Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2886/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja radi ispravka dana 06. ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) ispravlja se Rješenje ovog suda pod posl. br. Z-1354/2025 od dana 05. veljače 2025. godine, na način da sada ispravno glasi;

"I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2328 katastarske općine Žuljana dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o zasnivanju prava služnosti OV br 672/24 notara Mutevelić Nedžad iz Sarajeva, BIH od 15.07.2024., uknjižuje se pravo stvarne služnosti na kčbr. 546/2 k. o. Žuljana kao poslužne nekretnine radi kolno - pješačkog prolaza - prilaza i polaganja potrebne komunalne infrastrukture za potrebe kčbr. 546/3 k. o. Žuljana kao povlasne nekretnine a za potrebe izgradnje i korištenja budućih građevina za koje će se ishoditi meritorna građevinska dozvola, u skladu sa Zakonom i važećim prostorno - planskim dokumentima, na nekretninama Čengić Miro, OIB: 42491844231, Kraj 7, 20247 Žuljana, Čengić Šehović Hana, OIB: 59022447044, Milana Preloga 11, Sarajevo, Bosna I Hercegovina koje se sastoje od kčbr. 546/2 oranica 459 m2.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2329 katastarske općine Žuljana dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o zasnivanju prava služnosti OV br 672/24 notara Mutevelić Nedžad iz Sarajeva, BIH od 15.07.2024., uknjižuje se pravo stvarne služnosti na kčbr. 546/2 k. o. Žuljana kao poslužne nekretnine radi kolno - pješačkog prolaza - prilaza i polaganja potrebne komunalne infrastrukture za potrebe kčbr. 546/3 k. o. Žuljana kao povlasne nekretnine a za potrebe izgradnje i korištenja budućih građevina za koje će se ishoditi meritorna građevinska dozvola, u skladu sa Zakonom i važećim prostorno - planskim dokumentima, na nekretninama Čengić Lemana, OIB: 95635474159, Šehović Ermin, OIB: 24406548863, Milana Preloga 11, Sarajevo 71100, Bosna I Hercegovina koje se sastoje od kčbr. 546/3 oranica 460 m2.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja."

Obrazloženje

Dana 05. veljače 2025. godine doneseno je Rješenje o uknjižbi prava stvarne služnosti na nekretninama u k. o. Žuljana. Prilikom pisanja Rješenja potkrala se greška te je pogrešno označena čestica kao kčbr. 246/3 k. o. Žuljana umjesto ispravno 546/3 k. o. Žuljana. Budući da je uočen propust, valjalo je pristupiti ispravku Rješenja i ispraviti pogrešnu oznaku kčbr. 246/3 u ispravnu oznaku kčbr. 546/3 k. o. Žuljana, te je slijedom iznijetog, riješeno kao u izreci.

Dubrovnik, 06. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Čengić Miro po opunomoćeniku Čakelić Mira, Vučine 3, Žuljana, 20246 Janjina
2. ČENGIĆ LEMANA, Topal Osman Paše 11, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
3. ŠEHOVIĆ ERMIN, Milana Preloga 11, Sarajevo 71100, Bosna I Hercegovina
4. ČENGIĆ AMNA, Topal Osman Paše 11, Sarajevo, Bosna I Hercegovina
5. ČENGIĆ ŠEHOVIĆ HANA, Milana Preloga 11, Sarajevo, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.03.2026 12:53	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z183747939906a3d2	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -