

VINBER d.o.o.
Maksimirska cesta 152A
10 000 Zagreb
OIB: 94820837145
EUID: HRSR.080126945

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg John Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb

POPIS IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA PREMA ČLANKU 17. STEČAJNOG ZAKONA

NEKRETNINE I POKRETNINE DUŽNIKA

RB.	Pokretnine	Podatci za identifikaciju
1.	M1, marka VOLKSWAGEN GOLF 1.9. TDI COMFORTLINE , godina proizvodnje 2000., broj šasije WVVZZZ1JZ1W325821., reg. oznaka ZG2211PS, datum odjave 23.01.2024 g., auto je neregistriran	

Dokaz: Uvjerenje o vlasništvu vozila

IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da ima imovinskih prava na tuđim stvari u vlasništvu trgovačkog društva MAKSIM IV d.o.o. OIB: 76386705170, Maksimirska cesta 152A, Zagreb:

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		Zaprimljeno 05.03.2013. broj Z-423/13 Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja br. 001/2013 od 04. ožujka 2013.g., uknjižuje se pravo građenja na čkbr. 407/1 upisane u z.k.ul. br. 2735 k.o. Helena.				vezano na

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Udio prava građenja: 1/1 VINBER D.O.O., OIB: 94820837145, MAKSIMIRSKA CESTA 152A, 10000 ZAGREB	

Upisano u zk.ul. 3156 kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina.

Dokaz: Ugovor o građenju

NOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA PREMA DUŽNIKOVIM DUŽNICIMA

R.B.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS	pravna i činjenična osnova/ faktura /dokaz o svakoj obvezi	NAPOMENA:
1.	GATING - 92 d.o.o.	74888043276	M. Skurjenija 47, Zaprešić	44.887,82 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025., starija potraživanja od 3 godine temeljem računa	Stara potraživanja, treba napraviti otpis
		UKUPNO:		44.887,82 €		

NENOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema nenovčanih tražbina.

DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema druga prava koja čine imovinu.

NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA DUŽNIKA

RAČUN DRUŠTVA

31.01.2025.

RB.	IBAN	Banka	Stanje računa
1.	HR3224840081100626763	Raiffeisenbank Austria d.d.	13.071,65 €

DRUGA IMOVINA DUŽNIKA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb, ovom izjavom izjavljuje da nema druge imovine..

OBVEZE DUŽNIKA UNESENE U POSLOVNE KNJIGE

R.B.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS	pravna i činjenična osnova/ faktura /dokaz o svakoj obvezi
1.	MAKSIM IV d.o.o.	76386705170	Maksimirska cesta 152a, Zagreb	277.253,97 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ primjen kratkoročni zajam
2.	MAKSIM IV d.o.o.	76386705170	Maksimirska cesta 152a, Zagreb	24.000,00 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ MAKSIM IV doo -VIOLETA doo - VINBER doo cesija (ustup poraživanja s Maksim IV doo na Vinber doo)

3.	MAKSIM IV d.o.o.	76386705170	Maksimirska cesta 152a, Zagreb	98.749,38 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ kamate na primjen kratkoročni zajam
4.	TERMOPOGON d.o.o.	48362088561	Lojenov Prilaz 6, 10000 Zagreb	3.732,84 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ knjigovodstvene usluge za period od 5-12/2024mj i 1/2025mj
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA - FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	16,60 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ certifikati FINA
6.	BAUSTOFF + METALI HRVATSKA d.o.o.	02041255260	Gornji Stupnik, Gospodarska cesta 9	41.544,74 €	knjigovodstvena kartica/ konto Bilanca 31.1.2025./ to su stare obaveze za otpis
7.	Republika Hrvatska Ministarstvo Financija Porezna Uprava	18683136487	Boškovićeve 5, 10000 Zagreb	1.061,33 €	porez
UKUPNO				446.358,86 €	

DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb ovom izjavom izjavljuje da nema druge novčane i nenovčane obveze.

RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb ovom izjavom izjavljuje da nema razlučna prava na imovini.

IZLUČNA PRAVA (PODACI O IZLUČNOM PRAVU, PRAVNA OSNOVA I DIO IMOVINE NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO)

Uprava društva VINBER d.o.o., OIB: 94820837145, Maksimirska cesta 152A, Zagreb ovom izjavom izjavljuje da nema izlučna prava na imovini.

**PROSJEČNI MJESEČNI TROŠKOVI REDOVNOG POSLOVANJA DUŽNIKA U
POSLJEDNJIH GODINU DANA**

RB	OPSKRBLJIVAČ	IZNOS
1.	KOMUNALNA NAKNADA	50,00 €
2.	FIKSNE I MOBILNE USLUGE	60,00 €
3.	VODNE USLUGE	40,00 €
4.	KOMUNALNE USLUGE	25,00 €
5.	ELEKTRIČNA ENERGIJA	120,00 €
6.	PLIN	100,00 €
7.	NAKNADNE BANKAMA	40,00 €
8.	UREDSKI PRIBOR/PAPIR/TONER	50,00 €
9.	GORIVO ZA VOZILO	80,00 €
10.	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	300,00 €
	UKUPNO:	865,00 €

**POSTUPCI PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA I VISINU ILI OPIS
TRAŽBINE KOJA JE PREDMET POSTUPKA**

Postupci pred sudovima prema popisu postupaka koji se vode prema sustavu E-komunikacija za trgovačko društvo Dužnika, pa se prilaže popis postupaka za društvo Vinber d.o.o., Maksimirska Cesta 152 A, Grad Zagreb (Grad Zagreb), OIB: 94820837145. Sveukupno imamo u radu 2 predmeta

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka	Poslovni broj	Protivna stranka	Vrijednost predmeta spora (EUR)	Status
1.	Općinski građanski sud u Zagrebu – javni bilježnik Mladen Ježek Zagreb	Ovršni postupak	Ovrv – 18111/2025	Ovrhovoditelj: Termopogon doo	3.318,08 €	Doneseno rješenje o ovrsi

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka	Poslovni broj	Protivna stranka	Vrijednost predmeta spora (EUR)	Status
2.	Trgovački sud u Zagrebu	Predstečajni postupak	St – 968/2025	izvanparnični	€	Podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Pozvani na dopunu.

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka	Poslovni broj	Protivna stranka	Vrijednost predmeta spora (EUR)	Status
3.	Općinski sud u Dubrovniku	Prekršajni postupak	Pp G– 48/2019	Tužitelj: Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspekcija rada	€	Arhiviran

Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate:

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka PNTSP-7, vps:660,00 €
2. Zadužnica: OV.-13379/2024-JAM-NSD, Izdavatelj nije u šifarniku, Ovrhovoditelj: Erste & Steiermaerksiche Bank d.d.,OIB: 23057039320, vps: 293.042,29 €

TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH RADNIKA DUŽNIKA TE MINISTARSTVA FINANCIJA – POREZNA UPRAVA IZ RADNOG ODNOSA, OTPREMNINE DO IZNOSA PROPISANOG ZAKONOM, ODNOSNO KOLEKTIVNIM UGOVOROM I TRAŽBINE PO OSNOVI NAKNADE ŠTETE PRETRPLJENE ZBOG OZLJEDE NA RADU ILI PROFESIONALNE BOLESTI (ČLANAK 17. STAVCI 1. I 2. STEČAJNOG ZAKONA).

R.B.	Prezime i ime	OIB	Adresa	2025	Pravna i činjenična osnova
1	DAVID SUPINA	16385266655	Rastovačka ulica 7A, Zagreb	3.342,16 €	Plaće i doprinosi
2	LJILJANA POSAVEC	35238207335	Selska cesta 90, Zagreb	1.210,00 €	Plaća
				4.552,16 €	

U Zagrebu, 15.05.2025.

VINBER d.o.o.

Zastupano po direktoru društva

