REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić

Broj predmeta: Z-11976/2026

ZAPREŠIĆ, 18.09.2026.

ĐURIĆ SMILJANA
Ulica Juraja Oršića 14A
10290 ZAPREŠIĆ

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. BRDOVEC NOVI i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 1294 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. BRDOVEC kčbr. 882/49 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. BRDOVEC kčbr. 882/49 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: ZAPREŠIĆ, Trg žrtava fašizma 1, SOBA 7 (uz prethodnu najavu na tel. 01 5551-125 ili na e-mail: brdovec.izmjera@gmail.com) radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Doris Uremović

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1294

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1294	16-3	**Zagrebačka cesta**	**2036**	
		POMOĆNA ZGRADA	108	
		KUĆA, ŠIBICE, Zagrebačka cesta 4	122	
		DVORIŠTE	1806	
		Ukupno:	**2036**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zaprimljeno 15.05.2019.g. pod brojem Z-10809/2019 ZABILJEŽBA, da je za kuću i pomoćnu zgradu sagrađenu na kčbr. 1294 priloženo rješenje o izvedenom stanju Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada klasa:UP/I-361-03/15-01/8456, urbroj:403-02-2-3/0102-16-16 od 29.08.2016.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio: 249/1000 **ĐURIĆ SMILJANA, OIB: 63389819565, ZAPREŠIĆ, Ulica Juraja Oršića 14A** **1.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA** **Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-27697/2021** **ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA RAZVRGNUĆE SUVLASNIŠTVA NEKRETNINE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL. BR. R1-129/2021 DANA 20.10.2021., razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina predlagatelja Dobričević Nadice, OIB: 87287323837, Martijanečka ulica 4, Zagreb protiv protustranke Đurić Smiljane, OIB: 63389819565, Zagrebačka cesta 6, Šibice, Zaprešić**	
	2. Suvlasnički dio: 751/1000 **DOBRIČEVIĆ NADICA, OIB: 87287323837, Zagreb, Martijanečka ulica 4** **2.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA** **Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-27697/2021** **ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA RAZVRGNUĆE SUVLASNIŠTVA NEKRETNINE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL. BR. R1-129/2021 DANA 20.10.2021., razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina predlagatelja Dobričević Nadice, OIB: 87287323837, Martijanečka ulica 4, Zagreb protiv protustranke Đurić Smiljane, OIB: 63389819565, Zagrebačka cesta 6, Šibice, Zaprešić**	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / OVRHA, Zaprimljeno 04.04.2023.g. pod brojem Z-9593/2023 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNE SLUŽBE U ZAPREŠIĆU POSL.BR. OVR-531/2023-2 04.04.2023, PRIJEDLOG ZA OVRHU 31.03.2023, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNE SLUŽBE U ZAPREŠIĆU POSL.BR. OVR-531/2023-3 04.04.2023, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem stranaka iz postignute prodajne cijene, ovrhovoditelja Dobričević Nadice, OIB: 87287323837 u 751/1000 dijela i ovršenika Đurić Smiljane, OIB: 63389819565 u 249/1000 dijela.		

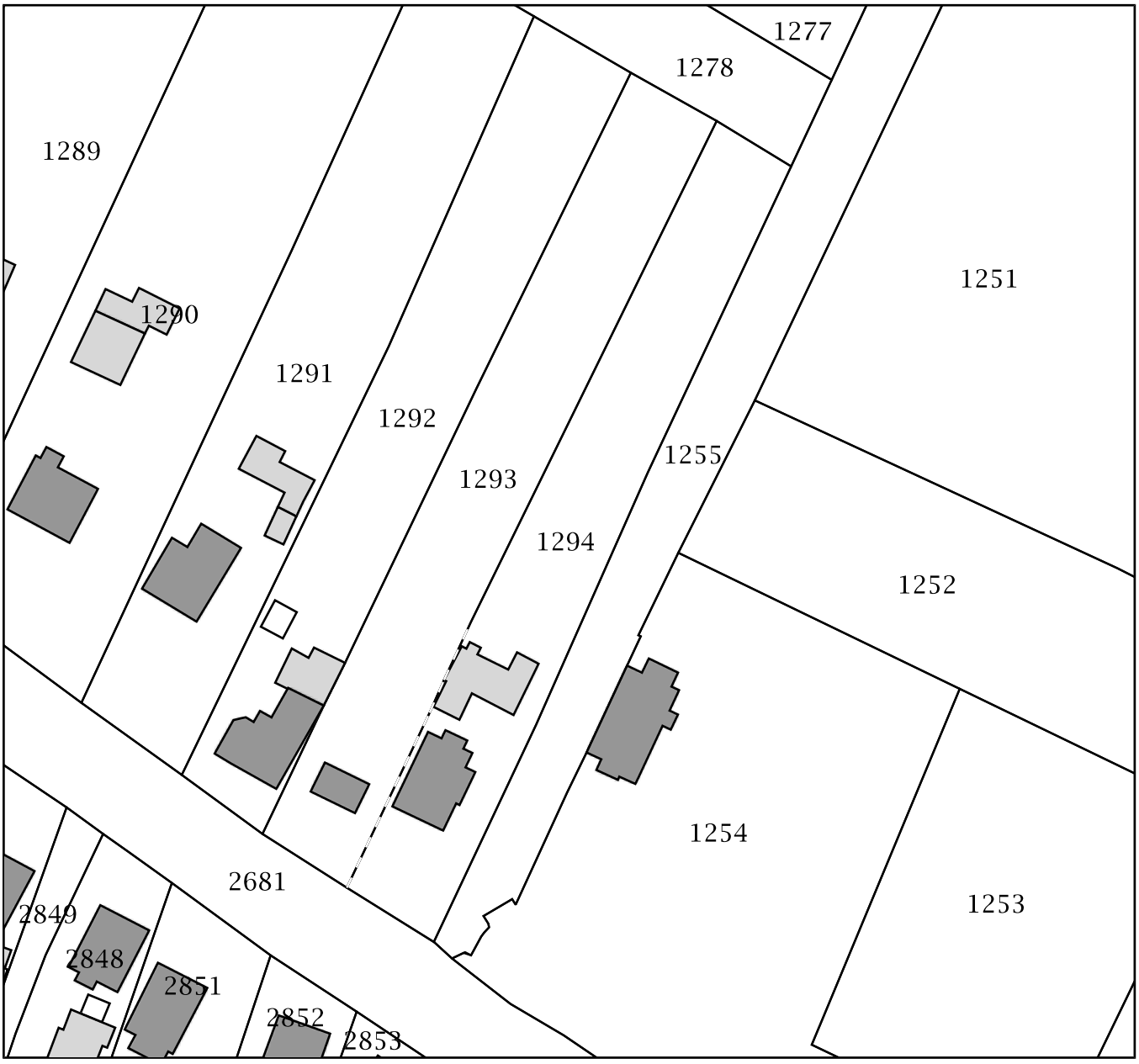
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. BRDOVEC NOVI
k.č.br.: 1294

Stanje na dan: 18.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Kontrolni broj: obnova8701848583117e

OB-1543/1294/1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.