Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-17777/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Šajtušića, OIB 75688381795, Martinska Ves, Tišina Erdedska 79, kojeg zastupa punomoćnica Mersiha Mulalić odvjetnica u Sisku, protiv protustranaka Marice Tovernić, žena Mije, rođena Šajtušić, Tišina Lijeva 89 i Milke Šajtušić, žene Mije, rođena Permozer, Tišina Lijeva 89, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 27. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 590 k.o. Tišina Erdedska, na čest. br. 358 oranica od 20455 m2 i čest. br. 464 oranica od 6839 m2, na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Marice Tovernić, žena Mije, rođena Šajtušić, Tišina Lijeva 89 u ½ dijela i Milke Šajtušić, žene Mije, rođena Permozer, Tišina Lijeva 89 u ½ dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja Ivana Šajtušića, OIB 75688381795, Martinska Ves, Tišina Erdedsla 79.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.
Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje: ZZK), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u zk. ul. 590 k.o. Tišina Erdedska, na čest. br. 358 oranica od 20455 m2 i čest. br. 464 oranica od 6839 m2, na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Marice Tovernić, žena Mije, rođena Šajtušić, Tišina Lijeva 89 u ½ dijela i Milke Šajtušić, žene Mije, rođena Permozer, Tišina Lijeva 89 u ½ dijela, otvoren je pojedinačni ispravni

postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja Ivana Šajtušića, OIB 75688381795, Martinska Ves, Tišina Erdedsla 79.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana, koji počinje teći od 28. listopada 2026., a završava 26. studenog 2026.
Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je zatražio pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelj je priložio povijest promjena na katastarskim česticama od 12. studenog 2025.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

U Sisku 27. listopada 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbovi

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:
1. Pun. predlagatelja Mersiha Mulalić odvjetnica u Sisku
Protustranke:
2. Marica Tovernić, žena Mije, rođena Šajtušić, Tišina Lijeva 89
3. Milka Šajtušić, žene Mije, rođena Permozer, Tišina Lijeva 89
4. Općina Martinska Ves - radi objave na Oglasnoj ploči
5. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči

6. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
7. Oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 12:15	**Serijski broj certifikata**	624576809414975699395372243623799994411274469282
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191428400d8a7f61

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -