

Općinski sud u Metkoviću
Zemljišnoknjižni odjel
Ispravni postupak

Posl.br: Z-895/2022

Z A P I S N I K

Od dana 13. srpnja 2026. godine
Povodom prijedloga za ispravak zk upisa

Prisutni od suda:
Sutkinja: Marijana Zloić-Talajić
Zapisničar: Marijana Pavlović

PRAVNA STVAR:
Predlagatelj: 1. Ante Nonković
2. Mate Martinović
Radi: ispravka zk stanja

Započeto u 10,30 sati

Utvrđuje se da su pristupili:

Za predlagatelja: Pun. Andrija Boras

Za predloženičke:

Utvrđuje se da

Utvrđuje se da su pozivi za današnje ročište objavljeni na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Ispostave za katastra Metković i oglasnoj ploči Općine Slivno.

Čita se prigovor na upis k.č. 718 k.o. Klek

Punomoćnik predlagatelja navodi da u cijelosti ostaje kod navoda iz prigovora izjavljenih na upis k.č. 718 k.o. Klek. Nadalje navodi kako ustraje u tvrdnji kako nije bilo opravdanja da se izvrši brisanje fiducijalnog prava vlasništva sa k.č. 10563/1 k.o. Slivno izvan uporabe od koje je formirana prethodna kat. čest. Jer je taj upis obavljen nakon obilježavanja posjeda u okviru postotka nove izmjere. Fiducijalno vlasništvo predstavlja založno pravo „sui generis“. Tijekom postupka obnove zemljišne knjige nije utvrđeno da je predmetno fiducijalno vlasništvo prestalo pa nije bilo opravdanja da se izvrši brisanje tog vlasništva, odnosno brisanja zabilježbe osiguranja tražbine. Predlaže se sudu usvojiti prigovor.

Sud donosi

r j e š e n j e

Rasprava je zaključena.

Nakon provedene rasprave sud donosi i objavljuje

r j e š e n j e

I. Odbija se prigovor predlagatelja 1. Ante Nonkovića, OIB: 57050346415, Metković, Mlinska 5 i 2. Mate Martinovića, OIB: 17175153604, Zagreb, Lazinska 40, pod posl. br. Z – 897/2022 koji je podnesen na upis kč.br. 718 k.o. Klek.

II. Nakon objave ovog rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću

III. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od zaključenja rasprave, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

IV. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe prijave i prigovora kad protekne rok od 30 dana od održane rasprave za ispravak, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Obrazloženje

Sutkinja ukratko obrazlaže razloge odbijanja prigovora te navodi kako smatra da se iz priloženih isprava ne može prihvatiti prigovor osnovanim tim više što su u katastarskom operatu predloženici bili upisani kao suposjednici katastarske čestice 10563/1 stare oznake, a od koje je nastala predmetna k.č..

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba

Nakon objave rješenja nezadovoljna strana se upućuje na pokretanje parničnog postupka podnošenjem tužbe za ispravaka pred Općinskim sudom u Metkoviću.

Dostaviti

1. Andrija Boras, odvjetnik-osobno
2. Svetozar Čović, Opuzen, Zrinsko-Frankopana 78
3. Željko Čović, Šibenik, Kornatska 17
4. Damir Čović, Okrug Donji, Dalmatinska 47
5. e-oglasna ploča, s danom početka objave 15. srpnja 2026. (trajanje oglašavanja zaključno sa 15. kolovoza 2026.)
6. Oglasna ploča Ispostava za katastar Metković, e-pošta: katastar.metkovic@dgu.hr s danom početka objave 15. srpnja 2026. (trajanje oglašavanja zaključno sa 15. kolovoza 2026.)
7. Oglasna ploča Općina Slivno, info@opcina-slivno.hr s danom početka objave 15. srpnja 2026. (trajanje oglašavanja zaključno sa 15. kolovoza 2026.)

Dovršeno u 10,40 sati.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

13.07.2026 11:
05

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

236708318241683800356535737000111076241831688037

EC

Z188064060a2787f0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-