



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Zemljišnoknjižni odjel u Kutini

Posl.br. Z-4355/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel u Kutini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Jakopović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ó Broin Niall Pádraig, OIB: 07909925673, Ulica kneza Domagoja 4, Kutina protiv protustranaka Domonji Slađane, OIB: 72706946836, Vladimira Hurbana 50, 22300 Stara Pazova, Srbija, Marinović Milijane, OIB: 27124278031, Cincorija 21, 22307 Surduk, Srbija, Kretić Petra, OIB: 14230882142, Selska ulica 8, Stupovača, Kutina, radi uknjižbe prava vlasništva, 25. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju Kupoprodajnog ugovora o prodaji suvlasničkih udjela na nekretnini Broj: OV-2352/2026 od 19.08.2026. i tabularne izjave (clausula intabulandi) Broj: OV-2353/2026 od 19.08.2026. dopušta se

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA na nekretnine Domonji Slađane, OIB: 72706946836, Vladimira Hurbana 50, 22300 Stara Pazova, Srbija, Marinović Milijane, OIB: 27124278031, Cincorija 21, 22307 Surduk, Srbija, Kretić Petra, OIB: 14230882142, Selska Ulica 8, Stupovača 44320 Kutina, Domonji Slađane, OIB: 72706946836, Vladimira Hurbana 50, 22300 Stara Pazova, Srbija i Marinović Milijane, OIB: 27124278031, Cincorija 21, 22307 Surduk, Srbija upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1949 katastarske općine Stupovača koje se sastoje od 40/72 dijela kčbr. 1650 11967 m² (livada 1000 m², livada 4000 m², pašnjak 5700 m², kuća i dvorište 667 m², šuma 600 m²)

- sa uknjižbom založnog prava Z-584/74

- sa uknjižbom založnog prava Z-153/84

za korist:

Ó Broin Niall Pádraig, OIB: 07909925673, Ulica kneza Domagoja 4, 44320 Kutina

II Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Kutini 25. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent

Jasna Jakopović

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ó Broin Niall Pádraig, Kolodvorska 2 (kod javnog bilježnika Dubravke Mokry Uroić), 44320 Kutina
2. Domonji Slađana, Vladimira Hurbana 50, 22300 Stara Pazova, Srbija
3. Marinović Milijana, Cincorija 21, 22307 Surduk, Srbija
4. Kretić Petar, Selska ulica 8, Stupovača, 44320 Kutina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Kutina, 44320 Kutina, Trg kralja Tomislava 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

25.08.2026 10:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

389938397768632695088737437710549925900809420832

EC

Z189248602a8b7923

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-