



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14178/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	6717	23	PEĆINE DVORIŠTE	58 58	
		UKUPNO:		58	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
LOŠINJ - BETON D. O. O. U STEČAJU, OIB: 22126413829, PRIKO 63, 51550 MALI LOŠINJ		
4.1	Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-17387/2021 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE 21.05.2021, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. St-383/21 zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom LOŠINJ - BETON d.o. o. Mali Lošinj, OIB: 2 2126413829, Priko 63, Mali Lošinj 51550	
1.2	Zaprimljeno 05.03.2024.g. pod brojem Z-6131/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, 14 ST-449/2023-63 05.03.2024, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, 14 St-449/2023-63 od 05.ožujka 2024., zabilježuje se da je otvoren stečajni postupak na nekretninama LOŠINJ - BETON d.o.o. Mali Lošinj, OIB: 22126413829, iz Priko 63, Mali Lošinj 51550, upisanim u odjeljku A, temeljem čl. 129 st. 2 Stečajnog zakona.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-10021/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA BR. 020-59000339, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAAV NA NEKRETNINAMA 27.05.2016, za iznos od 560.000,00 EUR u protuvrijednosti HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove sukladno citiranoj ispravi, za korist: BKS BANK D.D., OIB: 61436608168, RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3	560.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-10021/2016		NA 1.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK		
1.3	Zaprimljeno 16.06.2016.g. pod brojem Z-11494/2016		SPOREDNA HIPOTEKA NA 1.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ POSL.BR. Z-10455/2016 10.06.2016,		
	hipoteka upisana u z. k. ul. 2444 i to E-1 k. o. Mali Lošinj-grad, označena je kao sporedna hipoteka.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-4934/2018	560.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU, BROJ KREDITNOG RAČUNA: 060-51002771 I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA 31.01.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 560.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, KLAGENFURT, AUSTRIJA		
2.2	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-4934/2018		NA 2.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK		
2.3	Zaprimljeno 22.02.2018.g. pod brojem Z-7447/2018		NA 2.2
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNE SLUŽBE U MALOM LOŠINJU POSL.BR. Z-5266/2018 15.02.2018,		
	zabilježu se da je z. k. ul. 2444 i to E-1 k. o. Mali Lošinj-grad označen kao sporedna hipoteka		
3.			
3.1	Zaprimljeno 16.04.2018.g. pod brojem Z-15528/2018		
	UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na novoformiranoj k.č.br. 6717 k.o. Sušak (koja se sastoji od ranije k.č. 1323/1, k.o. Podvežica), UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 13.12.2017, uknjižuje se pravo služnosti gradnje, držanja i održavanja crpne stanice sanitarnih otpadnih voda "CS Brajdica", u površini služnosti od 13,17 m2, za korist: KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., OIB: 80805858278, RIJEKA, DOLAC 14		
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 27.05.2020.g. pod brojem Z-12083/2020 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-406/20 09.05.2020, Na temelju rješenje OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-406/20 od 09.05.2020.,zabilježuje se da je prijedlog za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava posl. br. Ovr-406/2020., odbačen, sukladno čl. 95 st. 1 ZZK , NN-63/19.		ZABILJEŽBA ODBACIVANJA
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-29965/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE 16.11.2020, zabilježuje se da je odbijen prijedlog za ovrhu posl.br.Ovr-534/20 na nekretninama upisanim u A u vlasništvu ovršenika Lošiinj Beton d.o.o., a sve sukladno čl.95 Zakona o zemljišnim knjigama.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 27.01.2021.g. pod brojem Z-2325/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI , STALNA SLUŽBA U MALOM LOŠINJU OVR-999/2020 21.10.2020, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja (Bks Bank Ag, OIB: 95202348925, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt Am Wörthersee, Austrija,) novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.09.2026.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 729318/2026***Kontrolni broj: 42079555b89b2d9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.