



SFAI CROATIA d.o.o.

Poljička cesta 9
21000 Split
Mob.: 095/196 59 35
OIB: 79659193945

Split, 21. ožujka 2025.

KAŠTELANKA d.o.o.
Ulica dr. Ante Starčevića 17
Kaštel Sućurac

Predmet: **Izveštaj neovisnog revizora o činjeničnim nalazima u postupku okončanja predstečajnog postupka trgovačkog društva Kaštelanka d.o.o.**

Poštovani,

sukladno Vašem upitu o statusu izmirenja obveza trgovačkog društva Kaštelanka d.o.o. sukladno obvezama prema vjerovnicima kako je definirano Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 13. ožujka 2015. godine (ročište održano 09.03.2015.) o odobrenju za sklapnje predstečajne nagodbe nad dužnikom Kaštelanka d.o.o. u nastavku navodimo utvrđeno činjenično stanje.

U tablici niže je popis vjerovnika za koje smo pribavili dokaze o ispunjenju njihovih tražbina od strane dužnika društva Kaštelanka d.o.o. Pribavili smo preslike vlastoručno ovjerenih pisanih izjava za većinu vjerovnika.

Za vjerovnika CITY EX d.o.o. (OIB: 99406899243) nismo mogli pribaviti pisanu izjavu budući da je subjekt dana 19.10.2024. brisan iz sudskog registra. Iz ovog razloga smatramo da objektivno nije moguće dobiti izričitu potvrdu putem pisane izjave jer subjekt ne postoji i nema odgovorne osobe društva koja bi mogla dati pisanu izjavu. Stoga iz pozicije revizora mišljenja smo da se zbog navedene objektivne okolnosti može smatrati kako obveza prema ovom vjerovniku ne postoji.

Za vjerovnika PAPIRNICA TEMPERA d.o.o. (OIB: 74727865103) nismo mogli pribaviti pisanu izjavu budući da je subjekt dana 12.12.2018. brisan iz sudskog registra. Iz ovog razloga smatramo da objektivno nije moguće dobiti izričitu potvrdu putem pisane izjave jer subjekt ne postoji i nema odgovorne osobe društva koja bi mogla dati pisanu izjavu. Stoga iz pozicije revizora mišljenja smo da se zbog navedene objektivne okolnosti može smatrati kako obveza prema ovom vjerovniku ne postoji.

Za vjerovnika OBRT DRUCK 1, SCHWABE JULIJO (OIB: 06052962671) pisanu izjavu ovjerila je u ime pokojnog supruga (vlasnika obrta) gđa. Mirjana Štambuk kao isključiva nasljednica iza smrti g. Julija Schwabea.

Vjerovnik HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (OIB: 14036333877) izjavio je kako nema potraživanje od društva Kaštelanka d.o.o. te da je svoje tražbine prenio na društvo H. Abduco d.o.o. (OIB:



13667298928). Navedenom društvu je upućena zamolba za dostavom pisane izjave o stanju duga koju do dana ovog izvješća društvo Kaštelanka d.o.o. nije zaprimilo.

Rb	OIB vjerovnika	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Vrsta pribavljene isprave
1	73348871898	ADRIA KARTON d.o.o. TROGIR	5.938,49	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
2	35063921066	AMARILIS d.o.o.	21.842,50	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
3	82711014925	AMARILIS KOPERACIJA d.o.o.	102.666,35	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
4	88507272452	ANTONIJA MOČIĆ	457.100,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
5	37596917288	BALETNA ŠKOLA KONOBA d.o.o.	8.318,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
6	28903068821	BAN JOŠKO	177.980,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
7	33956120458	BRODOMERKUR d.d.	75.070,52	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
8		CARTIERA DEL CHIESE s.p.a.	221.753,92	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
9	94136335132	CEMEX HRVATSKA d.d.	146.353,53	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
10	08231288332	CHROMOS d.d. tvor.graf.boja	111.143,30	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
11	4201603871	CIAN d.o.o.	5.625,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
12	99406899243	CITY EX d.o.o.	1.338,07	Brisan iz registra dana 19.10.2024.
13	49800593791	CENTAR ZA KOMBINIRANI TRANSPORT ZAGREB d.d.	1.250.741,08	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
14	26187994862	CROATIA OSIGURANJE d.d.	273.876,91	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
15	38812451417	ČISTOĆA d.o.o.	933,30	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
16	96434662616	ČULIĆ ELEKTROCENTAR d.o.o.	247,35	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
17	89189610978	DONIT- SPLIT d.o.o.	491,30	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
18	32600143578	DRNIŠ COMMERCE d.o.o.	52.772,54	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
19	20897758198	DRVO PROMET d.o.o.	10.635,42	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
20	0 7941830049	EKOTEX d.o.o.	4.053,78	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
21	85941596441	ERSTE CARD CLUB d.o.o.	61.482,98	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
22	23057039320	ERSTE St STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	143,09	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
23	1913481578	EUROPAPIER ADRIA d.o.o.	230.209,87	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika

24	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	62,50	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
25	57704055740	FORTUNA KOMERS d.o.o.	12.370,07	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
26	8727843572	GRAD KAŠTELA	416.363,67	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
27	75628884500	GRAĐA d.d.	0,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
28	57236264858	GRAFIKA - GRAFOPRINT d.o.o.	2.347,50	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
29	24771574861	GRAF MAT- USLUGE d.o.o.	57.000,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
30	46830600751	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA	116.545,78	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
31	63073332379	HEP-OPSKRBA d.o.o.	101.547,19	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
32	85167032582	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA	2.685,62	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
33	69693144506	HRVATSKE ŠUME	27.430,25	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
34	14036333877	HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.	9.039.511,61	Pisana izjava u kojoj se navodi da je dug prenesen na H. Abduco d.o.o. (OIB: 13667298928)
35	27759560625	INA d.d.	10.846,87	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
36	01667801926	INFOTEHNA d.o.o.	2.000,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
37	24609583524	INSPEKT d.o.o.	10.000,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
38	61471900076	IVICA MOČIĆ	366.355,30	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
39	93246509370	IVIJA PROM d.o.o.	0,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
40	42572807012	KAESER KOMPRESSOREN d.o.o.	1.402,50	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
41		KARTA d.o.o.	371.134,30	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
42	99897636576	KELAM AUTOPRIJEVOZ d.o.o.	37.037,50	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
43	44287228346	KRAMAR knjig.servis	2.000,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
44	21266239879	MAG SISTEM d.o.o.	5.381,98	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
45	92665718730	MILA MOČIĆ	138.000,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
46	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA RH	2.314.923,32	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
47	15509115517	MIV COMPANY d.o.o.	7.500,00	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika
48	81738227215	NAPRIJED d.O.O.	29.219,14	Pisana izjava / ovjereni potvrda vjerovnika

49		NATRON - HAYAT d.o.o. - nema više obveze	0,00	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
50	0 6052962671	OBRT DRUCK 1, SCHWABE JULIJO	4.500,00	Pisana izjava (popisana i javnobilježnički ovjerena od nasljednice supruge pokojnog vlasnika obrta/ ovjerena potvrda vjerovnika
51	74727865103	PAPIRNICA TEMPERA	7.925,03	Brisan iz registra dana 12.12.2018.
52	95755909085	PAPUK d.d.	61.793,67	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
53		PRVI FAKTOR d.o.o.	122.566,28	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
54	51934286030	RADIN GRAFIKA d.o.o.	100.903,88	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
55	71971551376	PRIJEVOZ.OBRT, RAĐA ANTE	20.250,00	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
56	37112527890	SAN MERKUR d.o.o.	0,01	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
57	78427478595	SBERBANK d.d.	6.935.987,50	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
58		SMURFIT KAPPA NERVION S.A.	77.327,24	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
59	0 4441432994	STROJO-ELEKTRO d.o.o.	28.519,70	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
60	5018769198	ŠD KROS d.o.o.	15.680,00	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
61	52624963084	TAHEA d.o.o.	14.151,25	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
62	00 186927774	TEHNOMATERIJAL d.o.o.	1.817,70	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
63	89340643320	TRGOVINA JUKIĆ, JUKIĆ BORIS	16.875,00	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
64	50333438698	TRIAL-ZAJ.OBRT, JURIĆ IVO	8.662,50	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
65	15094174707	VEMO TRADE d.o.o.	708,24	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
66	29524210204	VIPnet d.o.o.	14.483,12	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
67	17328536545	VIZIJA d.o.o.	64.583,04	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika
68	56826138353	VODOVOD 1 KANALIZACIJA d.o.o.	65.251,39	Pisana izjava / ovjerena potvrda vjerovnika

doc. dr. sc. Mario Filipović

SFAI Croatia d.o.o.
Poljička cesta 9
21000 Split
OIB: 79659193945

Član uprave i ovlašteni revizor

21. ožujka 2025.

SFAI Croatia d.o.o.
Poljička cesta 9, Split
Republika Hrvatska