



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-5992/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Lovrić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Željke Ščetarić, OIB: 01491182379 iz Milanovca, Ulica 30. svibnja 107, zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Radomir Borotić i Darko Novačić iz Virovitice, protiv protustranake Ane Kapitarić iz Vukosavljevice, Kate Kapitarić iz Vukosavljevice, obje sada nepoznata prebivališta boravišta, zastupane po privremenom zastupniku Željku Palatinušu, odvjetniku iz Virovitice, Božice Grdić, OIB:13829871041 iz Virovitice, Ulica Matije Gupca 154, nepoznati nasljednici iza pok. Željka Veličana iz Špišić Bukovice, M. Gupca 33, zastupan po privremenom skrbniku ostavine Željku Palatinušu, odvjetniku iz Virovitice, i Ivana Veličana, OIB:04170860247 iz Pitomače, Trg kralja Tomislava 19/2, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovosudne Presude poslovni broj: P-34/2026-18 od 21. travnja 2026. godine i Potvrde poslovni broj: P-34/2026-21 od 14. svibnja 2026. godine, dopušta se teretni otpis kčbr. 1206/3 sa 9088 m² i kčbr. 1216/1 sa 2039 m², iz zk. ul. br. 3159 k.o. Bušetina, sa imena Ane Kapitarić iz Vukosavljevice, Kate Kapitarić iz Vukosavljevice, Božice Grdić, OIB:13829871041 iz Virovitice, Ulica Matije Gupca 154, Željka Veličana iz Špišić Bukovice, M. Gupca 33, Ivana Veličana, OIB:04170860247 iz Pitomače, Trg kralja Tomislava 19/2 i prijenos u novi zk. ul. br. 5544 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva u tom ulošku za korist:

Željke Ščetarić, OIB: 01491182379 iz Milanovca, Ulica 30. svibnja 107

II. Provedba se nalaže ovosudnom Zemljišnoknjižnom odjelu.

III. Isprava se pohranjuje u elektroničku zbirku isprava.

U Virovitici, 9. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Lovrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ščetarić Željka po opunomoćeniku Novačić Darko, Ulica Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica
2. KAPITARIĆ ANA, Vukosavljevica, putem e-oglasne ploče suda
3. KAPITARIĆ KATA, Vukosavljevica, putem e-oglasne ploče suda
4. Grdić Božica, Ulica Matije Gupca 154, 33000 Virovitica
5. Veličan Ivan, Trg kralja Tomislava 19/2, 33405 Pitomača

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, 33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
2. SO Virovitica, putem e-oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.07.2026 08:
53

**Serijski broj
certifikata**

242770753628109016310032096626054193448359984082

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187958897dd4170b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-