

Sanitetska kuća Apollonia, d.o.o., u stečaju, Split
OIB 76744843934

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKA

06-05-2019

Preduzeće za poštu obilno-p.p.p. dne 20
POŠTA R
Broj primjorka priloga
Telefona FGI PORIS

Trgovački sud u Splitu

Na broj: 11 St-1878/2016

U privitku se dostavlja primjerak zapsinika o primopredaji od 2. svibnja 2019. za jedinu nekretninu stečajnog dužnika u Zagrebu, sukladno točki V. zaključka suda poslovni broj 11 St-1878/2016-208 od 16. travnja 2019.

Privitak: Kao u tekstu.

3. svibnja 2019.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

SANITETSKA KUĆA
APOLLONIA
d.o.o., U STEČAJU
- SPLIT



ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI POSJEDA NEKRETNINE

Sastavljen u Zagrebu dana 2.5.2019. godine u 13,00 sati, radi primopredaje posjeda nekretnine.

Stečajni upravitelj dužnika **SANITETSKA KUĆA APOLLONIA d.o.o. u stečaju**, Split, Ul. Fra Bone Razmilovića 8, OIB: 76744843934, gosp. **Draško Lambaša** predaje ključeve odnosno posjed pravomoćno dosuđenog suvlasničkog dijela nekretnine kupcu: **Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka**, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 (dalje u tekstu: Kupac), kojeg predstavlja zaposlenik Sektora naplate i upravljanja lošim plasmanima **Dražen Vujinović**, a koja nekretnina se nalazi u Zagrebu, Primorska 5 i 7, vodi se u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Z.K. odjel Zagreb, upisana u z.k. uložku br. 22924, k.o. 999901, GRAD ZAGREB, označena kao k.č.br. 3591/1, u naravi:

PRIMORSKA ukupne površine 744 m2, od čega je
DVORIŠTE površine 87 m2
ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE br. 3, 5 i 7 površine 657

sa kojim suvlasničkim dijelovima nekretnine je neodvojivo povezan njen poseban dio:

3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

2. Poslovni prostor lokal C u elaboratu bojan ljubičasto, prizemlje i podrum ukupne korisne površine 273,61 čm, Primorska ulica br. 5 i 7, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi (dalje u tekstu: Nekretnina), na način da se predstavnik Kupca uvodi u prostore odnosno posjed naprijed navedenog dijela (etaža) nekretnine. Stečajni upravitelj predaje predstavniku Kupca sljedeće:

..... 1 kom ključeva od ulaznih vrata Nekretnine

Ostalo:

Predstavnik Kupca je pregledao dosuđenu Nekretninu te izjavljuje da je opće stanje funkcionalnosti, očuvanosti i održavanosti istih sljedeće:

Nekretnina je u prosječnom stanju. Preliminarnim pregledom nisu uočene devastacije / oštećenja postojećeg prostora. U Nekretnini ima raznog otpada - mehan ambalaza, papiri, mesopravni proizvodi, metalne police i slično. U Nekretnini ima struje, nema vode.

Konstatira se stanje potrošnje energenata i vode na dan primopredaje:

EL. ENERGIJA

– brojilo broj: 1210-10395289 : _____ kwh (T1) i _____ kwh (T2)

PLIN – brojilo broj: _____ stanje: _____ m3

VODA – brojilo broj: _____ stanje: _____ m3

Zapisnik je sastavljen i potpisan u 2 primjerka od kojih svakoj strani pripada po jedan.

Posjed preuzeo (za Kupca Nekretnina):

Dražen Vujinović
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 907

Posjed predao stečajni upravitelj:

D. Lambaša
**SANITETSKA KUĆA
APOLLONIA
d.o.o., U STEČAJU
SPLIT**