Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-23053/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Juliji Klein, na prijedlog predlagatelja upisa Sberbank d.d. Zagreb, Varšavska 9, protiv protivnika predlagatelja upisa SMREKA-Co d.o.o., OIB: 07256592018, Split, Velebitska 65, radi uknjižbe prava zaloga, dana 30. srpnja 2020. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 28. srpnja 2020. godine, potvrđenog pod brojem OV-2215/20 pred javnim bilježnikom Vladom Madunićem, u Splitu, 29. srpnja 2020. godine, u zemljišnoj knjizi za K.O. Split

I. DOPUŠTA SE:
1. Uknjižba prava zaloga u iznosu od 100.000,00 KN (stotisućakuna) uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te prema svim drugim odredbama i uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, na teret:
- posebnog dijela zgrade sagrađene na čest. zem. 6349/12 Z.U. 14304, i baš poslovnog prostora u površini od 55,70 m2, u objektu oznake E-474/2, anagrafske oznake Velebitska 65, vlasništva SMREKA-Co d.o.o. Split, u korist:

SBERBANK d.d.
OIB: 78427478595, Zagreb, Varšavska 9

2. Zabilježba obveze vlasnika nekretnine da će brisati hipoteku pod posl. brojem Z-23053/20, kad prestane tražbina koja je tom hipotekam osigurana, te da ne može nakon prestanka te hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje ta tražbina ima u prvenstvenom redu.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pod točkom I. ovog rješenja koje će ovaj sud, kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

Oslobođeno od plaćanja sudske pristojbe po Tbr. 14. i 15. ZOSP-a.

U Splitu, 30. srpnja 2020. godine

Ovlašteni zk. referent
Julija Klein

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac

D N A:
1. Sberbank d.d., Zagreb, Varšavska 9
2. SMREKA-Co d.o.o. Split, Velebitska 65

Na znanje:
1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava u Splitu

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.07.2020 12:10	**Serijski broj certifikata**	164853742779646340496131744164430984459
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z120408465ca2b409	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -