Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa **St-398/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TORNADO GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB:40036856017, Bibinje, Mirkovi 14.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 3.VI. 2026. DO 2.IX. 2026.

U izvještajnom razdoblju unovčen je viličar CLARK, model: CDP 50 H, serijski broj: PH460D 0002 GEF 9621, godina proizvodnje: 2002. za iznos od 2.500,00 eura s PDV-om, nakon što je najpovoljniji ponuditelj odustao, a sljedeći u nekoliko navrata tražio produljenje roka za uplatu kupovnine te ju je na koncu uplatio.

U spis predmeta dostavljen je obračun troškova unovčenja pokretnina i to četiri stroja za obradu drva, dva vozila i gore navedenog viličara. Sud je zakazao ročište za diobu kupovnine za 29. listopada 2026.

Nakon što su se razlučni vjerovnici - OTP banka d.d. podneskom prije ročišta te Ministarstvo financija - Porezna uprava RH zastupana po ŽDO na samom ročištu – suglasili s obračunom troškova sud je nakon analize istog donio dana 6. studenog 2026. rješenja o namirenju. Predmetnim rješenjma je od kupovnine za četiri stroja za obradu drva SCM (rezalica ploča SCM SIGMA PRIMA 67 (33), rezalica ploča SCM SIGMA IMPACT 90 (45), rubna ljepilica SCM OLIMPIK K 800 "T-ERL" (47), rubna ljepilica SCM OLIMPIK K 800 "T-FR2" (51)) odredio namirenje stečajne mase za naknadu troškova unovčenja u iznosu od 2.842,97 eura te namirenje razlučnog vjerovnika OTP BANKA d.d. za iznos od 4.969,53 eura.
Od kupovnine za viličar CLARK, model: CDP 50 H, serijski broj: PH460D 0002 GEF 9621, godina proizvodnje: 2002., teretno vozilo N2 IVECO TURBO DAILY 49.12, broj šasije: 26010261097PP, godina proizvodnje: 1996. te osobno vozilo M1 FORD FIESTA 1.1, broj šasije: VS6BXXWPFBTG77588, godina proizvodnje: 1996., rješenjem je namirena stečajna masa za naknadu troškova unovčenja u iznosu od 1.303,57 eura te razlučni vjerovnik Ministarstvo financija – Porezna uprava RH za iznos od 1.611,18 eura.
Naplaćen je dug po osnovi zakupa strojeva u iznosu od 3.750,00 eura.

Na Financijskoj agenciji provjereno je stanje blokade prema ovršeniku Tomislavu Šoiću po pravomoćnoj i ovršnoj presudi Općinskog suda u Zadru br. K-136/2019-28 od 15. srpnja 2021., koja je postala pravomoćna dana 28. srpnja 2022. i ovršna dana 29. listopada 2022. Navedenom presudom u kaznenom postupku ovršeniku je naloženo da oštećeniku (ovdje ovrhovoditelju/stečajnom dužniku) na ime usvojenog imovinskopravnog zahtjeva isplati iznos od 37.500,00 kuna / 4.977,11 eura s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14. srpnja 2016. do isplate. Uvidom u izlist iz očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje utvrđeno je da je podnesena osnova za plaćanje po gore navedenoj presudi pala na 68. mjesto u redoslijedu naplate, zato što ovršenik ima kumulirani dug po osnovi zakonskog uzdržavanja (alimentacije) koji ima prednost u redoslijedu naplate. Od Državne geodetske uprave zatražena je potvrda o upisu ovršenika u katastarski operat te je po zaprimanju iste i preuzimanju

odgovarajućih ZK izvadaka putem ZIS-a utvrđeno da je ovršenik upisan u ZK kao vlasnik triju čestica:

23. suvlasnički dio od 1/32 nekretnine oznake čest. br. 49/2 upisane u zk.ul. 3296, k.o. CERJE SAMOBORSKO, ukupne površine čestice 93 m^2 ,
19. suvlasnički dio od 1/32 nekretnine oznake čest. br. 1361 upisane u zk.ul. 1361, k.o. RAKOVICA, ukupne površine čestice 264 m^2 ,
16. suvlasnički dio od 1/32 nekretnine oznake čest. br. 1363 upisane u zk.ul. 1363, k.o. RAKOVICA, ukupne površine čestice 669 m^2 .

Slijedom navedenog, iako su na dvama udjelima bila već upisana založna prava, nadležnom Općinskom sudu u Novom Zagrebu – stalnoj službi u Samoboru podnesen je, sukladno članku 5. stavku 3. Ovršnog zakona, prijedlog za određivanje novog sredstva i predmeta ovrhe – ovrhu na predmetnim nekretninama. S obzirom da se radi o naplati tražbine koja je utvrđena pravomoćnom presudom donesenom u kaznenom postupku (imovinskopravni zahtjev), slijedom čega se, sukladno članku 80.b stavku (1) Ovršnog zakona u konkretnom slučaju, ne primjenjuju zakonska ograničenja vezana uz minimalni iznos glavnice duga (5.300,00 EUR), niti ograničenja zaštite jedine nekretnine, ovrha na ovim nekretninama je dopuštena. Predmet je urudžbiran kod nadležnog suda pod brojem Ovr-2765/2026. Međutim, zbog nepreglednosti zbirnog ZK izvatka na kojem je veći broj suvlasničkih dijelova s brojnim teretima, tek je naknadno ustanovljeno da je i na najvećoj čestici već prethodno zabilježeno založno pravo Porezne uprave, koje je kao i prava na druge dvije čestice već bilo upisano prije donošenja prvostupanjske presude u predmetu K-136/2019. S obzirom da je riječ o poljoprivrednom zemljištu, čiji suvlasnički dijelovi koji pripadaju ovršeniku zbrojeno iznose 32 m^2, te uzimajući u obzir već upisane terete, njihove iznose i pravo prednosti pri namirenju, u razgovoru s uredujućom sutkinjom daljnje ustrajanje na provedbi ovrhe je ocijenjeno nesvrsishodnim, budući da bi stečajni dužnik kao ovrhovoditelj trebao snositi troškove vještačenja – procjene vrijednosti predmetnih suvlasničkih dijelova te troškove elektroničke javne dražbe, a eventualna kupovnina pripala bi drugim ovrhovoditeljima. Slijedom navedenog, prijedlog za ovrhu je povučen.

U predmetu K-2/2024 koji se vodi na Županijskom sudu u Zadru, a u kojem je stečajni dužnik oštećenik, u spis je dostavljeno dopunsko geodetsko vještačenje te je sud naložio dopunu građevinskog vještačenja. Radi zaštite imovinskih i pravnih interesa stečajnog dužnika te ostvarivanja prava koja mogu utjecati na povećanje stečajne mase, stečajni upravitelj aktivno sudjeluje u kaznenom postupku koji se vodi pred nadležnim sudom povodom kaznenog djela počinjenog na štetu stečajnog dužnika, u kojem stečajni dužnik ima položaj oštećenika. Kazneni postupak nalazi se u fazi rasprave, tijekom koje su do sada održane dvije rasprave, a dokazni postupak je u tijeku. U okviru dokaznog postupka provodi se i građevinsko vještačenje. Radi zaštite imovinskih interesa stečajnog dužnika stečajni upravitelj je, između ostalog, poduzeo sljedeće radnje: pristupio na dva ročišta po pozivu suda, izvršio uvid u spis, podnio imovinskopravni zahtjev radi ostvarivanja naknade štete nastale na štetu stečajnog dužnika, predložio određivanje mjere osiguranja radi zaštite imovinskopravnog zahtjeva u odnosu na povezano društvo stečajnog dužnika, predložio provedbu financijsko-računovodstvenog vještačenja radi utvrđivanja relevantnih okolnosti i opsega nastale štete, predložio pribavljanje dodatne dokumentacije potrebne za utvrđivanje činjenica relevantnih za ostvarivanje imovinskopravnog zahtjeva, podnio nadležnom županijskom državnom odvjetništvu prijedlog radi razmatranja kaznenopravne odgovornosti povezanog društva kao pravne osobe, podnio zahtjev za naknadu troškova dolaska na rasprave u kaznenom postupku.

Stečajni upravitelj nastavit će aktivno pratiti tijek predmetnog kaznenog postupka i poduzimati potrebne radnje radi zaštite imovinskih interesa stečajnog dužnika, ostvarivanja naknade štete te očuvanja i eventualnog povećanja stečajne mase, a time i zaštite interesa stečajnih vjerovnika.

S obzirom na prirodu postupka i potrebu zaštite interesa stečajnog dužnika, u ovom javno dostupnom izvješću ne iznose se detalji činjeničnih navoda, dokaznih prijedloga niti sadržaj pojedinih dokaza i postupovnih radnji. Po potrebi će se sudu i vjerovnicima naknadno predložiti daljnji pravni koraci u svezi s navedenim.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Raspoloživa stečajna masa je unovčena. Stanje na računu iznosi 95.527,95 eura. U izvještajnom razdoblju podmirene su sve dospjele obveze stečajne mase (PDV, računovodstvo, bankovne naknade, poštanski troškovi). Od sredstava na računu iznos od 6.580,71 eura je rezerviran za namirenje razlučnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju br. St-398/2019-132 i br. St-398/2019-133 namirit će se razlučni vjerovnici OTP banka d.d. i MF-Porezna uprava RH.

Budući da je raspoloživa stečajna masa unovčena te su poduzete sve ostale potrebne radnje u ovom predmetu, u pripremi je završni račun koji će se dostaviti u sljedećem razdoblju.

Mjesto i datum
Šibenik, 11. studenog 2026.

Stečajni upravitelj
Josip Jadran Sekso

E-Potpis:
JOSIP JADRAN SEKSO
Datum:
11.11.2026.
Vrijeme:
13:24:10
DN:
SERIALNUMBER=HR56627311158.9.32
CN=JOSIP JADRAN SEKSO
GIVENNAME=JOSIP JADRAN
SURNAME=SEKSO
L=ŠIBENIK
O=OSOBNI
C=HR