



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Poslovni broj:Ovr-952/2025-6

U I M E R E P U B L I K A H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Heleni Štuc, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja MAGNES Podjetje za svetovanje, trgovino in storitve d.o.o., Slovenija, Leskovačka cesta 10, Ljubljana 1000, OIB: 13779800239, zastupano po punomoćnicima iz OD ILEJ & PARTNERI d.o.o., Zagreb, Ulica Franje Petračića 4, OIB:968381336901, protiv ovršenika MOGG PROJEKTI d.o.o., Slovenija, Trstenjakova ulica 5, Ptuj, OIB: 95987844931, ovrhe na nekretninama, izvan ročišta, dana 23. veljače 2026.,

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se rješenje ovog suda, gornji poslovni broj, od 19. siječnja 2026., i to na način da se:

Izreci rješenja, prije riječi "Obustavlja se" dodaje oznaka "I."

te se iza točke I. izreke, dodaje točka II. koja glasi:

"II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu u Pagu, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje uknjižbe založnog prava na nekretnini oznake: Suvlasnički dio: 3828/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Stan S1 u prizemlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, hodnika, wc-a, dva wc-a s kupaonicom, tri sobe, ostave i spremišta ukupne korisne površine 78,54 m², kojem pripada sporedni dio loggia i terasa u prizemlju korisne površine 4,04 m² loggia i terasa u prizemlju korisne površine 41,88 m² i bazen korisne površine 24,35 m² te pripadak u dvorištu, parkirno mjesto PM-1.1. korisne površine 12,88 m², vrt V-1.1. korisne površine 9,71 m² i vrt V-1.2. korisne površine 126,65 m², sveukupne korisne površine 298,05 m², označen kosom šrafurom zelene boje, na čest. zem. 12203/1, upisana u zk.ul. 486, k.o. Kolan

Novi, a koja uknjižba je dopuštena rješenjem ovog suda, poslovni broj: Z-25730/2025."

II. U preostalom dijelu citirano rješenje ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod gornjim poslovnim brojem od 19. siječnja 2026., doneseno je Rješenje o obustavi ovrhe, međutim omaškom je izostavljen nalog zemljišnoknjižnom odjelu, slijedom čega je, na temelju odredbe čl. 342. Zakona o parničnom postupku (NN br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22), a u svezi s čl. 21 st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, 131/20, 114/22), odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

Zadar, 25. veljače 2026.

Sutkinja
Helena Štuc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od osam (8) dana računajući od dana prijema pisanog otpredka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o njoj odlučuje Županijski sud.

DNA:

- 1) Ovrhovoditelju po pun.,
- 2) Ovršeniku

Po pravomoćnosti : Zemljišnoknjižni odjel, OSZD, Stalna služba u Pagu

Broj zapisa: **9-30883-df41b**

Kontrolni broj: **04952-09953-39a5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.