



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina 3
10 010 ZAGREB

OVRŠNI PREDMET

OVRHOVODITELJ: VRHUNSKA GRADNJA d.o.o. (OIB: 442851611879)
OVRŠENIK: 3A-3E GRAĐENJE d.o.o. (OIB: 47546842820)
RADI: Ovrhe

ZAKLJUČAK

1. Rješenjem ovog suda, poslovni broj: Ovr-1421/2021., obustavljena je ovrha na nekretninama ovršenika.

Rješenje kojim je ovrha obustavljena postalo je pravomoćno 26. srpnja 2024.

2. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu, u zk.ul.3298 k.o. Okunščak, brisanje:

- zabilježbe ovrhe, poslovni broj: Z-4047/2023, na posebnim dijelovima nekretnine upisane u zemljišnom knjigama OS u Sesvetama SS u Dugom Selu, opisane kao kč.br. 1248/3 u naravi Sabolova ulica, oranica pov. 74 m², dvorište površine 500 m² te kuća Sabolova ulica površine 106 m², sveukupne površine 680 m², upisane u zk.ul. br. 3298 k.o. Okunščak i to na posebnim dijelovima koji predstavljaju:

-3. Suvlasnički dio: 1654/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) u naravi manipulativni prostor 2 korisne površine 55,39 m²

-4. Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) u naravi parkirno mjesto P2 korisne površine 3,12 m²

-6. Suvlasnički dio: 3553/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) u naravi stan 2 (ST-2) korisne površine 119,03 m²

U Zagrebu, 22. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica:
Sandra Reškov

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.11.st.5. OZ).

DOSTAVITI:

1. ZK Odjelu OS u Sesvetama, SS u Dugom Selu, uz rješenje o obustavi od 17.07.2024.. s potvrdom pravomoćnosti
2. Ovrhovoditelju na e-ops
3. Ovršeniku na e-ops
4. Odvj. Marko Martinković, Zagreb, I. Šibla 17

Broj zapisa: **9-3088d-8f0bb**

Kontrolni broj: **097d8-3cf8f-95200**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.