Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10078/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zoranu Petričeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petek Marijan, OIB: 44381397834, Savska 29, Osijek protiv protustranke Živić Branislava, OIB: 83685170631, Hackstrasse 26, 70190 Stuttgart, Njemačka i Vrdoljak Jasmina, OIB: 91080805391, Novi Zeland, Cavell Street 128. 9013 Dunedin, Tainui zastupana po punomoćniku Živić Branislava, OIB: 83685170631, Hackstrasse 26, 70190 Stuttgart, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 06. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5686 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Kupoprodajnog ugovora br. Ov-2229/2026, br. Ov-2231/2026 od 24.06.2026., Punomoći br. Ov-2974/2026 od 22.05.2026. i Punomoći br. Ov-5418/2026 od 18.06.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Živić Branislave (2/12), Hackstrasse 26, Stuttgart, Živić Branislave (5/12), OIB: 83685170631, Hackstrasse 26, Stuttgart, Njemačka i Vrdoljak Jasmine (5/12), OIB: 91080805391, Cavell Street 128, Dunedin, Tainui, Novi Zeland koje se sastoje od kčbr. 4651 kuća i dvorište Ulica Dunavska broj 54 sa 477 m2, za korist:

Petek Marijana, OIB: 44381397834, Savska 29, Osijek u 1/3 dijela,
Petek Ivane, OIB: 38498551349, Savska 29, Osijek u 1/3 dijela,
Kopi Branka, OIB: 22600877609, Savska 29, Osijek u 1/3 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 06. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zoran Petričević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Petek Marijan, Savska 29, 31000 Osijek
2. Petek Ivana, Savska 29, 31000 Osijek
3. Kopi Branko, Savska 29, 31000 Osijek
4. Branislava Živić, kod German d.o.o., Kapucinska ulica 23, 31000 Osijek
5. Jasmina Vrdoljak, kod German d.o.o., Kapucinska ulica 23, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.07.2026 10:26	**Serijski broj certifikata**	717403890560313849653405008110223793068718536894
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1878263808d846c8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -