

Lucija Crljenko Perković
Stalni sudski vještak
za financije i računovodstvo
Ante Kovačića 24
51000 Rijeka

Trgovački sud u Rijeci
Zadarska 1-3
51000 Rijeka
Sudac Vera Jelenović
Na posl. br. St-279/2025

PREDMET: Dopuna Nalaza u pravnoj stvari St-279/2025

Dužnik: ADRIA RIJEKA d.o.o.

Ova Dopuna nalaza i mišljenja izrađuje se po nalogu Trgovačkog suda u Rijeci povodom Rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske (dalje: VTS RH) od 14. travnja 2026. godine u predmetu St-279/2025. Navedenim rješenjem uvažena je žalba predlagatelja te je ukinuto prvostupanjsko rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-279/2025-34 od 30. listopada 2025. godine, a predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje. U točki 18. obrazloženja VTS RH uputio je da je potrebno utvrditi stanje u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje, razjasniti postoji li i od kada blokada računa, utvrditi pravnu osnovu i učinak prestanka obveze u iznosu od 715.362,98 € te po potrebi naložiti dopunu financijskog vještačenja na temelju potpune dokumentacije.

Nalaz iz listopada 2025. godine navodi: „Na ročištu od 24. rujna 2025. godine sud je uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika utvrdio kako dužnik nije nesposoban za plaćanje. Dužnik pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje nema niti je imao prijavljenih zaposlenika te ovaj uvjet za stečaj nije ispunjen.“

Stanje u Očevidniku i razdoblje blokade računa dokazuju se potvrdom Financijske agencije, a ne poslovnim knjigama. Iz knjiga se mogu izvesti sljedeće činjenice, koje ne zamjenjuju potvrdu, ali su u skladu s navodima predlagatelja iz točke 13. rješenja:

- Konto 1001 (žiro račun Erste) ima prvo knjiženje izvoda 22. 9. 2025., što odgovara navodu da je račun otvoren 22. 9. 2025. Do 25. 9. 2025. knjiženo je ukupno četiri izvoda; od 26. 9. do 28. 10. 2025. na kontu nema nijednog knjiženja, a saldo je 0,00 €.

- U izvodima od 22. do 25. 9. 2025. jedini priljev je zajam od 3.000,00 € (konto 2137), a odljevi su uglavnom male uplate sudskih pristojbi i troškova. Redovitih priljeva od kupaca nema.
- Raspoloživa novčana sredstva na dan 28. 10. 2025. iznose 969,67 € (konto 1000: 0,19 €; konto 1006: 968,15 €; konto 1020: 1,33 €). Iznos od 968,15 € knjižen je na prolaznom kontu 1006 uz opis „FINA izdvojena sredstva“ (izvod 4 od 25. 9. 2025.), što upućuje na sredstva izdvojena u postupku ovrhe. Vještakinja to ne može potvrditi bez izvoda i potvrde FINA-e. Slobodno raspoloživo je prema tome najviše 1,52 €.
- Na kontu 1006 knjižen je 24. 9. 2025. iznos od 660,00 € („obustava“, „povrat“), što odgovara iznosu od 660,00 € iz točke II. izreke ukinutog rješenja.
- Na kontu 1010 („izdvojena novčana sredstva – osiguranje“) početno stanje 1. 1. 2025. iznosi 62.627,34 €. Iznos je 25. 9. 2025. prenesen i uračunat u obvezu prema B2 Kapital d.o.o. (opis „donos 1010 zapljena“). Naziv konta i opis upućuju na to da su sredstva prije otvaranja računa 22. 9. 2025. bila zaplijenjena ili izdvojena. Sud bi to mogao uzeti u obzir pri utvrđivanju razdoblja blokade.

Uvidom u analitičke konto kartice novčane imovine na dan 28. listopada 2025. godine utvrđena su sljedeća stanja:

- Konto 1000 (žiro račun – Raiffeisen banka): 0,19 €
- Konto 1001 (žiro račun – Erste banka): 0,00 €
- Konto 1006 (prolazni konto – FINA izdvojena sredstva): 968,15 €
- Konto 1010 (izdvojena novčana sredstva): 0,00 €
- Konto 1020 (glavna blagajna): 1,33 €

Ukupno raspoloživa novčana sredstva na dan 28. 10. 2025. iznose 969,67 €.

Nadalje, žalitelj navodi da jednostrana Izjava vjerovnika Alena Ivkovića od 24. listopada 2025. godine ne može proizvesti pravni učinak prestanka obveze dužnika. Sukladno članku 203. Zakona o obveznim odnosima (ZOO), obveza prestaje otpustom duga kada vjerovnik izjavi dužniku da neće tražiti njezino ispunjenje, **a dužnik se s tim suglasi**, što pretpostavlja sklapanje dvostranog ugovora/sporazuma. VTS RH nije odlučio o valjanosti izjave, nego je u točki 18. rješenja naložio utvrđivanje pravne osnove i učinka prestanka obveze od 715.362,98 €.

Pravnu osnovu i učinak izjave vjerovnika ocjenjuje sud. Vještakinja je u Dodatku iz listopada 2025. navela da u tom trenutku nije raspolagala izjavom ni popratnim ispravama. VTS RH nije utvrdio ni da je otpust valjan ni da nije valjan. Vještakinja stoga **ne preuzima** ni jedno ni drugo stajalište, nego prikazuje činjenice iz knjiga i oba računska učinka.

Temeljnicom br. 25 od 28. 10. 2025. na kontu 2550 isknjižena je obveza od 715.362,98 €, a protustavka je knjižena u korist konta 7800 (prihod od otpisa prema dobavljačima), uz opis „izjava/otpis obveza“. Konto 2550 nastao je prijenosom 30. 9. 2025. (temeljnica br. 14) s konta dobavljača, a sastav je sljedeći:

Stavka na konto 2550	Iznos (€)
A. Ivković, odvjetnik – IRA 38-1-1 (račun od 25. 9. 2025.)	217.179,01
A. Ivković, odvjetnik – početna stanja iz ranijih godina (PS 2023: 85.612,32; PS 2016: 2.716,82; PS 2010: 569,98; PS 2009: 1.864,72)	90.763,84
A. Ivković, odvjetnik – ugovori o ustupu/pristupanju iz rujna 2025. (54.748,16 + 47.035,30 + 29.085,99 + 5.786,71)	136.656,16
A. Ivković, odvjetnik – ostali ugovori o ispunjenju/preuzimanju (537,53 + 663,61 + 4.117,21)	5.318,35
Ukupno A. Ivković, odvjetnik	449.917,36
Alen Ivković (fizička osoba) – „PS 2016 donos“; na kartici dobavljača opis „ugovor-domene“ (nabava domene)	265.445,62
UKUPNO konto 2550 (otpisano 28. 10. 2025.)	715.362,98

Ako sud utvrdi da obveza nije valjano prestala, obveze se povećavaju za 715.362,98 €. Obveze prema bilanci od 28. 10. 2025. iznose 422.501,22 €, a nakon poništenja otpusta 1.137.864,20 €. Ako sud utvrdi da je otpust valjan, obveze ostaju 422.501,22 €. Oba iznosa ulaze u test prezaduženosti. Ako se Izjava o otpisu/oprostu duga od 24. listopada 2025. godine, ne uzme u obzir, otpis duga na konto 2550 potrebno je stornirati, a obveze se vraćaju na izvorni iznos.

Također, knjiženjem Izjave o otpisu/oprostu duga dužnik je u korist konta 7800 (prihod od otpisa prema dobavljačima) proknjižio iznos od 715.362,98 €, čime je uvećan poslovni rezultat u računu dobiti i gubitka.

Korekcija obveza u slučaju nepriznavanja Izjave o oprostima duga:

Red. br.	Account / Pozicija pasive	Iskazano / Korekcija (€)
1.	Iskazane obveze u bilanci dužnika na dan 28. 10. 2025.	422.501,22 €
2.	Vraćanje otpisane obveze – odvjetnik Alen Ivković (konto 2550)	+449.917,36 €
3.	Vraćanje otpisane obveze – Alen Ivković, fizička osoba (konto 2550)	+265.445,62 €
4.	KORIGIRANE OBVEZE NA DAN 28. 10. 2025.	1.137.864,20 €

Struktura korigiranih obveza:

- **Dugoročne obveze (konto 2550):** 715.362,98 € (62,9 % ukupnih obveza)
- **Kratkoročne obveze:** 422.501,22 € (37,1 % ukupnih obveza).

Slijedom navedenog, ako sud utvrdi da otpust nije valjan, isknjiženi iznos od 715.362,98 € vraća se u pasivu dužnika. Ukupne obveze dužnika tada ne iznose iskazanih 422.501,22 €, nego **1.137.864,20 €**.

Budući da pravnu osnovu i učinak otpusta ocjenjuje sud, u testu prezaduženosti prikazana su oba ishoda: obveze od 422.501,22 € (otpust valjan) i obveze od 1.137.864,20 € (otpust nije valjan).

Iz rješenja VTS RH proizlazi da, prema nalazu vještaka za intelektualno vlasništvo, nije bilo moguće utvrditi vrijednost nematerijalne imovine dužnika na kontu 0100 (2.500.000,00 €), jer je žigu registracija prestala još 24. travnja 2017. godine i nije obnovljena te domena hypogroup.com ne ostvaruje prihode na tržištu.

U bilanci dužnika na dan 30. rujna 2025. godine domena je u knjigama iskazana s 2.500.000,00 € (konto 0100). Od toga je 265.445,62 € nabavna vrijednost („donos domena 2016“), a 2.234.554,38 € je „procjena vrijednosti revizora“ s protustavkom na revalorizacijskim rezervama (konto 9220), oboje knjiženo 30. 9. 2025. g.

Međutim, prema nalazu vještaka za intelektualno vlasništvo, na koji se poziva VTS RH, registracija predmetnog žiga prestala je 24. travnja 2017. godine i nije obnovljena, a domena ne ostvaruje prihode na tržištu. Taj nalaz ne utvrđuje da je vrijednost domene nula, nego da se vrijednost ne može utvrditi.

Zato test prezaduženosti uključuje scenarije i sa iznosom domene u knjigovodstvenoj vrijednosti, ali i vrijednošću 0,00 €. Konačno vrednovanje u nadležnosti je vještaka za intelektualno vlasništvo i suda.

Žalitelj nadalje navodi da su društva prema kojima dužnik ima tražbine brisana iz sudskog registra te da su te tražbine nenaplative (točka 2. rješenja). VTS RH u točki 11. rješenja ukazuje da rezultat testa prezaduženosti ovisi o tretmanu nematerijalne imovine i spornih potraživanja.

Iz objava e-oglasne ploče proizlazi da su stečajni postupci nad Zlatno jezero d.o.o. (St-460/2018 od 28. 4. 2022.) i Konos Construction d.o.o. (St-672/2020-244 od 9. 9. 2025.) obustavljeni i zaključeni.

Ako su društva brisana iz sudskog registra, naplata tih potraživanja nije realno moguća. Brisanje treba potvrditi izvatkom iz sudskog registra.

Isto vrijedi za potraživanje od stečajne mase Town d.o.o. (84.150,00 €): rješenjem suda određeno je brisanje tog stečajnog dužnika iz sudskog registra, što će provesti Registarski odjel suda nakon pravomoćnosti rješenja. Pravomoćnost rješenja i provedbu brisanja vještakinja nije utvrdila.

Za potpunost, struktura kratkotrajne imovine (razred 1) na dan 28. 10. 2025. i procjena naplativosti:

Stavka	Iznos (€)
Novac (konta 1000, 1006, 1020)	969,67
Zlatno jezero d.o.o. u stečaju (1200)	217.179,01
Konos Construction d.o.o. (1283)	432.082,39
Ostala potraživanja od kupaca (1200): RH, povezane osobe, Zagrebačka banka	19.923,49
Ostale stečene ugovorne tražbine (1283)	20.486,58
Presude (1209): Grad Split 66.968,33; Addiko 171.462,22; Kentbank 25.271,11	263.701,66
Presuda (1209): Stečajna masa iza Town d.o.o. (Povrv-170/2023; P2-1395/2025)	84.150,00
Zajmovi i pozajmice (1311, 1582): B. Ivković, Adria Prom d.o.o.	46.757,82
Porezna potraživanja (1800, 1801, 1870, 1700, 1710)	141.697,52
UKUPNO razred 1	1.226.948,14

Radi provjere navoda žalitelja, vještakinja je izvršila uvid u e-oglasnu ploču i sudski registar te analizirala strukturu potraživanja u razredu 1:

- Konto 1200 (Kupci u zemlji – ukupno 237.102,50 €): U strukturi ovog konta iznos od 217.179,01 € (91,6% salda konta) odnosi se na potraživanje od društva ZLATNO JEZERO d.o.o. u stečaju. Uvidom u Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-460/2018 od 28. travnja 2022. godine utvrđeno je da je stečajni postupak obustavljen i zaključen, a subjekt brisan iz sudskog registra. Unovčiva vrijednost ove stavke iznosi 0,00 €. Preostali dio na Kontu 1200 iznosi 19.923,49 €.
- Konto 1283 (Stečene ugovorne tražbine – ukupno 452.568,97 €): Dominantan iznos od 432.082,39 € (95,5% salda konta) čini potraživanje prema društvu KONOS CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju. Uvidom u Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-672/2020 od 9. rujna 2025. godine utvrđeno je da je stečaj obustavljen i zaključen te subjekt brisan iz registra. Unovčiva vrijednost ove stavke iznosi 0,00 €. Preostali dio na Kontu 1283 iznosi 20.486,58 € (uključujući novi ugovor s 3. Maj Brodogradilištem u iznosu od 1.019,30 € i ostale sitne ugovorne tražbine).
- Konto 1209 (potraživanja temeljem presuda – ukupno 347.851,66 €): Strukturu čine Grad Split (66.968,33 €), Addiko Bank d.d. (171.462,22 €), Kentbank d.d. (25.271,11 €) te stečajna masa iza Town d.o.o. (84.150,00 €). Analizom analitičke kartice utvrđeno je da se iznos kod Town d.o.o. sastoji od dviju presuda knjiženih 27. listopada 2025. godine: Povrv-170/2023-19 (83.900,00 €) i P2-1395/2025-2 (250,00 €), uz protustavku na konto 7700, dakle povećao je imovinu bez novčanog priljeva. Rješenjem suda određeno je brisanje tog stečajnog dužnika iz sudskog registra, što će provesti Registarski odjel suda nakon pravomoćnosti rješenja. Zato se potraživanje od 84.150,00 € u opciji 3B vrednuje s 0,00 €.
- Ostala potraživanja i kratkotrajna imovina razreda 1: konto 1311/1582 (dani zajmovi i pozajmice: Biserka Ivković 16.895,19 € i Adria Prom d.o.o. 29.862,63 €) iznosi 46.757,82 €; konta 1800, 1801 i 1870 (pretporez 80.843,01 € i povrat PDV-a 60.771,31 €) iznose 141.614,32 €, a konta 1700 i 1710 iznose 83,20 €, ukupno 141.697,52 €.

Dakle, ukoliko bi se izvršile korekcije temeljem prethodnih navoda, promjene bi bile kako slijedi:

1. Ukupan otpis potraživanja prema brisanim subjektima iznosi: 217.179,01 € (Zlatno jezero) + 432.082,39 € (Konos Construction) = 649.261,40 €.
 2. Iskazana bilančna vrijednost razreda 1 na dan 28. 10. 2025. iznosi 1.226.948,14 €.
 3. Nakon odbitka otpisa brisanih subjekata korigirana stvarna vrijednost kratkotrajne imovine iznosi 577.686,74 € (opcija 3A).
 4. Ako se iz kratkotrajne imovine dodatno izuzme potraživanje od stečajne mase Town d.o.o. u iznosu od 84.150,00 €, stvarna unovčiva imovina iznosi 493.536,74 € (opcija 3B).
-

Radi potpune transparentnosti nalaza, u nastavku se daje pregled svih analitičkih konta dužnika na dan 28. listopada 2025. godine. Prikazane su knjigovodstvene vrijednosti, eventualne korekcije sukladno prethodnim navodima te utvrđena stvarna vrijednost.

Konto	Naziv konta / Opis pozicije	Knjigovodstveno stanje 28. 10. 2025. (€)	Eventualna Korekcija (€)	Vrijednost nakon korekcije (€)	Napomena / Pravni i financijski status pozicije
0100	Nematerijalna imovina (Domena)	2.500.000,00	-2.500.000,00	0,00	Bez tržišne vrijednosti; žig istekao 2017.; ne generira prihode
0360	Oprema za obavljanje djelatnosti	9.460,18	-9.460,18	0,00	Oprema potpuno otpisana; u testu 0,00 €
0390	Ispravak vrijednosti opreme	-49.277,02	+49.277,02	0,00	Ispravak veći od nabavne vrijednosti (neto - 39.816,84 €); u testu 0,00 €
1000	Žiro-račun Raiffeisen Bank	0,19	0,00	0,19	Raspoloživi novac na računu
1001	Žiro-račun Erste Bank	0,00	0,00	0,00	Žiro-račun
1006	Prolazni konto	968,15	0,00	968,15	Prijelazni konto
1020	Glavna blagajna	1,33	0,00	1,33	Raspoloživi novac u blagajni
1200	Potraživanja od kupaca u zemlji	237.102,50	-217.179,01	19.923,49	Otpis Zlatno jezero d.o.o. u stečaju (brisan St-460/2018)
1209	Potraživanja temeljem presuda	347.851,66	0,00 / - 84.150,00	347.851,66 / 263.701,66	Presude Split, Addiko, Kentbank, Town; opcija 3B: bez Town d.o.o.
1283	Stečene ugovorne tražbine	452.568,97	-432.082,39	20.486,58	Otpis Konos Construction d.o.o. u stečaju (brisan St-672/2020)
1311/1582	Dani zajmovi i pozajmice	46.757,82	0,00	46.757,82	Biserka Ivković (16.895,19 €) i Adria Prom d.o.o. (29.862,63 €)
1700-1870	Pret porez i potraživanja od države	141.697,52	0,00	141.697,52	Pret porez 80.843,01 €, povrat PDV-a 60.771,31 €, ostalo 83,20 €
2130-2137	Obveze za kratkoročne pozajmice	17.882,01	0,00	17.882,01	Pozajmice (Alen Ivković, Alphatec, Odv. Alen Ivković)
2201	Dobavljači u zemlji	361.244,11	0,00	361.244,11	Kratkoročne obveze prema dobavljačima u zemlji
2312/2800	Ostale kratkoročne obveze i PDV	43.375,10	0,00	43.375,10	Obveze po ugovorima, gotovinski računi, PDV u izd. računima
2550	Dugoročne obveze prema dobavljačima	0,00	+715.362,98	715.362,98	Vraća se u obveze ako sud utvrdi da otpust nije valjan (čl. 203. ZOO-a)

Analitički podaci iz gornje tablice izravno se uvrštavaju u matematički model analize triju scenarija prezaduženosti.

TEST PREZADUŽENOSTI

Prema članku 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako imovina dužnika ne pokriva postojeće obveze. Test se temelji na knjigama dužnika na dan 28. 10. 2025. i prikazan je u tri scenarija, prema tri sporna pitanja: domena, potraživanja i otpis duga. Imovina u testu obuhvaća domenu (konto 0100) i kratkotrajnu imovinu (razred 1); oprema i sitni inventar vrednuju se s 0,00 €.

Scenarij 1: Netaknuta knjigovodstvena bilanca dužnika

Uzima se isključivo formalno iskazano stanje u bruto bilanci na dan 28. 10. 2025. godine, bez ijedne korekcije (otпуст duga priznat):

- Ukupna iskazana aktiva = **3.726.948,14 €**
- Ukupna iskazana pasiva (obveze) = **422.501,22 €**
- **Neto imovina (aktiva - pasiva) = +3.304.446,92 €**
- *Zaključak:* Imovina (3.726.948,14 €) > Obveze (422.501,22 €). Dužnik formalno nije prezadužen.

Scenarij 2: Djelomična korekcija (isključenje domene, konto 0100)

Iz aktive se izuzima nematerijalna imovina (2.500.000,00 €), dok se obveze ostavljaju na knjigovodstvenoj razini (otпуст duga priznat):

- Korigirana aktiva (3.726.948,14 € - 2.500.000,00 €) = **1.226.948,14 €**
- Knjigovodstvena pasiva = **422.501,22 €**
- **Neto imovina (aktiva - pasiva) = +804.446,92 €**
- *Zaključak:* Imovina (1.226.948,14 €) > Obveze (422.501,22 €). Dužnik formalno nije prezadužen, ali ovaj scenarij ne uzima u obzir mogućnost da otпуст duga nije valjan.

Scenarij 3: Strogi scenarij (bez domene, bez potraživanja od brisanih društava, uz poništen otпуст duga)

Konto 0100 svodi se na **0,00 €**, potraživanja od brisanih društava isključuju se u iznosu od **649.261,40 €**, a obveza na kontu 2550 u iznosu od **715.362,98 €** vraća se u pasivu, pod pretpostavkom da sud utvrdi da otпуст duga nije valjan (čl. 203. ZOO-a).

- **Opcija 3A (uz priznavanje svih presuda na kontu 1209 u iznosu od 347.851,66 €):**
 - Stvarna unovčiva aktiva: 1.226.948,14 € - 649.261,40 € = **577.686,74 €**
 - Stvarna pasiva (obveze): 422.501,22 € + 715.362,98 € = **1.137.864,20 €**
 - **Neto imovina (aktiva - pasiva): 577.686,74 € - 1.137.864,20 € = -560.177,46 €**
- *Zaključak:* Imovina (577.686,74 €) < Obveze (1.137.864,20 €). Dužnik je prezadužen.

- **Opcija 3B (uz isključenje potraživanja od stečajne mase Town d.o.o. u iznosu od 84.150,00 €):**
 - Stvarna unovčiva aktiva: 577.686,74 € - 84.150,00 € = **493.536,74 €**
 - Stvarna pasiva (obveze): **1.137.864,20 €**
 - **Neto imovina (aktiva - pasiva): 493.536,74 € - 1.137.864,20 € = -644.327,46 €**
- *Zaključak* : Imovina (493.536,74 €) < Obveze (1.137.864,20 €). Dužnik je prezadužen.

Obrazloženje opcije 3B: Potraživanje od 84.150,00 € knjiženo je 27. 10. 2025. na kontu 1209 uz protustavku na kontu 7700, dakle povećalo je imovinu bez novčanog priljeva. Dužnik je stečajna masa iz Town d.o.o., a rješenjem suda određeno je brisanje tog stečajnog dužnika iz sudskog registra, što će provesti Registarski odjel suda nakon pravomoćnosti rješenja. Nakon brisanja nema osobe od koje bi se potraživanje moglo naplatiti, pa se, kao i potraživanja od Zlatno jezero d.o.o. i Konos Construction d.o.o., za potrebe testa vrednuje s 0,00 €. Ako rješenje ne postane pravomoćno ili brisanje izostane, mjerodavna je opcija 3A.

Usporedna sintetička tablica scenarija prezaduženosti:

Scenarij / Opcija revalorizacije	Revalorizirana Aktiva (€)	Stvarna Pasiva / Obveze (€)	Neto imovina (€)	Konačni stečajno-pravni status
Scenarij 1 (Knjigovodstveno stanje)	3.726.948,14	422.501,22	+3.304.446,92	Nije prezadužen
Scenarij 2 (Samo otpis Domene)	1.226.948,14	422.501,22	+804.446,92	Nije prezadužen (bez korekcije pasive)
Scenarij 3A (strogi scenarij – sve presude)	577.686,74	1.137.864,20	-560.177,46	PREZADUŽEN (članak 7. SZ)
Scenarij 3B (kao 3A, bez potraživanja od Town d.o.o.)	493.536,74	1.137.864,20	-644.327,46	PREZADUŽEN (članak 7. SZ)

Iz prikazanih izračuna proizlazi da rezultat testa ovisi o tri pitanja: vrijednosti domene, naplativosti potraživanja od brisanih društava i valjanosti otpusta duga. Dužnik je prezadužen samo kada se istodobno ne prizna domena, ne priznaju potraživanja od brisanih društava i ne prizna otpust duga.

ZAKLJUČAK

Na temelju analize dostavljene financijsko-računovodstvene dokumentacije dužnika (bruto bilanca i analitičke konto kartice na dan 28. listopada 2025. godine) te postupajući po uputama i nalogima Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iz rješenja poslovni broj St-279/2025, vještakinja zaključuje:

1. Stanje računa i novčana sredstva: Iz poslovnih knjiga dužnika razvidno je da je žiro-račun otvoren 22. rujna 2025. godine te da ukupna raspoloživa novčana sredstva na dan 28. listopada 2025. iznose 969,67 €
2. Obveze i knjiženje otpusta duga: Pravnu osnovu, punovažnost i pravni učinak jednostrane Izjave o oprostima duga od 24. listopada 2025. godine u iznosu od 715.362,98 € ocjenjuje i utvrđuje sud. Vještakinja ne preuzima pravno stajalište o valjanosti navedene izjave, već prikazuje financijske učinke za oba moguća pravna ishoda:
 - Ako sud utvrdi da je otpust duga valjan, obveze dužnika u bilanci iznose 422.501,22 €.
 - Ako sud utvrdi da otpust duga nije valjan, otpisani iznos na kontu 2550 vraća se u pasivu, pa obveze dužnika iznose 1.137.864,20 € (422.501,22 € + 715.362,98 €).
3. Knjigovodstveno stanje imovine i potraživanja:
 - Nematerijalna imovina (konto 0100): Iskazana je u knjigama u iznosu od 2.500.000,00 €. U izračunima je i opcija s knjigovodstvenim iznosom, ali i s iznosom od 0,00 € sukladno nalazu vještaka za intelektualno vlasništvo po kojem je registracija žiga prestala 2017. godine i nije obnovljena, a domena ne ostvaruje prihode.
 - Potraživanja (Razred 1): U strukturi razreda 1 iskazana su potraživanja od društava Zlatno jezero d.o.o. u iznosu od 217.179,01 € (konto 1200), Konos Construction d.o.o. u iznosu od 432.082,39 € (konto 1283) te od stečajne mase Town d.o.o. u iznosu od 84.150,00 € (konto 1209). Za navedena društva uvidom u e-Oglasnu ploču i sudski registar utvrđeno je da su stečajni postupci obustavljeni i zaključeni te je određeno brisanje subjekata iz sudskog registra. Pravomoćnost rješenja i provedbu brisanja za stečajnu masu Town d.o.o. vještakinja nije utvrdila, pa se točna unovčivost i pravni status tih stavki prepuštaju ocjeni suda.
4. TEST PREZADUŽENOSTI (Članak 7. Stečajnog zakona): Test prezaduženosti prikazan je kroz tri matematička scenarija ovisno o pravnim utvrđenjima suda:
 - Scenarij 1 (Netaknuta knjigovodstvena bilanca): Bez ikakvih korekcija bilance. Aktiva iznosi 3.726.948,14 €, pasiva 422.501,22 €, a neto imovina +3.304.446,92 €. Dužnik formalno nije prezadužen.
 - Scenarij 2 (Djelomična korekcija – otpis domene): Iz aktive (3.726.948,14 €) izuzima se nematerijalna imovina od 2.500.000,00 € (konto 0100). Aktiva iznosi 1.226.948,14 €, pasiva 422.501,22 €, a neto imovina +804.446,92 €. Dužnik nije prezadužen.
 - Scenarij 3 (Strogi scenarij – primjena korekcija po uputama VTS RH): U pasivu se vraća otpisani dug od 715.362,98 €, pa obveze iznose 1.137.864,20 €.

- Opcija 3A (uz otpis potraživanja od brisanih društava Zlatno jezero d.o.o. i Konos Construction d.o.o. u iznosu od 649.261,40 €): Aktiva iznosi 577.686,74 € (1.226.948,14 € - 649.261,40 €), pasiva iznosi 1.137.864,20 €, a neto imovina iznosi - 560.177,46 €. Dužnik JE PREZADUŽEN.
 - Opcija 3B (uz dodatni otpis potraživanja od stečajne mase Town d.o.o. u iznosu od 84.150,00 €): Aktiva iznosi 493.536,74 € (577.686,74 € - 84.150,00 €), pasiva iznosi 1.137.864,20 €, a neto imovina iznosi -644.327,46 €. Dužnik JE PREZADUŽEN.
5. Rezultati testa prezaduženosti: Rezultat testa prezaduženosti izravno ovisi o pravnom tretmanu triju spornih pitanja koja ocjenjuje sud: vrednovanju domene, tretmanu potraživanja od subjekata brisanih iz sudskog registra te valjanosti otpusta duga. Dužnik je prezadužen isključivo kada sud istodobno ne prizna vrednovanje domene, ne prizna potraživanja od brisanih društava te ne prizna otpust duga.

Primjenom uputa i pravnih stajališta Visokog trgovačkog suda RH, **ukoliko sud utvrdi nevaljanost otpisa obveza od 715.362,98 € na kontu 2550 te utvrdi nepravovaljanost iskazivanja potraživanja od subjekata brisanih iz sudskog registra i nematerijalne imovine na kontu 0100, kod dužnika ADRIA RIJEKA d.o.o. ispunjen je zakonski stečajni razlog prezaduženosti iz članka 7. Stečajnog zakona.**

U Rijeci, 12. listopada 2026. godine

Lucija Crljenko Perković

stalni sudski vještak za financije i računovodstvo

LUCIJA CRLJENKO PERKOVIĆ

 **fina**

Elektronički potpisano (Electronically signed):
LUCIJA CRLJENKO PERKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 12.10.2026. 21:26:06