



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13540/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja MARTINA KOVAČEC, Jesenje, Donje Jesenje 67A, OIB: 56129578963, zastupana po pun. Ivan Zubić, odvjetniku iz Krapine radi uknjižbe prava vlasništva, dana 15. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Po provedenom postupku ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 108.-114. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova – Zemljišnoknjižni poslovnik, usvaja se prijava upisa te se dopušta:

provedba parcelacijskog elaborata izrađenim po tvrtki ZAGEO d.o.o. iz Krapine, Zagora 24, potvrđenog po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok broja: KLASA: 932-06/2025-02/293, URBROJ: 541-13-03/3-25-3 od 29. srpnja 2025., na novo nastalu nekretninu i to:

- k.č.br. 1213/3 TEMOVEC u površini od 562 m², u naravi VINOGRADARSKA KUĆA, TEMOVEC, TEMOVEC 1M površine 11 m², VINOGRAD površine 551 m²,

i nekretnina upisana zk. ul. 210 k.o. PUSTODOL k.č.br. 1103/9 ŠUMA površine 440 čhv/1583 m².

uz uknjižbu prava vlasništva za korist

MARTINA KOVAČEC, Jesenje, Donje Jesenje 67A, OIB: 56129578963

uz brisanje svih do sad upisanih vlasnika i suvlasnika na česticama od kojih je nastala novoformirana čestica te prijenos čestica u novi zk ul. k.o. iste.

II Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-13540/2025

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zaboku, po službenoj dužnosti, provedba ovog rješenja u zemljišnim knjigama

II. Utvrđuje se da je prijedlog povučen u odnosu na
zk. ul. 213 k.o. PUSTODOL k.č.br. 1211/4 PAŠNJAK površine 45 čhv/162 m²,
Na navedenim nekretninama upisani su kao suvlasnici:

1. Gustović Jelena, Temovec 2, u 4/36 dijela,
2. Jug Ana, Temovec 13, u 4/36 dijela,
4. Sinković Marija, Temovec 13, u 1/36 dijela,
5. Sinković Štefica, Temovec 13, u 1/36 dijela,
6. Tarade Stjepan, Temovec 28, u 4/36 dijela,
7. Jug Agata, Temovec 12, u 6/36 dijela,
8. Jug Ivan, Temovec 12, u 6/36 dijela,
10. Sinković Marjan, Temovec 11, u 10/36 dijela

U Zaboku, 15. lipnja 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Ivan Zubić, Krapina
Martina Kovačec, Jesenje, Donje Jesenje 67A
Očić Vesnica, Pustodol Začretski 1, Sveti Križ Začretje
Tarade Stjepan, Temovec 28

Sinković Marjan, Temovec 11
 Šoprek Josip, Temovec 9
 Jug Ivan, Temovec 12
 Šoprek Marija, Temovec 5a, Sveti Križ Začretje
 Hrastinski Dragutin, Temovec 7

Putem e-oglasna ploča

Jug Franjo, Temovec 11
 Gustović Jelena, Temovec 2
 Jug Ana, Temovec 13
 Sinković Marija, Temovec 13
 Sinković Štefica, Temovec 13
 Jug Agata, Temovec 12
 Hrastinski Stjepan, Temovec, Jugovo 16
 Hrastinski Štefica, Temovec 8
 Celjak Katica, Pustodol 63
 Hrastinski Marija, Temovec 8
 Hrastinski Franjo, Temovec 8
 Jug Katarina Temovec 13
 Balića Ljubica Jurjevec 21
 SIZ- MIROVINSKOG I INVALIDSKOG OSIGURANJA RADNIKA HRVATSKE – PORUČNA
 SLUŽBA U ZAGREBU

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1
2. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

23.07.2026 09:
56

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

249849500227937829413440191679688948959806229002

EC

Z188299890fd52384

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-