



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-20023/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Paoli Pletikos, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, Zagreb, zastupani po punomoćniku Domagoju Malnaru, odvjetniku u Zagrebu, Radnička cesta 41, Zagreb, protiv protustranke Stijepić Zlatko, OIB: 89865727385, iz Laugnastr. 6, Welden, Njemačka, postupajući sukladno odredbama čl. 115. st. 2. a u svezi čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, radi uknjižbe založnog prava, dana 05. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 118276 katastarske općine Pula, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Puli - Pola posl.br. Ovr-720/2025 od 03.12.2025., Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 25.07.2025., na nekretnini suvlasnika: Stijepić Zlatko, OIB: 89865727385, koja se sastoji od 1/4 dijela kčbr. *2196/2 Industrijska 7 sa 94 m² (kuća, Industrijska 7 sa 94 m²);

u mjestu prvenstvenog reda upisa izvršenog ovosudnim rješenjem posl.br. Z-12260/25

- uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.956,09 EUR, uvećano za sve kamate i troškove, uz ovršivost tražbine, za korist:

B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb

uz istovremeno brisanje zabilježbi pokretanja postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli - Pola pod posl.br. Ovr-720/25, upisane ovosudnim rješenjima posl.br. Z-12260/25 i posl. br. Z-12389/25

II. Na temelju čl. 63. Zemljišnoknjižnog poslovnika nalaže se brisanje plombe u zk.ul. 123280 k.o. Pula

III. Izvorne isprave pohranjuju se u elektroničku zbirku isprava.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 05. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Paola Pletikos

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. B2 KAPITAL d.o.o., po opunomoćeniku Domagoju Malnaru, odvjetniku u Zagrebu, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
2. Stijepić Zlatko, Laugnastr. 6, Welden, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola - na posl.br. Ovr-720/25



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.12.2025 07:
55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

301514966972390290837098703986491705195538806721

RSA

Z18058102911f682c