



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 19.12.2025. 00:01

Katastarska općina: 320188, ZVONEĆA

Broj ZK uložka: 1722

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-18775/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	2245	3	ŽLEB VINOGRAD	173 173	
2.	3171	2	MALE RAVNI LIVADA	111 111	
3.	3172	2	MALE RAVNI LIVADA	1413 1413	
4.	3173	2	MALE RAVNI LIVADA	86 86	
			UKUPNO:	1783	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 FRACASSO RI D. O. O., OIB: 02744205849, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 4, 51000 RIJEKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-17338/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-764/2025-3 27.06.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 22.05.2025, Uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 905.053,39 EUR sa zateznim kamatama koje teku po stopi koja se određuje Zakonom o visini stope propisanih zateznih kamata (ZPOMZO-1A) Republike Slovenije, tekućim na iznose kako slijedi: 341.179,87 EUR od 10. travnja 2018. pa do isplate, 563.873,52 EUR od 29. studenog 2019. pa do isplate, te troškova postupka osiguranja sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju do isplate, prema stopi propisanoj odredbom članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i eventualnih daljnjih ovršnih troškova, za korist:	905.053,39 EUR	Sporedni uložak

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	DRŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI D.D., OIB: 38702751262, ULIVA XIV DIVIZIJE 4, 3000 CELJE, SLOVENIJA		
2.2	Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-17338/2025		na 2.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2179 k.o POLJANE		
2.3	Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-17338/2025		na 2.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.12.2025.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 1046352/2025***Kontrolni broj: 3621351424ada55**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.