

AGRO FOLIJA D.O.O. U STEČAJU

JOSIPDOL, Karlovačka 57

OIB: 81460871653

Poslovni broj: St-1657/2024

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG
POSTUPKA /članak 227. Stečajnog zakona/

AGRO FOLIJA d.o.o. u stečaju, Karlovačka 57, JOSIPDOL, OIB: 81460871653

U Slavonskom Brodu 30.10.2024. godine

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1657/2024-9 od 25. srpnja 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGRO FOLIJA d.o.o. iz Josipdola, Karlovačka 57, OIB: 81460871653.

Istim Rješenjem pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine u roku 60 dana od objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka, kao i razlučni i izlučni vjerovnici koji su dužni obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom odnosno izlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine na koje se to pravo odnosi. Rješenje je upisano u upisnike sudskog registra.

Određeno je ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine vjerovnika (ispitno ročište) za dan 13. studeni 2024. godine u 10,00 sati, a nakon toga će se održati izvještajno ročište na kojem će se donijeti odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka, a na osnovu ovoga izvješća.

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona stečajni upravitelj za izvještajno ročište, dostavlja stečajnom sudu i vjerovnicima izvješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima otvaranja stečajnog postupka kako slijedi:

Polazeći od poslova i zadaća stečajnog upravitelja, a posebno onih utvrđenih člankom 227. Stečajnog zakona, ovim izvješćem dostavlja se:

1. Izvješće o gospodarskom položaju i financijskom stanju i mogućnostima dužnika,
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika,
3. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika,
4. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase
5. Izvješće o parnicama i postupcima koji se vode kod sudova.

Cjelovito izvješće izraditi će se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka i bilance dužnika i drugih raspoloživih podataka i to za posljednje tri godine proteklog razdoblja, pri čemu će se koristiti i drugi podaci iz poslovnih knjiga, popisa imovine i drugih evidencija stečajnog dužnika. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je dužnik zbog nesposobnosti za plaćanje i blokade računa u periodu dužem od 60 dana.

Dužnik je prestao s poslovanjem 9.10.2023. godine kada je raskinuo jednostrano ugovor o zakupu s najmodavcem DIG JOSIPDOL d.o.o. iz Josipdola.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

1. Izvješće o gospodarskom položaju i financijskom stanju i mogućnostima dužnika

PODACI O DUŽNIKU.

Dugi naziv:

AGRO FOLIJA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu u stečaju

MBS:

080783417

EUID:

HRSR.080783417

Nadležni sud:

Trgovački sud u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu

Pravni oblik:

društvo s ograničenom odgovornošću

Status:

Stečaj

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Predrag Filajdić, stečajni upravitelj - Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St1657/2024 od 25.07.2024. godine imenovan za stečajnog upravitelja

Temeljni kapital:

99.530 EUR (euro)

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom članova društva od 20.10.2023. usklađen je temeljni kapital sa eurima.

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 2.12.2011.

Odlukom članova društva od 28.6.2018. izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju od 2.12.2011. u cijelosti. Potpuni tekst Društvenog ugovora od 28.6.2018. dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 20.10.2023. izvršena je izmjena Društvenog ugovora od 28.6.2018. u cijelosti, te je izrađen potpuni tekst Društvenog ugovora društva s ograničenom odgovornošću od 20.10.2023. koji se dostavlja sudu zajedno sa potvrdom javnog bilježnika.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj St-1657/2024 od 25.07.2024. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom AGRO FOLIJA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, Josipdol, Karlovačka 57, MBS: 080783417, OIB: 81460871653.

Registrirane djelatnosti:

- * -Proizvodnja proizvoda od plastike
- * -Kupnja i prodaja robe
- * -Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * -Zastupanje inozemnih tvrtki
- * -Skupljanje otpada za potrebe drugih
- * -Prijevoz otpada za potrebe drugih i dr.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

Odgovorna osoba dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bio je Roberto Panzarasa, OIB: 41476155897, Griffen, Poppendorf 36, Austria.

Isti se nije odazvao pozivu na primopredaju dokumentacije i materijalne imovine i nije dostupan za komunikaciju.

Stečajni upravitelj je iz izvora knjigovodstvenog servisa koji je za dužnika posljednji vodio poslovne knjige, u zadnjih godinu dana, preuzeo dokumentaciju, kao i sa javno objavljenih portala, te provođenjem inventure sačinio ovo izvješće.

Iz istoga se ne može sa sigurnošću ustvrditi da su podaci istiniti i točni, jer uvidom u proizvodni pogon utvrđeno je da pola proizvodnog pogona nedostaje, jedan dio je rastavljen i zapakiran za prodaju, a drugog dijela nema. O svemu je sačinjena opširna foto dokumentacija i uključen je ovlašteni sudski vještak radi identifikacije pojedinih strojeva i opreme, što će se do ročišta moći nadopuniti u izvješću.

	2021.	2022.	2023.	Distribucija
Poslovni prihodi	3.197.461	3.541.571	2.611.505	
Rast/pad poslovnih prihoda	-7,52 %	10,76 %	-26,26 %	
Neto dobit/gubitak	69.079	71.476	55.043	
Rast/pad neto dobiti/gubitka	14,95 %	3,47 %	-22,99 %	
EBITDA marža	8,89 %	3,97 %	-5,50 %	
Faktor zaduženosti	32,21	108,79	140,97	
ROE	6,49 %	6,56 %	3,72 %	
Tekući omjer	0,66	0,61	0,58	
Koeficijent vlastitog financiranja	0,13	0,12	0,20	
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	542.926	290.704	93.332	
Dani plaćanja dobavljačima	212,11	233,33	323,11	
Broj zaposlenih	18	23	21	

POČETNA STEČAJNA BILANCA NA DAN 25.7.2024. GODINE

POČETNA STEČAJNA BILANCA NA DAN 18.03.2024.		
NAZIV POZICIJE	AOP OZNAKA	TEKUĆA GODINA /NETO/
AKTIVA		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	7.327.518,82
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	037	867.239,49
II. POTRAŽIVANJA	046	440.620,26
3. POTRAŽIVANJA OD KUPACA	049	387.504,28
5. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	051	49.307,54
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	
E) UKUPNO AKTIVA	065	8.194.758,31
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	
PAŠIVA		
A) KAPITAL I REZERVE	067	750.301,90
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	99.542,11
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	084	-195.072,08
2. PRENESENI GUBITAK	086	195.072,08
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	087	
2. GUBITAK POSLOVNE GODINE	089	52.996,20
B) REZERVIRANJA	091	
C) DUGOROČNE OBVEZE	098	5.331.022,71
5. OBVEZE ZA ZAJMOVE, DEPOZITE I SLIČNO	103	116.775,25
D) KRATKOROČNE OBVEZE	110	2.113.433,70

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

4. OBVEZE ZA ZAJMOVE, DEPOZITE I SLIČNO DRUŠTVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	114	
5. OBVEZE ZA ZAJMOVE, DEPOZITE I SLIČNO	115	127.884,69
8. OBEVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	118	1.813.044,38
10. OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	120	49.530,57
11. OBEVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	121	8.553,40
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	
F) UKUPNO – PASIVA	126	8.194.758,31
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127	

Izvor:

1. Godišnji financijski izvještaj poduzetnika sa 24.7.2024.. god.
2. Glavna knjiga 01.01.2024-24.7.2024. god.

Na poziciji dugotrajne imovine dužnik iskazuje 7,3 mil. eura koja se odnosi na proizvodni pogon, opremu i robu , kao i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 867.239 eura, a koju čine potraživanja u iznosu od 440.620 eura.

Ovi podaci nisu niti približno točni, jer je stanje inventure sasvim drugačije i pola pogona opreme nedostaje. Uz izvješće se dostavlja foto dokumentacija pogona kako je izgledao u početku proizvodnje.

Stečajni upravitelj je u tu svrhu angažirao ovlaštenog sudskog vještaka Mr. sc. Đuru Šarića, dipl. inž. radi procjene imovine i identifikacije iste, te će se nastavno izraditi nalaz i mišljenje vještaka prema zatečenom stanju.

Vezano za potraživanja stečajnog dužnika također postoji sumnja da ista nisu naplativa, odnosno da su naplaćena na neki drugi način, a nisu provedena knjiženja. Također postoji potreba utvrđivanja stvarnog stanja putem punomoćnika, a radi se uglavnom o stranim (Talijanskim) kupcima.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

U pravitku je i bilanca sa 24.7.2024. godine kako je to propisano zakonom, a odnosi se na dan koji je prethodio danu otvaranja stečajnog postupka.

Kratkoročne obveze dužnika prema početnoj stečajnoj bilanci iznose 2,1 mi. eura, a dugoročne obveze iznose 5,3 mil. eura.

Prema pristiglim prijavama vjerovnika ukupne obveze stečajnog dužnika iznose

I VIŠI ISPLATNI RED 41.823,38 eura

II VIŠI ISPLATNI RED 844.459,85 eura

2. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**

/članak 223. SZ/

Red. Br.	O P I S	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST/EUR	PROCJENA/EUR
	A: IMOVINA DUŽNIKA	8.194.758	2.500.000
1.	Dugotrajna imovina	7.327.518,82	2.400.000
2.	Kratkotrajna imovina	867.239,49	100.000
	B: obveze dužnika	914.183	914.183
3.	Troškovi stečajnog postupka	27.900	27.900
4.	Vjerovnici 1.višeg isplatnog reda	41.823,38	41.823,38
5.	Vjerovnici 2.višeg isplatnog reda	844.459,85	844.459,85
6.	Razlučni vjerovnici	164.669,02	164.669,02
7.	Izlučni vjerovnici	----	---
	REKAPITULACIJA		
9.	Ukupno IMOVINA A:	8.194.758	2.500.000
10.	Ukupno OBVEZE B:	914.183	914.183
	% NAMIRENJA 9:10	896,4 %	273,5%

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

Svrha projekcije pregleda imovine i obveza daje se kako bi se utvrdilo da li će se provedbom stečajnog postupka moći namiriti troškovi i ostale obveze stečajne mase, te koliko će sredstava nakon namirenja ovih troškova potencijalno ostati za diobu stečajnim vjerovnicima po isplatnim redovima.

Iz tablice Pregleda imovine i obveza, sukladno članku 223. Stečajnog zakona, proizlazi prema projekcijama i procjenama namirenje vjerovnika je moguće u cijelosti, no treba voditi računa o potraživanju razlučnih vjerovnika u iznosu od 164.669,02 eura, kao i o činjenici da su ovo nepouzdana knjigovodstveni podaci.

Također nije poznata stvarna i realna vrijednost imovine koja je iskazana po slobodnoj procjeni, kao i naplata potraživanja za koju se smatra da su je vlasnici naplatili na drugačije načine. Iz toga proizlazi osnovana sumnja u počinjenje kaznenih djela, a o tome možemo raspraviti kada utvrdimo stvarno stanje dužnika.

3. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

	EUR
1. Troškovi stečajnog postupka (za 6 mjeseci)	
- Troškovi otvaranja i zatvaranja računa	90,00
- Izrada žiga	40,00
- Naknade banke i FINA-e	120,00
- Troškovi vještaka, procjene	1.000,00
- Usluge odvjetnika	2.000,00
- Knjigovodstvene usluge (6x200,00 eura)	1.200,00
- Materijalni troškovi	550,00
- Troškovi poslovnog prostora	6.000,00

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

- Troškovi unovčenja imovine	500,00
- Troškovi stečajnog upravitelja/ putni troškovi	1.400,00
- Trošak nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi	15.000,00

Ukupno: 27.900 eura

Postoji nepredviđeni i neizmjerljivi trošak zbrinjavanja velike količine opasnog otpada u krugu tvornice, kao i trošak zadržavanja stvari stečajnog dužnika u objektu vlasnika koji inzistira na mjesečnoj naknadi od 7.000 eura što stečajni upravitelj nije mogao prihvatiti, već je predložio cijenu od 1.000 eura mjesečno.

4. Izvješće o parnicama i postupcima koji se vode kod sudova.

Stečajni dužnik nema evidentiranih parnica koje se vode kod sudova, odnosno sve prijavljene tražbine su priznate u cijelosti, pa će se eventualni postupci pred sudovima obustaviti.

ZAKLJUČAK:

Temeljem gore navedenoga u izvješću stečajnog upravitelja može se zaključiti da stečajni dužnik da ima imovinu iz koje se mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka, kao i ostale obveze stečajne mase.

Također je izgledno namirenje razlučnih vjerovnika u cijelosti, a nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika ostatak bi se podijelio vjerovnicima prema isplatnim redovima.

ODLUKE

1. Prihvata se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti.
2. Imovina stečajnog dužnika na kojoj postoji različito pravo unovčavat će se putem javnog oglašavanja na web- stečaj stranicama i e- oglasna, prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka, a u slučaju da ne bude unovčenje nakon prve dražbe, svaka slijedeća dražba će se umanjiti s početnom prodajnom cijenom za 10%.

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

PREDRAG FILAJDIĆ, stečajni upravitelj, L. Lukića 65, SLAVONSKI BROD, OIB: 32894922284, mob: 091 277 5551, e-mail: predrag.filajdi@gmail.com

3. Odobrava se stečajnom upravitelju angažirati punomoćnika radi naplate potraživanja stečajnog dužnika.
4. Predlaže se sazivanje Skupštine vjerovnika nakon što se utvrdi stvarno i objektivno stanje imovine stečajnog dužnika, a radi poduzimanja daljnjih radnji.

U Slavonskom Brod, 30.10. 2024. godine

Stečajni upravitelj:
Predrag Filajdić

PRILOZI