



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-7693/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Vukelić Žnajder, u zemljišnoknjižnoj stvari 1. predlagatelja Cingesar Vesne, OIB: 69276638327, Ulica Dobriše Cesarića 111, Varaždin i 2. predlagatelja Vincek Anne, OIB: 04269741679, Ulica braće Radić 6, Varaždin protiv protustranke Raiffeisenbank Austria d.d., OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69, Zagreb, radi uknjižbe brisanja upisa pod Z-3083/10, dana 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Brisovne izjave od 16.04.2026., punomoći od 19.09.2025., dopušta se slijedeći upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 15281 katastarske općine Varaždin na nekretnini Cingesar Vesne, OIB: 69276638327, Ulica Dobriše Cesarića 111, 42000 Varaždin, koja se sastoji od 1/2 dijela i Vincek Anne, OIB: 04269741679, Ulica braće Radić 6, 42000 Varaždin koja se sastoji od 1/2 dijela etažno vlasništvo (E-56), 56. suvlasnički dio: - 7580/430007 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1716/2 ulica braće radić 736 m² (zgrada mješovite uporabe, ulica braće radić 6, 736 m²), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/15281 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1765 slijedeći upis: Trosobni stan, br. 57, 9. kat, jugozapadno, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, i zbe, kupaone, wc, hodnika i lođe, ukupne površine 75,80 m², stanu pripada drvarnica.

Uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 33.500,00 EUR i 26.500,00 EUR za korist Raiffeisenbank Austria d.d., OIB: 53056966535, Zagreb, Magazinska cesta 69, (u zk. upisano "Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, OIB: 53056966535, Zagreb, Petrinjska 59", sve pod posl. br. Z. 3083/10

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 27. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Vukelić Žnajder

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Cingesar Vesna, Ulica Dobriše Cesarića 111, 42000 Varaždin
2. Vincek Anna, Ulica braće Radić 6, 42000 Varaždin
3. Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

27.04.2026 09:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

174997956547407583880709808493456380398534961712

EC

Z1855477616e83fa2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-