80	12%	25%	3.444,48
2	Graševina kvalitetno 1,00L	912	kom	5,04	15%	25%	3.903,36
3	Graševina kvalitetno 0,75L N	576	kom	5,60	12%	25%	2.839,68
4	Graševina vrhunsko 0,75L	462	kom	7,60	10%	25%	3.160,08
5	Crna kvalitetno 1,00L	912	kom	5,04	15%	25%	3.903,36
6	Povratna naknada	3.438	kom	0,10		25%	343,80

RAČUN JE IZDAN ELEKTRONSKI I VALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Ukupni popust: 2.595,60 EUR

PDV stopa	Osnovica	Iznos poreza
25 %	17.594,76 EUR	4.398,69 EUR
Ukupno PDV:	17.594,76 EUR	4.398,69 EUR

Ukupan iznos: 21.993,45 EUR



IBAN: HR4024840081135397530
BIC/SWIFT: RZBH HR 2X
MODEL I POZIV NA BROJ: HR00 107112025



VINARIJA
KAPTOL

Izdao: **VISIA AUREA D.O.O.**
KOMAROVCI 5
34334 KAPTOL
Hrvatska
info@vinarijakaptol.hr
OIB: **25401576894**
PDV broj: **HR25401576894**

Kupac:

BIO M.B. d.o.o.
Dubrava 122
10000 Zagreb
Hrvatska
info@biomb.hr
OIB: 16224488895
PDV broj: HR16224488895

Račun br. 112-P1-1

Datum i vrijeme: 16.06.2025. 21:22
Datum dospijeća: 31.07.2025.
Mjesto isporuke: Zagreb - Žitnjak
Način plaćanja: Transakcijski račun
Uvjeti plaćanja: 45 dana
Izdao/la: MARIO JAZVIĆ

R.br.	Opis proizvoda/usluge	Kol.	JM	Jed. cijena	Popust	Porez	Iznos stavke
1	Sauvignon vrhunsko 0,75L	2.310	kom	9,40	12%	25%	19.103,70
2	Rose kvalitetno 0,75L	1.386	kom	7,20	12%	25%	8.787,24
3	Povratna naknada	3.696	kom	0,10		25%	369,60

RAČUN JE IZDAN ELEKTRONSKI I VALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Ukupni popust: 3.802,26 EUR

PDV stopa	Osnovica	Iznos poreza
25 %	28.260,54 EUR	7.065,14 EUR
Ukupno PDV:	28.260,54 EUR	7.065,14 EUR

Ukupan iznos: 35.325,68 EUR



IBAN: HR4024840081135397530
BIC/SWIFT: RZBH HR 2X
MODEL I POZIV NA BROJ: HR00 112112025



Izdao: **VISIA AUREA D.O.O.**
KOMAROVCI 5
34334 KAPTOL
Hrvatska
info@vinarijakaptol.hr
OIB: **25401576894**
PDV broj: **HR25401576894**

Kupac:

BIO M.B. d.o.o.
Dubrava 122
10000 Zagreb
Hrvatska
info@biomb.hr
OIB: 16224488895
PDV broj: HR16224488895

Račun br. 126-P1-1

Datum i vrijeme: 02.07.2025. 21:30
Datum dostipjeća: 16.08.2025.
Mjesto isporuke: Zagreb - Žitnjak
Način plaćanja: Transakcijski račun
Uvjeti plaćanja: 45 dana
Izdao/la: MARIO JAZVIĆ

R.br.	Opis proizvoda/usluge	Kol.	JM	Jed. cijena	Popust	Porez	Iznos stavke
1	Graševina kvalitetno 1,00L	2.280	kom	5,04	15%	25%	9.758,40
2	Crna kvalitetno 1,00L	1.368	kom	5,04	15%	25%	5.855,04
3	Rose kvalitetno 0,75L	1.386	kom	7,20	10%	25%	8.981,28
4	Povratna naknada	5.034	kom	0,10		25%	503,40

RAČUN JE IZDAN ELEKTRONSKI I VALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Ukupni popust: 3.770,40 EUR

PDV stopa	Osnovica	Iznos poreza
25 %	25.098,12 EUR	6.274,53 EUR
Ukupno PDV:	25.098,12 EUR	6.274,53 EUR

Ukupan iznos: 31.372,65 EUR



IBAN: HR4024840081135397530
BIC/SWIFT: RZBH HR 2X
MODEL I POZIV NA BROJ: HR00 126112025



Izdao: **VISIA AUREA D.O.O.**
KOMAROVCI 5
34334 KAPTOL
Hrvatska
info@vinarijakaptol.hr
OIB: **25401576894**
PDV broj: **HR25401576894**

Kupac:

BIO M.B. d.o.o.
Dubrava 122
10000 Zagreb
Hrvatska
info@biomb.hr
OIB: 16224488895
PDV broj: HR16224488895

Račun br. 143-P1-1

Datum i vrijeme: 12.08.2025. 13:03

Datum dospeljeća: 26.09.2025.

Mjesto isporuke: Zagreb - Žitnjak

Način plaćanja: Transakcijski račun

Uvjeti plaćanja: 45 DANA

Izdao/la: MARIO JAZVIĆ

R.br.	Opis proizvoda/usluge	Kol.	JM	Jed. cijena	Popust	Porez	Iznos stavke
1	Crna 0,75 N	1.152	kom	6,80	12%	25%	6.888,96
2	Graševina poluslatka 0,75L	462	kom	9,20	10%	25%	3.825,36
3	Graševina kvalitetno 0,75L N	1.152	kom	5,60	12%	25%	5.679,36
4	Povratna naknada	2.766	kom	0,10		25%	276,60

RAČUN JE IZDAN ELEKTRONSKI I VALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Ukupni popust: 2.141,52 EUR

PDV stopa	Osnovica	Iznos poreza
25 %	16.670,28 EUR	4.167,57 EUR
Ukupno PDV:	16.670,28 EUR	4.167,57 EUR

Ukupan iznos: 20.837,85 EUR



IBAN: HR4024840081135397530

BIC/SWIFT: RZBH HR 2X

MODEL I POZIV NA BROJ: HR00 143112025

VISIA AUREA d.o.o., OIB: 25401576894, Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5

BIO M.B. d.o.o., OIB: 16224488895, Zagreb, Dubrava 122

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
25.07.2025	09.10.2025	76	21993,45 €	10,15 %	464,81 €	22458,26 €
Ukupno		77	21.993,45 €		464,81 €	22.458,26 €

VISIA AUREA d.o.o., OIB: 25401576894, Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5

BIO M.B. d.o.o., OIB: 16224488895, Zagreb, Dubrava 122

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
31.07.2025	09.10.2025	70	35325,68 €	10,15 %	687,64 €	36013,32 €
Ukupno		71	35.325,68 €		687,64 €	36.013,32 €

VISIA AUREA d.o.o., OIB: 25401576894, Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5

BIO M.B. d.o.o., OIB: 16224488895, Zagreb, Dubrava 122

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
16.08.2025	09.10.2025	54	31372,65 €	10,15 %	471,11 €	31843,76 €
Ukupno		55	31.372,65 €		471,11 €	31.843,76 €

VISIA AUREA d.o.o., OIB: 25401576894, Komarovci (Općina Kaptol), Komarovci 5

BIO M.B. d.o.o., OIB: 16224488895, Zagreb, Dubrava 122

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
26.09.2025	09.10.2025	13	20837,85 €	10,15 %	75,33 €	20913,18 €
Ukupno		14	20.837,85 €		75,33 €	20.913,18 €

ETNIČKO DRUŠTVO
AK & SVIĆ d.o.o.
ul. cesta 37b, ZAGREB



Masa:
100g

05 340F 1

Zagreb	
30.10.25	1.62
21:01:48	
10000	HP Hrvatska



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

03-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:



FINA DC ZAGREB

ULICA GLADA VUKOTIKA 70

10000 ZAGREB