



„ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK“  
FINANCIJSKA AGENCIJA, RC ZAGREB  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 2

27-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Zagreb, 23. ožujka 2023. godine  
Ur. broj: UD – 151/2023

Predmet: Prijava tražbine u predstečajni postupak nad trgovačkim društvom JID MALETA d.o.o. za smještajni objekt HOSTEL KAPTOL

Poštovani,

Dana 06. ožujka 2023. godine na e-oglasnoj ploči suda objavljeno je rješenje o otvaranju predstečajnog postupka nad trgovačkim društvom JID MALETA d.o.o., OIB: 71519025786, Ulica Jasmina 17, Zagreb. Rješenjem se pozivaju vjerovnici dužnika JID MALETA d.o.o. da prijave svoju tražbinu nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17 i 36/22) prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu JID MALETA d.o.o. za HOSTEL KAPTOL. Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (Narodne novine 52/19, 32/20 i 42/20) HOSTEL KAPTOL je dužan Turističkoj zajednici grada Zagreba prijaviti goste (članak 22. stavak 1.) i uplaćivati turističku pristojbu (članak 17. stavak 1.). Isto tako je Zakonom o turističkoj pristojbi u članku 17. stavak 1. određen rok uplate svakog 1. i 15. u mjesecu za sva noćenja u navedenom razdoblju, s rokom dospjeća od sedam dana. Dug koji prijavljujemo, a odnosi se na uplatu turističke pristojbe, stvoren je od 01. ožujka 2022. godine do 06. ožujka 2023. godine. Odlukom o visini turističke pristojbe za 2022. godinu (Službeni glasnik grada Zagreba broj 34 od 15. prosinca 2020. godine) i Odlukom o visini turističke pristojbe za 2023. godinu određena je njena visina (Službeni glasnik grada Zagreba broj 26 od 03. studenog 2021. godine).

Ovim putem prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu JID MALETA d.o.o. za HOSTEL KAPTOL u iznosu od 7.043,72 EUR / 53.070,93 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od dana dospjeća do dana otvaranja predstečajnog postupka. U prilogu ove prijave šaljem Vam:

- Obračun turističke pristojbe prema prijavama gostiju Hostela Kaptol za razdoblje od 01.03.2022. do 06.03.2023. godine.
- Izvješće o turističkoj pristojbi iz kojeg se vidi koliko je gostiju u kojem obračunskom razdoblju Hostel Kaptol prijavio odnosno dospjeće plaćanja prema obračunskim razdobljima za koje tražimo uplatu turističke pristojbe i zakonske zatezne kamate.

Posebno skrećemo pažnju da se uplata izvrši na IBAN račun Turističke pristojbe – Zagreb HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 71519025786-0020423.

O predmetnoj tražbini ne vodi se spor.

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

Za sve informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,



dr. sc. Martina Bienenfeld  
direktorica

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj spisa: 72. St-257/2023-14

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

OIB: 40791995812

Adresa / sjedište :

Kaptol 5, 10000 Zagreb

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

JID MALETA d.o.o.

OIB : 71519025786

Adresa / sjedište:

Ulica Jasmina 17

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**ZAKON O TURISTIČKOJ PRISTOJBI (Narodne novine 52/19, 32/20 i 42/20)**

Iznos dospjele tražbine 7.043,72 EUR / 53.070,93 kn

Glavnica **6.837,44 EUR / 51.516,71 kn**

Kamate 206,28 EUR / 1.554,22 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

3,18 EUR / 23,96 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvešće o turističkoj pristojbi eVisitor

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

*Sveukupno: 7.046,90 EUR*

*53.094,89 kn*

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 23. ožujak 2023. godine

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

Potpis vjerovnika



Zakol  
Ⓟ

JID MALETA d.o.o.  
 ULICA JASMINA 17  
 10000 ZAGREB  
 OIB 71519025786  
 za HOSTEL KAPTOL  
 Kaptol 4a  
 10000 ZAGREB

U Zagrebu 22. ožujka 2023. godine

**OBRAČUN KAMATA ZA STEČAJ  
 NA DAN 06.03.2023.**

Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19, 32/20 i 42/20)

primjenjuje se članak 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22).

- zatezna kamatna stopa: 5,49%, 5,31% i 5,50%

Glavnica za razdoblje	Dospjeće	Razdoblje obračuna	Glavnica kn	Glavnica EUR	Kamatna stopa	Kamata kn	Kamate EUR	Ukupno kn	Ukupno EUR
01/03/2022-14/03/2022	21/03/2022	21/03/2022-06/03/2023	56,00 kn	7,43 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	2,91 kn	0,39 EUR	58,91 kn	7,82 EUR
15/03/2022-31/03/2022	07/04/2022	07/04/2022-06/03/2023	2.010,00 kn	266,77 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	99,19 kn	13,16 EUR	2.109,19 kn	279,94 EUR
01/04/2022-14/04/2022	21/04/2022	21/04/2022-06/03/2023	2.676,00 kn	355,17 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	126,42 kn	16,78 EUR	2.802,42 kn	371,95 EUR
15/04/2022-30/04/2022	07/05/2022	07/05/2022-06/03/2023	3.408,00 kn	452,32 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	152,80 kn	20,28 EUR	3.560,80 kn	472,60 EUR
01/05/2022-14/05/2022	21/05/2022	21/05/2022-06/03/2023	2.358,00 kn	312,96 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	100,76 kn	13,37 EUR	2.458,76 kn	326,33 EUR
15/05/2022-31/05/2022	07/06/2022	07/06/2022-06/03/2023	3.108,00 kn	412,50 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	124,86 kn	16,57 EUR	3.232,86 kn	429,07 EUR
01/06/2022-14/06/2022	21/06/2022	21/06/2022-06/03/2023	2.772,00 kn	367,91 EUR	5,49%, 5,31% i 5,50%	105,52 kn	14,00 EUR	2.877,52 kn	381,91 EUR
15/06/2022-30/06/2022	07/07/2022	07/07/2022-06/03/2023	2.952,00 kn	391,80 EUR	5,31% i 5,50%	105,35 kn	13,98 EUR	3.057,35 kn	405,78 EUR
01/07/2022-14/07/2022	21/07/2022	21/07/2022-06/03/2023	2.772,00 kn	367,91 EUR	5,31% i 5,50%	93,29 kn	12,38 EUR	2.865,29 kn	380,29 EUR
15/07/2022-31/07/2022	07/08/2022	07/08/2022-06/03/2023	4.488,00 kn	595,66 EUR	5,31% i 5,50%	139,94 kn	18,57 EUR	4.627,94 kn	614,23 EUR
01/08/2022-14/08/2022	21/08/2022	21/08/2022-06/03/2023	3.696,00 kn	490,54 EUR	5,31% i 5,50%	107,71 kn	14,30 EUR	3.803,71 kn	504,84 EUR
15/08/2022-31/08/2022	07/09/2022	07/09/2022-06/03/2023	4.008,00 kn	531,95 EUR	5,31% i 5,50%	106,90 kn	14,19 EUR	4.114,90 kn	546,14 EUR
01/09/2022-14/09/2022	21/09/2022	21/09/2022-06/03/2023	2.514,00 kn	333,67 EUR	5,31% i 5,50%	61,93 kn	8,22 EUR	2.575,93 kn	341,88 EUR
15/09/2022-30/09/2022	07/10/2022	07/10/2022-06/03/2023	2.736,00 kn	363,13 EUR	5,31% i 5,50%	61,03 kn	8,10 EUR	2.797,03 kn	371,23 EUR
01/10/2022-14/10/2022	21/10/2022	21/10/2022-06/03/2023	1.884,00 kn	250,05 EUR	5,31% i 5,50%	38,18 kn	5,07 EUR	1.922,18 kn	255,12 EUR
15/10/2022-31/10/2022	07/11/2022	07/11/2022-06/03/2023	2.016,00 kn	267,57 EUR	5,31% i 5,50%	35,88 kn	4,76 EUR	2.051,88 kn	272,33 EUR
01/11/2022-14/11/2022	21/11/2022	21/11/2022-06/03/2023	1.512,00 kn	200,68 EUR	5,31% i 5,50%	23,83 kn	3,16 EUR	1.535,83 kn	203,84 EUR
15/11/2022-30/11/2022	07/12/2022	07/12/2022-06/03/2023	1.650,00 kn	218,99 EUR	5,31% i 5,50%	22,16 kn	2,94 EUR	1.672,16 kn	221,93 EUR
01/12/2022-14/12/2022	21/12/2022	21/12/2022-06/03/2023	1.932,00 kn	256,42 EUR	5,31% i 5,50%	22,01 kn	2,92 EUR	1.954,01 kn	259,34 EUR
15/12/2022-31/12/2022	07/01/2023	07/01/2023-06/03/2023	2.184,00 kn	289,87 EUR	5,50%	19,42 kn	2,58 EUR	2.203,42 kn	292,44 EUR
01/01/2023-14/01/2023	21/01/2023	21/01/2023-06/03/2023	455,23 kn	60,42 EUR	5,50%	3,09 kn	0,41 EUR	458,32 kn	60,83 EUR
15/01/2023-31/01/2023	07/02/2023	07/02/2023-06/03/2023	221,66 kn	29,42 EUR	5,50%	0,94 kn	0,12 EUR	222,60 kn	29,54 EUR
01/02/2023-14/02/2023	21/02/2023	21/02/2023-06/03/2023	47,92 kn	6,36 EUR	5,50%	0,10 kn	0,01 EUR	48,02 kn	6,37 EUR
15/02/2023-28/02/2023	07/03/2023		59,90 kn	7,95 EUR	5,50%	0,00 kn	0,00 EUR	59,90 kn	7,95 EUR
01/03/2023-06/03/2023	21/03/2023		0,00 kn	0,00 EUR	5,50%	0,00 kn	0,00 EUR	0,00 kn	0,00 EUR
<b>Sveukupno:</b>			51.516,71 kn	6.837,44 EUR		1.554,22 kn	206,28 EUR	53.070,93 kn	7.043,72 EUR

Sveukupno potraživanje uplatiti na uplatni IBAN račun turističke pristojbe grada Zagreba  
 HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 71519025786-0020423

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

## TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2023 - 06/03/2023

Šifra naplatitelja: HOSTEL KAPTOL, Jid Maleta d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2023-14/01/2023				
	Zaduženje za noćenja	38	60,42 EUR	455,23 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/01/2023-14/01/2023</b>	<b>38</b>	<b>60,42 EUR</b>	<b>455,23 kn</b>
	Dug turističke pristojbe iz 2022. g.		6.733,29 EUR	50.732,00 kn
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Stanje - dug</b>		<b>6.793,71 EUR</b>	<b>51.187,23 kn</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2023-31/01/2023				
	Zaduženje za noćenja	25	29,42 EUR	221,66 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/01/2023-31/01/2023</b>	<b>25</b>	<b>29,42 EUR</b>	<b>221,66 kn</b>
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Stanje - dug</b>		<b>6.823,13 EUR</b>	<b>51.408,89 kn</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2023-14/02/2023				
	Zaduženje za noćenja	4	6,36 EUR	47,92 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/02/2023-14/02/2023</b>	<b>4</b>	<b>6,36 EUR</b>	<b>47,92 kn</b>
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Stanje - dug</b>		<b>6.829,49 EUR</b>	<b>51.456,81 kn</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/02/2023-28/02/2023				
	Zaduženje za noćenja	5	7,95 EUR	59,90 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/02/2023-28/02/2023</b>	<b>5</b>	<b>7,95 EUR</b>	<b>59,90 kn</b>
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Stanje - dug</b>		<b>6.837,44 EUR</b>	<b>51.516,71 kn</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/03/2023-06/03/2023				
	Zaduženje za noćenja	0	0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/03/2023-06/03/2023</b>	<b>0</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 kn</b>
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Stanje - dug</b>		<b>6.837,44 EUR</b>	<b>51.516,71 kn</b>

Za razdoblje 01/01/2023-06/03/2023		Broj noćenja	Iznos	Iznos
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	72	104,15 EUR	784,71 kn
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/01/2023-06/03/2023</b>	<b>72</b>	<b>104,15 EUR</b>	<b>784,71 kn</b>
	Dug turističke pristojbe iz 2022. g.		6.733,29 EUR	50.732,00 kn
	Uplata		0,00 EUR	0,00 kn
	<b>Ukupno dugovanje</b>		<b>6.837,44 EUR</b>	<b>51.516,71 kn</b>

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

## TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2022 - 31/12/2022

Šifra naplatitelja: HOSTEL KAPTOL, Jid Maleta d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2022-14/01/2022				
	Zaduženje za noćenja	196	2.118,00 kn	281,11 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/01/2022-14/01/2022</b>	<b>196</b>	<b>2.118,00 kn</b>	<b>281,11 EUR</b>
	Dug turističke pristojbe iz 2021. g.		26.874,00 kn	3.566,79 EUR
	Uplata 28/10/2022		10.510,00 kn	1.394,92 EUR
	Uplata 04/11/2022		14.000,00 kn	1.858,12 EUR
	Uplata 11/11/2022		4.482,00 kn	594,86 EUR
	Stanje		0,00 kn	0,00 EUR

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2022-31/01/2022				
	Zaduženje za noćenja	138	1.392,00 kn	184,75 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/01/2022-31/01/2022</b>	<b>138</b>	<b>1.392,00 kn</b>	<b>184,75 EUR</b>
	Uplata 11/11/2022		1.392,00 kn	184,75 EUR
	Stanje		0,00 kn	0,00 EUR

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2022-14/02/2022				
	Zaduženje za noćenja	95	912,00 kn	121,04 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/02/2022-14/02/2022</b>	<b>95</b>	<b>912,00 kn</b>	<b>121,04 EUR</b>
	Uplata 11/11/2022		912,00 kn	121,04 EUR
	Stanje		0,00 kn	0,00 EUR

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/02/2022-28/02/2022				
	Zaduženje za noćenja	153	1.770,00 kn	234,92 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/02/2022-28/02/2022</b>	<b>153</b>	<b>1.770,00 kn</b>	<b>234,92 EUR</b>
	Uplata 11/11/2022		1.770,00 kn	234,92 EUR
	Stanje		0,00 kn	0,00 EUR

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/03/2022-14/03/2022				
	Zaduženje za noćenja	126	1.500,00 kn	199,08 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/03/2022-14/03/2022</b>	<b>126</b>	<b>1.500,00 kn</b>	<b>199,08 EUR</b>
	Uplata 11/11/2022		1.444,00 kn	191,65 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>56,00 kn</b>	<b>7,43 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/03/2022-31/03/2022				
	Zaduženje za noćenja	173	2.010,00 kn	266,77 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/03/2022-31/03/2022</b>	<b>173</b>	<b>2.010,00 kn</b>	<b>266,77 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>2.066,00 kn</b>	<b>274,21 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/04/2022-14/04/2022				
	Zaduženje za noćenja	223	2.676,00 kn	355,17 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/04/2022-14/04/2022</b>	<b>223</b>	<b>2.676,00 kn</b>	<b>355,17 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>4.742,00 kn</b>	<b>629,37 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/04/2022-30/04/2022				
	Zaduženje za noćenja	292	3.408,00 kn	452,32 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/04/2022-30/04/2022</b>	<b>292</b>	<b>3.408,00 kn</b>	<b>452,32 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>8.150,00 kn</b>	<b>1.081,69 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/05/2022-14/05/2022				
	Zaduženje za noćenja	201	2.358,00 kn	312,96 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/05/2022-14/05/2022</b>	<b>201</b>	<b>2.358,00 kn</b>	<b>312,96 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>10.508,00 kn</b>	<b>1.394,65 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/05/2022-31/05/2022				
	Zaduženje za noćenja	263	3.108,00 kn	412,50 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/05/2022-31/05/2022</b>	<b>263</b>	<b>3.108,00 kn</b>	<b>412,50 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>13.616,00 kn</b>	<b>1.807,15 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/06/2022-14/06/2022				
	Zaduženje za noćenja	241	2.772,00 kn	367,91 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/06/2022-14/06/2022</b>	<b>241</b>	<b>2.772,00 kn</b>	<b>367,91 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>16.388,00 kn</b>	<b>2.175,06 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/06/2022-30/06/2022				
	Zaduženje za noćenja	284	2.952,00 kn	391,80 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/06/2022-30/06/2022</b>	<b>284</b>	<b>2.952,00 kn</b>	<b>391,80 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>19.340,00 kn</b>	<b>2.566,86 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/07/2022-14/07/2022				
	Zaduženje za noćenja	264	2.772,00 kn	367,91 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/07/2022-14/07/2022</b>	<b>264</b>	<b>2.772,00 kn</b>	<b>367,91 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>22.112,00 kn</b>	<b>2.934,77 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/07/2022-31/07/2022				
	Zaduženje za noćenja	375	4.488,00 kn	595,66 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/07/2022-31/07/2022</b>	<b>375</b>	<b>4.488,00 kn</b>	<b>595,66 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>26.600,00 kn</b>	<b>3.530,43 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/08/2022-14/08/2022				
	Zaduženje za noćenja	321	3.696,00 kn	490,54 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/08/2022-14/08/2022</b>	<b>321</b>	<b>3.696,00 kn</b>	<b>490,54 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>30.296,00 kn</b>	<b>4.020,97 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/08/2022-31/08/2022				
	Zaduženje za noćenja	338	4.008,00 kn	531,95 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/08/2022-31/08/2022</b>	<b>338</b>	<b>4.008,00 kn</b>	<b>531,95 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>34.304,00 kn</b>	<b>4.552,92 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/09/2022-14/09/2022				
	Zaduženje za noćenja	214	2.514,00 kn	333,67 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/09/2022-14/09/2022</b>	<b>214</b>	<b>2.514,00 kn</b>	<b>333,67 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>36.818,00 kn</b>	<b>4.886,59 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/09/2022-30/09/2022				
	Zaduženje za noćenja	239	2.736,00 kn	363,13 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/09/2022-30/09/2022</b>	<b>239</b>	<b>2.736,00 kn</b>	<b>363,13 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>39.554,00 kn</b>	<b>5.249,72 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/10/2022-14/10/2022				
	Zaduženje za noćenja	158	1.884,00 kn	250,05 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/10/2022-14/10/2022</b>	<b>158</b>	<b>1.884,00 kn</b>	<b>250,05 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>41.438,00 kn</b>	<b>5.499,77 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/10/2022-31/10/2022				
	Zaduženje za noćenja	191	2.016,00 kn	267,57 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/10/2022-31/10/2022</b>	<b>191</b>	<b>2.016,00 kn</b>	<b>267,57 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>43.454,00 kn</b>	<b>5.767,34 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/11/2022-14/11/2022				
	Zaduženje za noćenja	128	1.512,00 kn	200,68 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/11/2022-14/11/2022</b>	<b>128</b>	<b>1.512,00 kn</b>	<b>200,68 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>44.966,00 kn</b>	<b>5.968,01 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/11/2022-30/11/2022				
	Zaduženje za noćenja	143	1.650,00 kn	218,99 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/11/2022-30/11/2022</b>	<b>143</b>	<b>1.650,00 kn</b>	<b>218,99 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>46.616,00 kn</b>	<b>6.187,01 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/12/2022-14/12/2022				
	Zaduženje za noćenja	164	1.932,00 kn	256,42 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/12/2022-14/12/2022</b>	<b>164</b>	<b>1.932,00 kn</b>	<b>256,42 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>48.548,00 kn</b>	<b>6.443,43 EUR</b>

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/12/2022-31/12/2022				
	Zaduženje za noćenja	185	2.184,00 kn	289,87 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 15/12/2022-31/12/2022</b>	<b>185</b>	<b>2.184,00 kn</b>	<b>289,87 EUR</b>
	Uplata		0,00 kn	0,00 EUR
	<b>Stanje - dug</b>		<b>50.732,00 kn</b>	<b>6.733,29 EUR</b>

Za razdoblje 01/01/2022-31/12/2022		Broj noćenja	Iznos	Iznos
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	5.105	58.368,00 kn	7.746,76 EUR
	<b>Ukupno za razdoblje: 01/01/2022-31/12/2022</b>	<b>5.105</b>	<b>58.368,00 kn</b>	<b>7.746,76 EUR</b>
	Dug turističke pristojbe iz 2021. g.		26.874,00 kn	3.566,79 EUR
	Uplata 2022		34.510,00 kn	4.580,26 EUR
	<b>Ukupno dugovanje</b>		<b>50.732,00 kn</b>	<b>6.733,29 EUR</b>

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,  
RAD I PODUZETNIŠTVO

ODJEL ZA GOSPODARSKE DJELATNOSTI I RAD

ODSJEK ZA UTVRĐIVANJE MINIMALNO  
TEHNIČKIH I DRUGIH UVJETA ZA OBAVLJANJE  
GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

KLASA:UP/I-335-02/13-10/61

URBROJ: 251-09-05/206-14-7

Zagreb, 16.01.2014.

0677

TUŠNIČKA ZAJEDNICA GRADA  
ZAGREB  
TAJNISTVO

PRILJEŽNO: 10.1.2014,	
BR. OJ	PRILJEŽ.
605	

Gradski ured za gospodarstvo, rad i poduzetništvo, Odjel za gospodarske djelatnosti i rad, Odsjek za utvrđivanje minimalno tehničkih i drugih uvjeta za obavljanje gospodarskih djelatnosti, povodom zahtjeva zahtjeva JID MALETA d.o.o., Zagreb, Tušnička 1a, u predmetu utvrđivanja minimalnih uvjeta ugostiteljskih objekata, na temelju članka 20. stavka 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine 138/06, 152/08, 43/09, 88/10, 50/12 i 80/13 - dalje u tekstu: Zakon), donosi

## RJEŠENJE

### I.

Utvrđuje se da ugostiteljski objekt naziva „KAPTOL“ koji se nalazi na adresi u Zagrebu, Kaptol 4a, kojim posluje JID MALETA d.o.o., Zagreb, Tušnička 1a ispunjava minimalne uvjete za ugostiteljski objekt za smještaj koji se ne kategorizira vrste HOSTEL iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“.

### II.

Ovo rješenje upisuje se u Upisnik o minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata koji se ne kategoriziraju (smještajni objekti), a koji se vodi u ovom tijelu uprave pod upisnim brojem 41.

## Obrazloženje

JID MALETA d.o.o., Zagreb, Tušnička 1a, podnijelo je dana 17.12.2013. zahtjev za razvrstavanjem i utvrđivanjem minimalnih uvjeta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu za smještaj iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“, vrste hostel u Zagrebu, Kaptol 4a te upis u Upisnik.

Zahtjev obrazlaže odgovarajućim podacima o ugostitelju, smještajnom objektu i pravu korištenja poslovnog prostora koje potkrepljuje odgovarajućim dokazima.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku sukladno odredbama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09), Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07, 39/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Pravilnika o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji drugih vrsta ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“, (Narodne

novine broj 49/08, 45/09 i 94/13 - dalje u tekstu Pravilnik), ovaj Ured je uvidom u zahtjev i priložene dokaze, te očevidom u objektu dana 15.01.2014. utvrdio slijedeće činjenično stanje:

I. OPĆI PODACI O PRAVNOJ OSOBI, UGOSTITELJSKOM OBJEKTU I NAČINU POSLOVANJA:

1. Naziv ugostitelja: JID MALETA d.o.o., Zagreb, Tušnička 1a
2. Naziv i adresa ugostiteljskog objekta: Hostel „KAPTOL“, Zagreb, Kaptol 4a
3. Status ugostiteljskog objekta i pravo korištenja poslovnim prostorom u kojem se nalazi ugostiteljski objekt:  
Sukladno odredbama članka 2. stavka 2. točke 3. Pravilnika smještajni objekt je postojeći smještajni objekt. Ugostiteljski objekt je smješten u potkrovlju dvorišne zgrade. Ugostitelj se poslovnim prostorom koristi temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog 11.07.2013. s Prvostolnim Kaptolom zagrebačkim. Uporabljivost građevine ugostitelj dokazuje uvjerenjem Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odjela za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjeka 1. (Zagreb), Klasa: 935-08/13-02/3210, Urbroj: 251-15-02/1-13-4 od 16.07.2013.
4. Ugostitelj u ugostiteljskom objektu posluje tijekom cijele godine, a pruža usluge smještaja.

II. UVJETI ZA RAZVRSTAVANJE

**1. Smještajni kapacitet:**

- 1.1. Ugostiteljski objekt ima ukupno jedanaest smještajnih jedinica – soba (od toga tri dvokrevetne i tri trokrevetne sobe, svaka s vlastitom kompletnom kupaonicom i pet četverokrevetnih soba sa zajedničkim kupaonicama).
- 1.2. Struktura smještajnog kapaciteta:
  - 3 dvokrevetne soba
  - 3 trokrevetne sobe
  - 5 četverokrevetnih soba
- 1.3. Smještajni kapacitet je ukupno 35 kreveta.

Spisu prileži i rješenje Ministarstva zdravlja, Klasa: UP/I-540-02/13-08/3794, Urbroj: 534-09-2-1-7/18-13-3 od 17.12.2013. o provedenim mjerama za zaštitu od buke, te dokazi o ispravnosti električnih instalacija i nepropusnosti i ispravnosti plinske instalacije, kao i rješenje Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Klasa: UP/I-612-08/13-18/353, Urbroj: 251-18-03-13-2 od 27.12.2013. o prethodnom odobrenju za pružanje usluga smještaja - hostel.

Temeljem naprijed izloženog činjeničnog stanja utvrđeno je da predmetni ugostiteljski objekt ispunjava propisane minimalne uvjete u skladu s odredbama Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji drugih vrsta ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“, kao i priloga IX Pravilnika.

Točka II izreke ovog rješenja temelji se na članku 20. stavku 4. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, kojim je propisano da se rješenje upisuje u Upisnik ugostiteljskih objekata koji se ne kategoriziraju, a kojeg vodi ovaj Ured.

Slijedom navedenih činjenica i pravnih propisa, ovo tijelo donijelo je rješenje kao u izreci.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu turizma u roku od 15 dana od njegova prijema.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 50,00 kuna po Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13).

Pristojba po Tbr. 1. i 30. točka 1.e citiranog Zakona u iznosu od 320,00 kuna naplaćena je.

UPRAVNA SAVJETNICA  
ZA GOSPODARSKE DJELATNOSTI

*Zrinka Marija Kušan Hržina*  
Zrinka Marija Kušan Hržina, dipl. iur.

### DOSTAVITI:

1. JID MALETA d.o.o., Zagreb, Tušnička 1a
2. Ministarstvo turizma, Turistička inspekcija,  
Zagreb, Petračićeva 4
3. Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju,  
Zagreb, Ksaver 200a
4. Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspekcija rada,  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
5. Ministarstvo financija,  
Zagreb, A. von Humboldta 4a
6. Turistička zajednica Grada Zagreba,  
Zagreb, Kaptol 5
7. Upisnik, ovdje
8. Pismohrana, ovdje



**Turistički ured**  
10000 Zagreb, Kaptol 5  
Tel. +385 1 48 98 555  
+385 1 48 98 500  
Fax. +385 1 48 14 340  
www.infozagreb.hr  
E-mail: info@infozagreb.hr



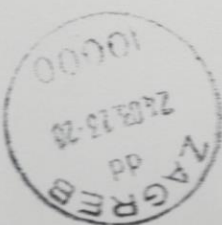
*M*

Poštarina plaćena  
Hrvatskoj pošti

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL ZA POSREDOVANJE I EVIDENTIRANJE  
I POSREDOVANJE ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 2

22-03-2023

PRILIKOVANJE NAGODBE  
PRIVLAČNE I OTPREMA POSTE  
KLASA  
UL. BUNAR



**„ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK“**  
**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
**RC ZAGREB**  
**ULICA GRADA VUKOVARA 70**  
**10000 ZAGREB**