



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Stalna služba u Kninu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13131/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 624 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 2119/1**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2173 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 288, 289, 305/1 i 305/2**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2260 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 2117**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 624 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 2119/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2173 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 288, 289, 305/1 i 305/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2260 K.O. Riđane  
u kojem je upisana kat. čest. 2117**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede u teretovnici C:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 624 katastarske općine Riđane

- kat. čest. 2119/1 jaruga površine 6481 m<sup>2</sup>

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, u površini služnosti od 50 m<sup>2</sup>, i to radi izgradnje Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 288, kat. čest. 289, kat. čest. 305/1, kat. čest. 305/2, kat. čest. 2117 i kat. čest. 2119/1 K.O. Riđane kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb ;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 2173 katastarske općine Riđane

- kat. čest. 288 Čukov brieg, oranica površine 432 m<sup>2</sup>
- kat. čest. 289 oranica površine 248 m<sup>2</sup>
- kat. čest. 305/1 oranica površine 504 m<sup>2</sup>
- kat. čest. 305/2 oranica površine 2133 m<sup>2</sup>

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, u površini služnosti od 50 m<sup>2</sup>, i to radi izgradnje Plinovodnog sustava Like i

Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 288, kat. čest. 289, kat. čest. 305/1, kat. čest. 305/2, kat. čest. 2117 i kat. čest. 2119/1 K.O. Riđane kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb ;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 2260 katastarske općine Riđane

- kat. čest. 2117 put površine 12012 m<sup>2</sup>

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, u površini služnosti od 50 m<sup>2</sup>, i to radi izgradnje Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 288, kat. čest. 289, kat. čest. 305/1, kat. čest. 305/2, kat. čest. 2117 i kat. čest. 2119/1 K.O. Riđane kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb .

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 25. rujna 2026. i istječe protekom 25. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Plinacro d.o.o. je 26. lipnja 2026., po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na kat. čest. 288, 289, 305/1, 305/2, 2117 i 3119/1 K.O. Riđane, navodeći da predlaže izvršiti uknjižbu prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu radi izgradnje Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, a u korist povlasnog Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ7MČS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, na ime predlagatelja jer da ju je stekao ugovorom o služnosti sklopljenim s Republikom Hrvatskom.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: kopija katastarskog plana s ucrtanom trasom magistralnog plinovoda s pojasom služnosti iz srpnja 2021., ugovor o služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske ovjeren kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba br. OV-19019/10 od 13. rujna 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 3. studenoga 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 3. studenoga 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 3. studenoga 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 3. studenoga 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 3. studenoga 2010.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 16. rujna 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavranić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. e-oglasna ploča - do 25.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

16.09.2026 11:  
09

**Serijski broj  
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1899860878288921

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-