

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju FRANI DOBROVIĆU, OIB 93520121237,  
adresa IVANA GRAHOVCA 2, RIJEKA  
Poslovni broj spisa St-674/2016, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LJILJANA SEGEDIN

OIB: 90499789823

Adresa / sjedište

Leopold-Kucher Strasse F5/12, Neulengbach, Austrija

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna iza SAGITTA d.o.o., Osijek, Milinska 57/A, MBS030074666, OIB: 37596325168,

Adresa / sjedište

Osijek, Milinska 57/A

PODACI O TRAŽBINI:

Tražbina nižeg isplasnog reda pod rednim mjesetom 5. sukladno čl. 139.st.1 toč. 5 stečajnog zakona.

Pravna osnova tražbine Ugovor o unosu temeljnog kapitala (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o unosu temeljnog kapitala

Iznos tražbine 52.788.700,00(kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

potvrda o unosu temeljenog kapitala u društvo

*175 Presuda 10.10.2022*

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

\_\_\_\_\_

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

---

---

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

---

*NIJE STEČAJNA MASA  
VTS Preputa 10.10.2022.*

Mjesto i datum

Neulengbach, 28. prosinca 2022. godine

Potpis vjerovnika

*[Handwritten signature]*



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK

**Mirjana Borić**

31000 Osijek, J. Gotovca 13

OU- 2.127/03-2

U Osijeku, 16.09.2002.

Ja, javni bilježnik Mirjana Borić u Osijeku, J. Gotovca 13 potvrđujem da je u moj javnobilježnički ured pristupila LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER, Opatija, M.Tita 120, JMBG 2708970325530, osnivač društva SAGITTA d.o.o. ugostiteljstvo, marketing i putnička agencija, Osijek, P.Pejačevića 6/a, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 13656604 izdanu u MUP Opatija, pa je predamnom dala izjavu navedenu u ovom aktu.-----

Prije sastavljanja i potpisivanje izjave utvrdila sam da je stranka sposobna i ovlaštena za davanje izjave, objasnila sam stranci smisao i posljedice izjave i uvjerala se u njezinu pravu i ozbiljnu volju.-----

Nakon toga sam u nazočnosti stranke sastavila ovu-----

**IZJAVU O  
PREUZIMANJU TEMELJNOG KAPITALA**

Ja, niže potpisana LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER, Opatija, M.Tita 120, JMBG 2708970325530 u svojstvu osnivača društva SAGITTA d.o.o. izjavljujem da preuzimam temeljni ulog u visini temeljnog kapitala koji iznosi-----

52.768.700,00

(slovima: pedesetdvamilijunasedamstoosamedeseosamtisućasedamstotina kuna)

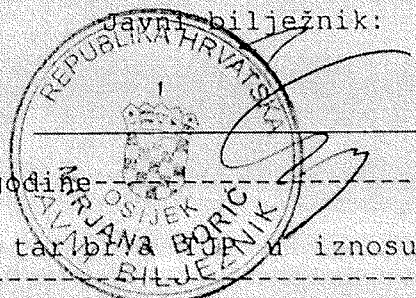
Ova izjava služi kao prilog za upis povećanja temeljnog kapitala i promjene odredbe članka 7. (sedmog) Izjave o osnivanju društva o ograničenom odgovornosti od 22. studenog i 12. prosinca 2002. godine kod Trgovakog sud u Osijeku.-----

OSNIVAČ DRUŠTVA

LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER

Potvrđujem da je izjava prije potpisivanja pročitana strankama.-----

U Osijeku, šesnaestirujnadvijetisućetrećegodišne-----  
Javnobilježnička pristojba naplaćena po tarifi BORA u iznosu od 40,00 kn-----  
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl.12 PPJT u iznosu od 160,00 kn +PDV-----



Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju **FRANI DOBROVIĆU**, OIB 93520121237,  
adresa **IVANA GRAHOVCA 2, RIJEKA**  
Poslovni broj spisa St-674/2016, **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LJILJANA SEGEDIN

OIB: 90499789823

Adresa / sjedište

Leopold-Kucher Strasse F5/12, Neulengbach, Austrija

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna iza **SAGITTA d.o.o.**, Osijek, Milinska 57/A, MBS030074666, OIB: 37596325168,

Adresa / sjedište

Osijek, Milinska 57/A

**PODACI O TRAŽBINI:**

Tražbina nižeg isplatnog reda pod rednim mjesetom 5. sukladno čl. 139.st.1 toč. 5 stečajnog zakona.

Pravna osnova tražbine Ugovor o unosu temeljnog kapitala (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o unosu temeljnog kapitala

Iznos tražbine 52.768.700,00(kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)  
potvrda o unosu temeljenog kapitala u društvo

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

\_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Ugovor o unosu stvari u temeljni kapital društva

\_\_\_\_\_

Predmet izlučnog prava:

- sve nekretnine opisane u članku 7. Društvenog ugovora društva (pročišćeni tekst izjave od dana 18.03.2005. godine) 16.09.2003. 0V-17.102/02 1.001 2.127/03-1  
ZB. Mirjane BOND

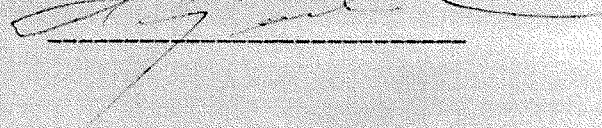
Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Mjesto i datum

Neulengbach, 28. prosinca 2022. godine

Potpis vjerovnika

  
\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK

**Mirjana Borić**

31000 Osijek, J. Gotovca 13

OU-2.127/03-2

U Osijeku, 16.09.2002.

Ja, javni bilježnik Mirjana Borić u Osijeku, J.Gotovca 13 potvrđujem da je u moj javnobilježnički ured pristupila LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER, Opatija, M.Tita 120, JMBG 2708970325530, osnivač društva SAGITTA d.o.o. ugostiteljstvo, marketing i putnička agencija, Osijek, P.Pejačevića 6/a, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 13656604 izdanu u MUP Opatija, pa je predamnom dala izjavu navedenu u ovom aktu.-----

Prije sastavljanja i potpisivanje izjave utvrdila sam da je stranka sposobna i ovlaštena za davanje izjave, objasnila sam stranci smisao i posljedice izjave i uvjerila se u njezinu pravu i ozbiljnu volju.-----

Nakon toga sam u nazočnosti stranke sastavila ovu-----

**IZJAVU O  
PREUZIMANJU TEMELJNOG KAPITALA**

Ja, niže potpisana LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER, Opatija, M.Tita 120, JMBG 2708970325530 u svojstvu osnivača društva SAGITTA d.o.o. izjavljujem da preuzimam temeljni ulog u visini temeljnog kapitala koji iznosi-----

52.768.700,00

(slovima: pedesetdvamilijunasedamstoosamedeseosamtisućasedamstotina kuna)

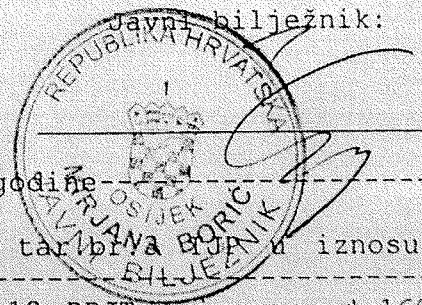
Ova izjava služi kao prilog za upis povećanja temeljnog kapitala i promjene odredbe članka 7. (sedmog) Izjave o osnivanju društva o ograničenom odgovornosti od 22. studenog i 12. prosinca 2002. godine kod Trgovakog sud u Osijeku.-----

OSNIVAČ DRUŠTVA

LJILJANA ŠEGEDIN HOPPER

Potvrđujem da je izjava prije potpisivanja pročitana strankama.-----

Javni bilježnik:



U Osijeku, šesnaestirujnadvijetisućetrećegodišnje-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tarifi u iznosu od 40,00 kn-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl.12 PPJT u iznosu od 160,00 kn +PDV-----

## ZOU Jakac-Mraković

---

**Pošiljatelj:** dejan.jakac@optinet.hr  
**Poslano:** 28. prosinca 2022. 16:13  
**Prima:** 'mail.odvjetnik-jakac-mrakovic.hr'  
**Predmet:** PRISTOJBA

Datum je sutra jer je nakon 15:30 pa nije moguće više uplatiti za danas...

### Erste&Steiermärkische Bank d.d. - Nalog za nacionalno plaćanje u kunama

Platitelj

Platitelj  
MARINA MRAKOVIĆ

Stvarni dužnik  
Ljiljana Segedin

IBAN  
HR3224020063202858166

Primatelj

Primatelj  
DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

IBAN primatelja  
HR1210010051863000160

Model-Poziv na br.primatelja  
HR64-5045-3531-674-16

Detalji transakcije

Iznos  
500,00 HRK

Status naloga  
POTPISAN

Datum izvršenja  
29.12.2022.

Opis plaćanja  
pristojba st 674 2016

Naknada  
2,25 HRK

Trans.br.

Vaš George

Zajednički odvjetnički ured  
Dejan Jakac i Marina Mraković

---

Sjedište: Buzet, II. istarske brigade 14/1

tel/fax 00385 (0)52 662 914

Pisarnica: Pazin, Stari trg 4/b

tel/fax 00385 (0)52 622 996

Osnivač trgovačkog društva SAGITTA d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, P. Pejačevića 6/a, upisano pod MBS: 030074666 u registru Trgovačkog suda u Osijeku, i to: Ljiljana Šegedin Hopper, iz Opatije, M. Tita 120, JMBG: 2708970325530, dana 18.03.2005. (osamnaestog ožujka dvijetisućepete) godine, temeljem Izjave o izmjeni osnivačkog akta društva, utvrdila je pročišćeni tekst Izjave o osnivanju:-----

I Z J A V A  
O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
/pročišćeni tekst/

Članak 1. (prvi)

Ovom izjavom Ljiljana Šegedin Hopper, JMBG: 2708970325530, iz Opatije, M. Tita 120 (ranije na adresi u Ičićima, Ribarski put 4), osniva društvo s ograničenom odgovornošću radi ostvarivanja dobiti obavljanjem gospodarske djelatnosti, te uređuje sva pitanja od značaja za osnivanje i poslovanje društva.-----

Članak 2. (drugi)

Tvrтка društva glasi: SAGITTA d.o.o. ugostiteljstvo, marketing i putnička agencija.-----  
Skraćena tvrtka: SAGITTA d.o.o.-----

Članak 3. (treći)

Sjedište društva je: Osijek, Mlinska 57a-----

Članak 4. (četvrti)

Predmet poslovanja Društva čine slijedeće djelatnosti:-----

- 01.1 Uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja-----
- 01.2 Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja-----
- 15.1 Proizvodnja, prerada i konzerviranje mesa i mesnih proizvoda-----
- 15.2 Prerada i konzerviranje voća i povrća-----
- 15.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sira-----
- 15.61 Proizvodnja mlinarskih proizvoda-----
- 15.8 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda-----
- Pripremanje hrane, pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, i pružanje usluga smještaja-----
- Posredovanje u prodaji ugostiteljskih i turističkih usluga-----
- Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugih oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga-----
- Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju plovnih objekata, čuvanje i održavanje plovnih objekata, usluge skipera-----
- Kupnja i prodaja robe, osim oružja, streljiva, lijekova i otrova-----
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu -

- Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem -----  
 Mjenjački poslovi -----  
 2.15 Ostala izdavačka djelatnost -----  
 0 Poslovanje nekretninama -----  
 4.40 Promidžba (reklama i propaganda) -----  
 4.81 Fotografske djelatnosti -----

Članak 5. (peti)

Društvo će obavljati i druge djelatnosti koje služe djelatnostima upisanim u sudski registar i koje se uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti u manjem opsegu ili povremeno ili koje pridonose potpunijem iskorištavanju kapaciteta i materijala koji se upotrebljavaju uz obavljanje upisanih djelatnosti.

Članak 6. (šesti)

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme, a može prestati odlukom člana Društva i iz drugih razloga predviđenih Zakonom.

Članak 7. (sedmi)

Temeljni kapital društva iznosi 52.788.700,00 kn (slovima: pedesetdvamilijunasedamstoosamdesetosamtisućasedamstotinakuna) a sastoji se od 20.000,00 kuna uplaćenih u novcu prilikom osnivanja društva i 52.768.700,00 kuna unesenih u stvarima kod povećanja temeljnog kapitala kako slijedi:

1. Stan na prvom katu, broj stana 000, koji se sastoji od 7 soba, kuhinje, kupaone, nužnika hodnika i dva balkona u ukupnoj površini od 211,93 m<sup>2</sup>, a nalazi se u zgradi u Opatiji, M.Tita 120 (ranije 180), sagr. na grč. 135 k.o. Opatija, broj poduloška 155/zk.ul. 908, sa pripadajućim suvlasničkim dijelom grč. 135 k.o. Opatija kao cjeline;
2. Stan na drugom katu, ulaz broj 1, broj stana 000, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i drvarnice u ukupnoj površini od 92,11 m<sup>2</sup>, a nalazi se u zgradi u Opatiji, M.Tita 120 (ranije 180), grč. 135 k.o. Opatija, broj poduloška 102/zk.ul. 908, sa pripadajućim suvlasničkim dijelom grč. 135 k.o. Opatija kao cjeline;
3. nekretnina upisana u z.k.ul. 1397 k.o. Veprinac, i to z.č. 1110/6, u naravi 2 zgrade, 3.gosp.zgrade, dvorište, park, šuma, površine 4964 m<sup>2</sup>;
4. Selo Brižac, koje se sastoji od nekretnina u k.o. HUM, i to:
 

upisane u zk.ul.br. 1022 k.o. HUM, vlasnički udio 1/1			
1.	kat.čest. 258/4 šuma od 342 m <sup>2</sup>	5.	kat.čest. 264 livada od 277 m <sup>2</sup>
2.	kat.čest. 258/6 oranica od 475 m <sup>2</sup>	6.	kat.čest. 303/2 livada od 367 m <sup>2</sup>
3.	kat.čest. 258/8 pašnjak od 151 m <sup>2</sup>	7.	kat.čest. 310/7 oranica od 495 m <sup>2</sup>
4.	kat.čest. 262 livada od 187 m <sup>2</sup>	8.	kat.čest. 310/9 oranica od 2046 m <sup>2</sup>

9.	kat.čest. 392/1 ZGR kuća od 108 m <sup>2</sup>	27.	kat.čest. 4776/42 oranica od 108 m <sup>2</sup>
10.	kat.čest. 392/2 ZGR kuća od 97 m <sup>2</sup>	28.	kat.čest. 4776/43 oranica od 68 m <sup>2</sup>
11.	kat.čest. 392/3 ZGR kuća od 165 m <sup>2</sup>	29.	kat.čest. 4776/44 oranica od 889 m <sup>2</sup>
12.	kat.čest. 4752/8 livada od 9132 m <sup>2</sup>	30.	kat.čest. 4776/46 oranica od 521 m <sup>2</sup>
13.	kat.čest. 4752/9 livada od 270 m <sup>2</sup>	31.	kat.čest. 4776/47 oranica od 554 m <sup>2</sup>
14.	kat.čest. 4752/10 livada od 54 m <sup>2</sup>	32.	kat.čest. 4776/48 oranica od 514 m <sup>2</sup>
15.	kat.čest. 4764/3 oranica od 842 m <sup>2</sup>	33.	kat.čest. 4776/49 oranica od 1414 m <sup>2</sup>
16.	kat.čest. 4776/2 oranica od 924 m <sup>2</sup>	34.	kat.čest. 4776/52 livada od 320 m <sup>2</sup>
17.	kat.čest. 4776/4 oranica od 111 m <sup>2</sup>	35.	kat.čest. 4776/54 livada od 32 m <sup>2</sup>
18.	kat.čest. 4776/11 oranica od 47 m <sup>2</sup>	36.	kat.čest. 4779/2 vinograd od 237 m <sup>2</sup>
19.	kat.čest. 4776/13 oranica od 266 m <sup>2</sup>	37.	kat.čest. 4789/1 oranica od 58 m <sup>2</sup>
20.	kat.čest. 4776/15 oranica od 115 m <sup>2</sup>	38.	kat.čest. 4789/2 oranica od 205 m <sup>2</sup>
21.	kat.čest. 4776/18 oranica od 151 m <sup>2</sup>	39.	kat.čest. 4789/3 oranica od 291 m <sup>2</sup>
22.	kat.čest. 4776/21 pašnjak od 449 m <sup>2</sup>	40.	kat.čest. 4789/4 oranica od 1431 m <sup>2</sup>
23.	kat.čest. 4776/25 pašnjak od 22 m <sup>2</sup>	41.	kat.čest. 4789/5 oranica od 76 m <sup>2</sup>
24.	kat.čest. 4776/28 pašnjak od 176 m <sup>2</sup>	42.	kat.čest. 4789/6 oranica od 791 m <sup>2</sup>
25.	kat.čest. 4776/38 oranica od 223 m <sup>2</sup>	43.	kat.čest. 4789/7 oranica od 953 m <sup>2</sup>
26.	kat.čest. 4776/40 oranica od 14 m <sup>2</sup>	44.	kat.čest. 4790 livada od 784 m <sup>2</sup>

-----  
 upisane u zk.ul.br. 1144 k.o. HUM, vlasnički udio 1/20

1.	kat.čest. 276 livada od 126 m <sup>2</sup>	7.	kat.čest. 4776/9 oranica od 291 m <sup>2</sup>
2.	kat.čest. 280 oranica od 223 m <sup>2</sup>	8.	kat.čest. 4776/20 oranica od 130 m <sup>2</sup>
3.	kat.čest. 310/5 šuma od 1097 m <sup>2</sup>	9.	kat.čest. 4776/29 pašnjak od 22 m <sup>2</sup>
4.	kat.čest. 310/6 oranica od 478 m <sup>2</sup>	10.	kat.čest. 4776/50 oranica od 97 m <sup>2</sup>
5.	kat.čest. 4766 oranica od 191 m <sup>2</sup>	11.	kat.čest. 4779/1 vinograd od 18 m <sup>2</sup>
6.	kat.čest. 4767 oranica od 309 m <sup>2</sup>		

-----  
 upisane u zk.ul.br. 1151 k.o. HUM, vlasnički udio 1/1

1.	kat.čest. 258/1 šuma od 1180 m <sup>2</sup>	4.	kat.čest. 258/5 šuma od 324 m <sup>2</sup>
2.	kat.čest. 258/2 oranica od 946 m <sup>2</sup>	5.	kat.čest. 258/7 oranica od 1111 m <sup>2</sup>
3.	kat.čest. 258/3 pašnjak od 76 m <sup>2</sup>	6.	kat.čest. 258/9 pašnjak od 161 m <sup>2</sup>

kat.čest. 269 livada od 471 m2	33. kat.čest. 4758/1 vrt od 137 m2
kat.čest. 286 livada od 140 m2	34. kat.čest. 4758/3 vrt od 108 m2
kat.čest. 287 livada od 72 m2	35. kat.čest. 4765 oranica od 457 m2
21. kat.čest. 288 oranica od 151 m2	36. kat.čest. 4776/1 oranica od 104 m2
11. kat.čest. 291 oranica od 475 m2	37. kat.čest. 4776/3 pašnjak od 676 m2
22. kat.čest. 296 oranica od 165 m2	38. kat.čest. 4776/6 maslenik od 500 m2
13. kat.čest. 297/1 livada od 122 m2	39. kat.čest. 4776/8 oranica od 856 m2
14. kat.čest. 297/2 livada od 54 m2	40. kat.čest. 4776/10 livada od 374 m2
15. kat.čest. 299/1 oranica od 137 m2	41. kat.čest. 4776/14 livada od 407 m2
16. kat.čest. 299/2 oranica od 108 m2	42. kat.čest. 4776/16 oranica od 79 m2
17. kat.čest. 299/3 oranica od 147 m2	43. kat.čest. 4776/17 oranica od 22 m2
18. kat.čest. 303/1 livada od 209 m2	44. kat.čest. 1776/19 oranica od 190 m2
19. kat.čest. 303/3 livada od 165 m2	45. kat.čest. 4776/22 pašnjak od 205 m2
20. kat.čest. 303/4 livada od 180 m2	46. kat.čest. 4776/23 pašnjak od 788 m2
21. kat.čest. 304 oranica od 201 m2	47. kat.čest. 4776/26 pašnjak od 216 m2
22. kat.čest. 306/1 livada od 352 m2	48. kat.čest. 4776/27 pašnjak od 100 m2
23. kat.čest. 306/2 livada od 90 m2	49. kat.čest. 4776/36 oranica od 22 m2
24. kat.čest. 310/4 oranica od 1147 m2	50. kat.čest. 4776/39 oranica od 1913 m2
25. kat.čest. 310/8 oranica od 4517 m2	51. kat.čest. 4776/41 oranica od 806 m2
26. kat.čest. 310/10 oranica od 2295 m2	52. kat.čest. 4776/45 oranica od 345 m2
27. kat.čest. 313/1 oranica od 637 m2	53. kat.čest. 4776/51 oranica od 439 m2
28. kat.čest. 313/3 oranica od 644 m2	54. kat.čest. 4776/53 livada od 507 m2
29. kat.čest. 313/4 livada od 489 m2	55. kat.čest. 4776/55 oranica od 306 m2
30. kat.čest. 451/ ZGR kuća od 130 m2	56. kat.čest. 4776/56 oranica od 158 m2
31. kat.čest. 4752/4 livada od 4590 m2	57. kat.čest. 4785 livada od 762 m2
32. kat.čest. 4752/7 livada od 4978 m2	

upisane u zk.ul.br. 1152 k.o. HUM, vlasnički udio 1/1

1. kat.čest. 242/1 pašnjak od 3208 m2	3. kat.čest. 242/5 pašnjak od 453 m2
2. kat.čest. 242/3 pašnjak od 2939 m2	4. kat.čest. 310/11 oranica od 4971 m2

- |                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 5. kat.čest. 310/13 oranica od 4625 m2 | 9. kat.čest. 4226/140 šuma od 3187 m2   |
| 6. kat.čest. 313/5 livada od 763 m2    | 10. kat.čest. 4764/1 oranica od 352 m2  |
| 7. kat.čest. 4226/25 šuma od 1611 m2   | 11. kat.čest. 4764/2 oranica od 1173 m2 |
| 8. kat.čest. 4226/139 šuma od 4066 m2  |                                         |

upisane u zk.ul.br. 449 k.o. HUM, vlasnički udio 480/540, zk.t.1

1. kat.čest. 4783 vinograd od 471 m2	2. kat.čest. 4758/2 vrt od 115 m2
--------------------------------------	-----------------------------------

upisane u zk.ul.br. 418 k.o. HUM, u cijelosti (1/1)

1. kat.čest. 452/ ZGR kuća od 151 m2
--------------------------------------

Procjena:

Naziv	Kom Površina u m2	Sadašnja vrijednost:
1.Stan na 1.katu Opatija, M.Tita 120 (ranije 180) K.=. opatija, grč.135 broj poduloška 155/zk.ul.908	1 211,93	2.812,680,00
2.Stan na 2.katu Opatija, M.Tita 120 (ranije 180) Opatija, grč.135 broj poduloška 102/zk.ul.908	1 92,11	1.405.860,00
3.nekretnina upisana u zk.ul. 1397 K.O.Veprinac, i to z.č. 1110/6 u naravi 2 zgrade, 3.gosp.zgrade, dvorište, park, šuma površine 4964 m2 (Vila Muntz)		26.600.260,00
Ukupno:		
4.Selo Brižac, K.O.HUM zk.ul.br.1022,1144;1151;1152,449;418		21.949.900,00

Ukupni temeljni kapital društva nakon povećanja iznosi 52.788.700,00 kn (slovima: pedesetdvamilijuna-sedamstoosamdesetosamtisućasedamstotinakuna).

Članak 8.(osmi)

Poslovni udio člana Društva određen je veličinom preuzetog temeljnog uloga.  
Član Društva može imati više poslovnih udjela.

Članak 9.(deveti)

Uprava Društva vodi poslove i zastupa društvo.  
Uprava se sastoji od jednog ili više članova - direktora.  
Osnivač - član društva posebnom odlukom odlučuje o sastavu uprave, imenuje i opoziva članove uprave, te određuje granice ovlasti članova uprave u zastupanju društva.

Članak 10.(deseti)

6 stranica

Društvo može osnivati podružnice i izdavati prokuru, o čemu odluku donosi osnivač.-----

Članak 11. (jedanaesti)

Troškove osnivanja predujmljuje osnivač društva.-----  
Društvo može osnivaču - članu Društva naknaditi troškove osnivanja Društva najviše do iznosa od 10.000,00 kn (desettisućakuna), ali ne iz temeljnog kapitala.-----

Članak 12. (dvanaesti)

Društvo prestaje odlukom člana Društva, te iz drugih razloga predviđenih Zakonom.-----  
Likvidaciju društva provesti će Uprava Društva, odnosno likvidator kojeg imenuje osnivač.-----

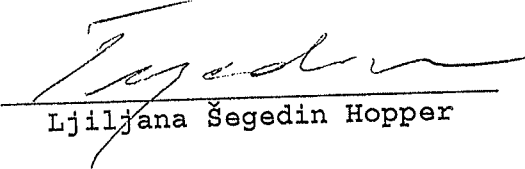
Članak 13. (trinaesti)

Dobit Društva ustanovljuje se za poslovnu godinu na kraju te godine, a na temelju godišnjeg obračuna uspjeha poslovanja Društva.-----  
Dobit Društva ide u korist člana Društva.-----

Članak 14. (četnaesti)

Sva pitanja koja nisu rješena ovom Izjavom rješavat će se primjenom odredaba Zakona o trgovačkim društvima.-----

Osnivač - član društva:

  
Ljiljana Šegedin Hopper



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**JAVNI BILJEŽNIK**  
**TATJANA KOVAČEV**  
**OSIJEK, Europska avenija 4**

OU-244/05

18.03.2005.god.  
osamnaestiožujkadvijetisućepetegodine

**P O T V R D A**

Ja, javni bilježnik Tatjana Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4 potvrđujem da tekst Izjave o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 18.03.2005.god. i tekst Izjave o osnivanju SAGITTA d.o.o. Osijek koji se nalazi kod Trgovačkog suda u Osijeku sa svim dosadašnjim izmjenama u cijelosti odgovaraju pročišćenom tekstu koji se prilaže uz prijavu.

U Osijeku, 18.03.2005.god.  
osamnaestiožujkadvijetisućepetegodine

Javnobilježnička nagrada 160,00 kn  
PDV 22 %.....35,20 kn  
Javnobilježnička pristojba..20,00 kn



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
Dejan Jakac & Marina Mraković  
Buzet, II. istarske brigade 14/1

ODVJETNIK  
Dejan Jakac  
Buzet, II. istarske  
brigade 14/1

ODVJETNIK  
Marina Mraković  
pisarnica: Pazin,  
Stari trg 4b

Masa:  
58g

06 2478 3

PAZIN

28.12.22

18:39:31

52000

13.00

HP Hrvatska



STEC. JAKAC. FRANE DOBROVIĆ

IVANA GRANOVA 2

(CAMPJETA 5)

57000 RIJKA