

Vjera Stančić
Laščinska 79b
10 000 Zagreb

Prijedlog nagodbe

Stečajna upraviteljica
gospoda Davorka Huljev
Miramarska 13D, Zagreb

Poštovana,

Ovime vas obaviještavam da sam dana 12.10.2022. primila vaš dopis upućen odvjetniku g. Franji Kalebu, kojim zahtjevate plaćanje novčane obveze po presudi Općinskog suda u Zagrebu br:Pn-3054/2020.

Navedeni dopis me je zatekao i iznenadio, jer smo očekivali drugačiji ishod postupka, jer je i tužitelj "Opik d.o.o" imao dugovanja prema nama, što smo nekoliko puta predočavali elaboratom izrađenim po sudskom vještaku g. Davoru Banoviću još i davne 2004. godine, a što se sve trebalo riješiti

u sklopu suinvestitorskog ugovora o zajedničkom ulaganju na izgradnji stambenog objekta u Zagrebu, Laščinska 79B.

Moj suprug pokojni Boris Stančić i ja kao tadašnji investitori smo, u cijelom tom poslu, zapravo teško oštećeni, a ja moram i danas trpjeti posljedice tog suinvestitorskog odnosa. Od suinvestitora nikad nitko nije pristupio konačnom obračunu po završetku radova koji su kasnili gotovo tri godine i nitko nije nama platio ugovornu štetu za nemarno poslovanje. Međutim situacija je takva, na žalost po mene, da ja u svojoj dubokoj starosti još uvijek mirno ne spavam, a posljedica toga je i ova presuda u vezi koje vam se obraćam.

Najprije bih thjela reći da smo isključivo ja i moj pokojni suprug Boris bili uključeni u taj poslovni odnos s Opikom i da moja djeca Ivan i Petra s time nemaju nikakve veze, već su oni isključivo kolateralna žrtva čitave ove situacije, jer su isti po smrti pokojnog Borisa samo naslijedili očev dio.

U ovih dvadestekatak godina koliko se vodi ovaj spor, puno toga se u obitelji promijenilo, nažalost na gore počevši od infarkta mog supruha, koji je umro u podstanarstvu sa 60 godina života, nedečekavši ni početak ugovorene gradnje, a u to vrijeme, prema ugovoru, trebali smo biti već godinu dana useljeni u novom stanu.

Nadalje prekinuli smo svoju dotadašnju djelatnost voditelja ugostiteljskog objekta na toj lokaciji, uslijed čega smo ostali bez obiteljskih prihoda, a ugovoreni zamjenski prostor nikad nije bio dovršen.

Nakon toga moje zdravlje se počelo naglo narušavati, te sam danas sa 77 godina života srčani bolesnik, živim sama i primam malu mirovinu. To se odrazilo na obitelj to jest djecu,

Tako da je naša kćer Petra već godinama na kontinuiranom liječenju od depresije (paničnog staha), te danas kao majka četvero djece u statusu majke odgojiteljice, otežano ispunjava svoje roditeljske obaveze.

Gospođo upraviteljice, obraćam Vam se kao majka da moju kćerku nisam bilau stanju upoznati s ishodom cjelokupne ove situacije i sudskom odlukom, jer bi to njoj dodatno ugrozilo psihičko zdravlje i razorilo obitelj. Ne manje važna je i njezina loša financijska situacija obzirom na šesteročlanu obitelj. S druge pak strane, sin Ivan ima peteročlanu obitelj, živi samo od plaće i ima otplatu nekoliko kredita.

Obzirom na sve naprijed navedeno vjerujem da i sami možete zaključiti da nisam u mogućnosti platiti dosuđenu obvezu. Međutim, bez obzira što presudu ne smatram pravednom, obzirom na kompletnu situaciju ipak bih željela da se ova situacija jednom okonča. Iz stog razloga predlažem Vam, u vezi isplate duga, sklapanje nagodbe na siljedeći način:

1 - polovicu glavnice u iznosu od 11.256,00 eura u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju HNB na dan plaćanja u roku mjesec dana

2 - za drugu polovicu glavnice u iznosu 11.256,00 eura molila bih da mi omogućite krajnji rok plaćanja u narednih šest mjeseci.

Ljubazno Vas molim da pažljivo pročitate cijeli moj dopis i da uvažite razloge za ovakvu situaciju u kojoj se nalazimo ja i moja djeca, te se nadam da ćete imati srca i prihvatiti moj prijedlog, iako mi je i ovakav prijedlog daleko iznad mojih financijskih mogućnosti.

S poštovanjem,

Vjera Stančić.

U Zagrebu 28.10.2022.