



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-4069/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ana Matić, OIB: 83845589091, Matići gornji 3, 22320 Trbounje, zastupana po punomoćnicima iz OD Matić i Poljak d.o.o., odvjetnicima u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2284 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 157/1**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ana Matić, OIB: 83845589091, Matići gornji 3, 22320 Trbounje, zastupana po punomoćnicima iz OD Matić i Poljak d.o.o., odvjetnicima u Splitu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2284 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 157/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/60 Duvančić Ana Žena Paške 2. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Verka Žena Šime 3. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Milica Pok. Mile 4. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Marija Ud. Mile 5. Suvlasnički Dio: 10/60 Matić Zdenko Pok. Ivana 6. Suvlasnički Dio: 2/60 Matić Anka Pok. Ivana 7. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Dragica 8. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Tomislav 9. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Ivica Pok. Josipa 10. Suvlasnički Dio: 12/60 Marin Mara Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 12/60 Marin Kata Žena Pile;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 157/1 Pojatina guvno, neplodno zemljište površine 723 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ana Matić, OIB: 83845589091, Matići gornji 3, 22320 Trbounje, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/60 Duvančić Ana Žena Paške 2. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Verka Žena Šime 3. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Milica Pok. Mile 4. Suvlasnički Dio: 3/60 Matić Marija Ud. Mile 5. Suvlasnički Dio: 10/60 Matić Zdenko Pok. Ivana 6. Suvlasnički Dio: 2/60 Matić Anka Pok. Ivana 7. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Dragica 8. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Tomislav 9. Suvlasnički Dio: 4/60 Matić Ivica Pok. Josipa 10. Suvlasnički Dio: 12/60 Marin Mara Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 12/60 Marin Kata Žena Pile.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 6. kolovoza 2026., a istječe protekom 5. rujna 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke V izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Ana Matić je ovom sudu 25. veljače 2026., po punomoćnicima iz OD Matić i Poljak d.o.o., odvjetnicima u Splitu, podnijela prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 157/1 K.O. Trbounje, navodeći da je ista u naravi obiteljska kuća i dvorište anagrafske oznake Gornji Matići 3, Trbounje, da joj je istu darovao nećak Marko John Georg Matich, on naslijedio od oca Zdenka Matića, a on od oca Ivana Matića i majke Pere Matić ustupom sestre Ane Matić, ovdje predlagateljice.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Srđana Fredotovića iz Drniša br. O.68/04, UPP/OS-56/04 od 23. travnja 2004. iza smrti Pere Matić ud. Ivana, smrtni list Georgine Matic od 5. svibnja 2020., smrtni list Zdenka Maticha od 29.

listopada 2018., ugovor o darovanju nekretnine od 29. siječnja 2026., rodni list Zdenka Matića od 7. srpnja 2003., povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/26-05/96, URBROJ: 541-26-04/3-26-2 od 26. veljače 2026., preslika osobne iskaznice Ane Matić br. 104564232 izdana od PP Drniš.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 30. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Matić Ana po opunomoćeniku Jere Matić,
2. e-oglasna ploča - do 5.9.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 12:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1886468596fb4b4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-