

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 3 St - 562/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Interieur d.o.o. u stečaju, OIB: 60601227648, Julija Klovića 12, Zadar

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.12.2016 DO 03.03.2017

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. U postupku ovrhe koji se vodi pred općinskim sudom u Zadru određeno je ročište za prvu dražbu 14.03.2017 prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Budući je u prvom rješenju o dražbi greškom određena kriva vrijednost nekretnine stečajni upravitelj je podneskom upozorio sud na isto te je sud ispravio svoj zaključak unio točnu vrijednost nekretnine i odredio novo ročište za dražbu 30.03.2017.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Red. br.	OPIS	Površina (m2)	Vrijednost
1.	Poslovna zgrada k.č. 479/254 k.o. Bibinje	756	4.422.599,16 kn
2.	Industrijsko dvorište k.č. 479/254 i k.č. 479/299 k.o. Bibinje	3998	3.752.610,86 kn
UKUPNA KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST:		8.175.210,02 kn	

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Unovčeno ja najamnina za period 9-12/2016 prema novom ugovoru o zakupu trenutno stanje stečajne mase iznosi 8.543,85 kn

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Materijalna imovina iz prethodne tablice - nekretnina koja čini stečajnu masu dužnika nije unovčena, kako je navedeno određeno je prvo ročište za dražbu u postupku ovrhe pred Općinskim sudom u Zadru.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučno pravo nad predmetnom nekretninom nije ostvareno.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji izlučno pravo
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Nije bilo novih namirenja troškova stečajne mase
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema radnika koji su nastavili sa radom
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo dioba
9. ostali podaci.
Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 03.03.12.17 do 03.06.17.

- 1. Nastaviti sa praćenjem ovršnog postupka u tijeku i obavljanje ostalih radnji radi što brže prodaje nekretnine stečajnog dužnika**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 03.03.2017

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš