



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-12963/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Milohanović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Faruka Topića, OIB: 24112624382 iz Njemačke, 74613 Öhringen, Silcherstrasse 14 i Alvina Hodzica, OIB: 08496303386 iz Njemačke, 73630 Remshalden, Lehenstrasse 2/2, radi uknjižbe založnog prava

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3489 katastarske općine Peroj, na nekretnini u vlasništvu Faruka Topića, OIB: 24112624382, koja se sastoji od kč.br. 545/9 oranica sa 488 m², dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava od 21. kolovoza 2026. godine

- uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 200.000,00 Eur-a uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, u korist:

Alvina Hodzica, OIB: 08496303386, Njemačka, Remshalden, Lehenstrasse 2/2

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 21. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasna Milohanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Faruk Topić, Njemačka, 74613 Öhringen, Silcherstrasse 14
2. Alvin Hodzic, Njemačka, 73630 Remshalden, Lehenstrasse 2/2

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.08.2026 14:
03

**Serijski broj
certifikata**

164077971012004607950607092892387059462376523319

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18918209482613bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-