



RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

Dana 15.07.2025

U Solinu, 20.07.2026

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
ANTE TOKIĆ

OTPRATAK
O-4249/25
UPP/OS-O-34/26

REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti
Javnog bilježnika
Ante Tokić
Solin, Kralja Zvonimira 87A



U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Ante Tokić, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Splitu, u ostavinskom predmetu iza pok. **REŽIĆ (IVAN) MLADEN**, OIB 95672884990, rođen 12.11.1941.g. Hrvat, s prebivalištem u Solinu, umro prema podacima iz Smrtoznice dana 31.08.2025.g. u Splitu, nakon dovršene ostavinske rasprave,

riješio je:

Iza pok. **REŽIĆ (IVAN) MLADEN**, OIB 95672884990, rođen 12.11.1941.g. Hrvat, s prebivalištem u Solinu, umro prema podacima iz Smrtoznice dana 31.08.2025.g. u Splitu

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:
NEKRETNINE:

A

- nekretnine upisane u PL broj 178 K.O. Maovice – za 5/28 dijela
/temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju, O-452/93 od 07.05.2001.g./

B

- „rekonstruirana završena poluugrađena manje zahtjevna stambena zgrada, dijelom dvostrešnog, dijelom ravnog krova, katnosti Po+Pr+2K (podrum+prizemlje+dva kata), u kojoj se u podrumu nalazi ostava, a na etažama prizemlja, prvog i drugog kata po jedna stambena jedinica s pomoćnim prostorijama, ukupne građevinske bruto površine 357,76 m², maksimalnih tlocrtnih dimenzija 13,45 m x 12,50 m, najveće visine do sljemena 11,87 m, mjereno od završne kote gotovog poda u podrumu, spojena na septičku jamu, izgrađena na kat.čest.zem. 4021 k.o. Solin prikazana u geodetskom snimku izvedenog stanja kojeg je izradila tvrtka „Geodetski zavod d.d.“ iz Splita, oznake: 1457/13 od srpnja 2013. godine po ovlaštenoj inženjerki geodezije Angelini Mrša, dipl.ing.geod. (br. ovl. Geo 1218) i u snimci izvedenog stanja koju je izradila tvrtka „Građenica d.o.o.“ iz Dugopolja, broj projekta: 4509/14-L od rujna 2014.

OTPRAVAK
O-4249/25
UPP/OS-O-34/26

godine po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Zvonku Bosančiću, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 2844).“ – za 1/2 dijela /dok druga polovica pripada supruzi Režić Anđi s osnova bračne stečevine/
/temeljem Rješenja o izvedenom stanju, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Solin, Klasa: UP/I 361-02/13-02/3587, Urbroj: 2181/1-11-00/70-19-0012, Split, 22.11.2019.g./

C

- pravo korištenja grobnice na gradskom groblju u Solinu, Novo groblje Solin, XII/3

POKRETNINE:

A

- potraživanje prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu

B

- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: HR6024070003233045445 u nepoznatom iznosu
- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: TE00075105 u nepoznatom iznosu
- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: TE00116075 u nepoznatom iznosu
- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: SF3304544501 u nepoznatom iznosu

C

- potraživanje prema Hrvatskom zavodu za socijalni rad s osnova inkluzivnog dodatka

II. Njegovim nasljednicima na osnovi zakona i sporazuma proglašavaju se te im se uručuje cjelokupna ostavinska imovina:

REŽIĆ ANĐA, SOLIN, SOLIN, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 12, rođ. 02.09.1941.
OIB: 01258299581 – supruga ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

NEKRETNINA pod C – za 4/5 dijela

POKRETNINE pod A, B i C – za cijelo

BALIĆ TEREZIJA, KLIS, KLIS, GAŠPINA MLINICA 10 B, rođ. 17.05.1966., OIB 16393620599 – kći ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela



OTPRAVAK
O-4249/25
UPP/OS-O-34/26

REŽIĆ IGOR, SOLIN, SOLIN, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 12, rođ. 12.05.1968.,
OIB: 13692174717 – sin ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

REŽIĆ ANA-MARI, SOLIN, SOLIN, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 12, rođ.
12.09.1975., OIB: 92396888940 – kći ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

REŽIĆ IVAN, VARAŽDIN, VARAŽDIN, ULICA MIROSLVA KRLEŽE 1/2, rođ.
15.09.1979., OIB: 03779002769 – sin ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

NEKRETNINA pod C – za 1/5 dijela

III. Nadležni općinski sud će po svom zemljišno-knjižnom odjelu izvršiti upis prava vlasništva nekretnina na nasljednike, po sređenju zemljišnoknjižnog stanja, ispunjenju uvjeta *i po pravomoćnosti ovog rješenja.*

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. **REŽIĆ (IVAN) MLADEN**, OIB 95672884990, rođen 12.11.1941.g. Hrvat, s prebivalištem u Solinu, umro prema podacima iz Smrtovnice dana 31.08.2025.g. u Splitu utvrđeno je da je bio u braku sa Režić Anđom te imao četvero djece, Balić Tereziju, Režić Ana-Mari, Režić Igora i Režić Ivana.
2. Pokojni ostavitelj nije imao usvojene ili vanbračne djece.
3. Stranke su navele da ostavitelj nije ostavio oporuku.
4. Uvidom u Hrvatski upisnik oporuka na dan 16.03.2026.g. utvrđeno je da postojanje oporuke nije registrirano.
5. Kod tako utvrđenog činjeničnog stanja pozvani na nasljedstvo su nasljednici I. nasljednog reda: Režić Anđa – supruga ostavitelja, Režić Ivan, Režić Igor, Balić Terezija i Režić Ana-Mari – djeca ostavitelja.
6. Nakon što je utvrđena imovina ostavitelja, nasljednici su se prihvatili nasljedstva koje ih pripada po zakonu i imovinu međusobnim sporazumom rasporedili između

OTPRAVAK
O-4249/25
UPP/OS-O-34/26

godine po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Zvonku Bosančiću, dipl.ing.građ. (br. ovl. G 2844).“ – za 1/2 dijela /dok druga polovica pripada supruzi Režić Anđi s osnova bračne stečevine/

/temeljem Rješenja o izvedenom stanju, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Solin, Klasa: UP/I 361-02/13-02/3587, Urbroj: 2181/1-11-00/70-19-0012, Split, 22.11.2019.g./

C

- pravo korištenja grobnice na gradskom groblju u Solinu, Novo groblje Solin, XII/3

POKRETNINE:

A

- potraživanje prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu

B

- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: HR6024070003233045445 u nepoznatom iznosu

- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: TE00075105 u nepoznatom iznosu

- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: TE00116075 u nepoznatom iznosu

- sredstva na računu kod OTP d.d., br. računa: SF3304544501 u nepoznatom iznosu

C

- potraživanje prema Hrvatskom zavodu za socijalni rad s osnova inkluzivnog dodatka

II. Njegovim nasljednicima na osnovi zakona i sporazuma proglašavaju se te im se uručuje cjelokupna ostavinska imovina:

REŽIĆ ANĐA, SOLIN, SOLIN, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 12, rođ. 02.09.1941.

OIB: 01258299581 – supruge ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

NEKRETNINA pod C – za 4/5 dijela

POKRETNINE pod A, B i C – za cijelo

BALIĆ TEREZIJA, KLIS, KLIS, GAŠPINA MLINICA 10 B, rođ. 17.05.1966., OIB 16393620599 – kći ostavitelja – pripada:

NEKRETNINA pod A i B – za 1/5 dijela

OTPRAVAK
O-4249/25
UPP/OS-O-34/26

sebe s tim da su djeca ostavitelja majci Režić Anđi priznali izdvajanje s osnova bračne stečevine za nekretninu opisanu pod B.

7. Radi svega odlučeno je kao u izreci.

U Solinu, 15.07.2026.g



v.r.v.d. JAVNOG BILJEŽNIKA
Ante Tokić

ZA TOČNOST OTPRAVKA
- ovlaštení djelatnik -

POUKA O PRAVU NA PRIGOVOR:

Protiv ovog rješenja nema se prava na prigovor, obzirom da se stranka, po objavljenom rješenju odrekla prava na njega.

DNA:

- nasljednici:
REŽIĆ ANĐA ✓
BALIĆ TEREZIJA ✓
REŽIĆ IGOR ✓
REŽIĆ ANA-MARI ✓
REŽIĆ IVAN

PO PRAVOMOĆNOSTI:

- Porezna uprava
- Općinski sud Split – zemljišnoknjižni odjel Solin i Sinj
- Općinskom sudu Split - arhiva