



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 18.05.2026. 13:43

Katastarska općina: 320528, ČEPIN

Broj ZK uložka: 7572

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	861	86	PETROVE GORE 21 DVORIŠTE KUĆA I ZGRADA	488 314 174	
		UKUPNO:		488	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MAJAČIĆ TRAVICA BRANKICA, OIB: 89092345821, ULICA PETROVE GORE 21, 31431 ČEPIN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 12.03.2019.g. pod brojem Z-4062/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9023082846 BR. OV-1556/19 11.03.2019, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 35.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	35.000,00 EUR	
2.	2.1 Zaprmljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-18573/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BR. OVR-5512/2023.-2 08.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.145,44 EUR/ 16.164,81 kuna zajedno s pripadajućom zateznom kamatom tekućom od 25. listopada 2023. pa do isplate kao i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 199,08 EUR / 1.500,00 kuna za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587	2.145,44 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-18573/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.05.2026.