

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

25-08-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Poslovni broj spisa: Posl. br. 1 St-2350/2021-4

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

OIB: 53056966535

Adresa / sjedište: 10000 Zagreb, (Grad Zagreb) Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: SIDERA d.o.o.

OIB: 04169047963

Adresa / sjedište: Ulica Stjepana Diklića 8, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o kreditu br. 21038010031 od 01.03.2021. na iznos do 305,000.00 kn (partija 038-55-891796)

Iznos dospjele tražbine: **263,020.26 (kn)**

Glavnica: 262,689.20 (kn)

Kamate: 331.06 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

zakonska zatezna kamata _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

1. Preslika Ugovora o kreditu br. 21038010031 od 01.03.2021. na iznos od 305,000.00kn
2. Preslika Sporazuma o osiguranju okvirne tražbine br. 18148820002 od 21.11.2018.
3. Izvadak iz poslovnih knjiga

9

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos glavnice od 230,000.00 EUR (dvjestotridesettisućaeurainulacenti) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, važećem na dan dospijeca, s pripadajućim sporednim tražbinama.

Naziv ovršne isprave:

1. Zadužnica dužnika SIDERA d.o.o. solemnizirana kod Javnog bilježnika Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c. 2, pod poslovnim brojem: OV-9787/2018.
2. Zadužnica dužnika SIDERA d.o.o. solemnizirana kod Javnog bilježnika Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c. 2, pod poslovnim brojem: OV-9788/2018.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 16.08.2021.

Potpis vjerovnika

Raiffeisen
BANK 1716
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb



UGOVOR O KREDITU br. 21038010031

što su ga dana 01.03.2021. u Sesvetama sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: SIDERA d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 04169047963,

Sudužnik: Magic Well Savica j. d. o. o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 42897081182,

Sudužnik: Magic Well Malešnica j.d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 03864592399,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: kunski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za zatvaranje obveza (dospjele i nedospjele glavnice) po Ugovoru o kreditu br. 17148010045 od 23.11.2017., Ugovoru o kreditu br. 18148020023 od 28.11.2018. i Ugovoru o kreditu br. 18148020021 od 21.11.2018.

3. Iznos: do 305.000,00 kn (slovima: tristo pet tisuća kuna).

Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom, od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 31.03.2021. ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na partiju kredita br. 148-55-780669 za zatvaranje obveza po Ugovoru o kreditu br. 17148010045 od 23.11.2017., na partiju kredita br. 148-55-813834 za zatvaranje obveza po Ugovoru o kreditu br. 18148020023 od 28.11.2018. i na partiju kredita br. 148-55-813885 za zatvaranje obveza po Ugovoru o kreditu br. 18148020021 od 21.11.2018. Eventualni ostatak kredita se gasi.
3. Klijent se obvezuje prije korištenja kredita podmiriti obračunate kamate i naknade te kamatu iz moratorija.
4. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika Mateja Golubić, OIB: 32627023519, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.
Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospeljeća kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 30.04.2021., a posljednji ne kasnije od 31.03.2024.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 5,75% godišnje, fiksna.
2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,75% od iznosa iskorištenog kredita, min. kn 1.000,00;
2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
3. Naknada za produženje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
8. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. Izravno terećenje: Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnog terećenja preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.**9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita****Provedeni sporazum/i:**

- Sredstva osiguranja naplate po Sporazumu o osiguranju okvirne tražbine broj 18148820002 od 21.11.2018.g., sa svim sadašnjim i budućim Dodacima istom Sporazumu.

Zadužnica

- 1 zadužnica/e Sudužnika Magic Well Savica j. d. o. o., u iznosu 305.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Sudužnika Magic Well Malešnica j.d.o.o., u iznosu 305.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Branko Golubić, OIB: 79397597716, u iznosu 305.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona, i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Sudužnika Magic Well Savica j. d. o. o. u svojstvu jamca platca.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Branko Golubić, OIB: 79397597716, u iznosu 305.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona, i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Sudužnika Magic Well Malešnica j.d.o.o. u svojstvu jamca platca.

Jamstvo

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane Branko Golubić, Sveti Ivan Zelina, Sveti Ivan Zelina, Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 79397597716, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 100% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.



11. Ugovorna kazna: Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

12. Izjave Klijenta i Sudužnika

Svaki Sudužnik zajedno s Klijentom odgovara Banci za sve obveze Klijenta iz Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza, u smislu odredaba Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent.

Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Klijenta dobio odgovarajuću protučinidbu od Klijenta. Stoga Sudužnik neće Banci isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Klijenta i Sudužnika.

Stranke su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

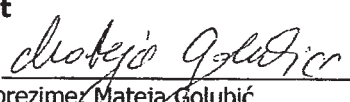
13. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

14. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 4 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis 
Ime i prezime: Mateja Golubić
Funkcija: direktor

Banka

Potpis 
Ime i prezime: SUZANA KAHKINA
Funkcija: Opunomoćenik

Sudužnik Magic Well Savica j. d. o. o.

Potpis 
Ime i prezime: Branko Golubić
Funkcija: direktor

Sudužnik Magic Well Malešnica j.d.o.o.

Potpis 
Ime i prezime: Branko Golubić
Funkcija: direktor

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 13.08.2021.

Račun broj: 038-55-891796

Ugovor broj: 21038010031

DUŽNIK: SIDERA D.O.O.; OIB: 04169047963

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 09.08.2021.:

- glavnica	HRK	262,689.20
- redovna kamata	HRK	331.06
UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:		263,020.26

Dužnik je dužan podmiriti glavicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Naplata potraživanja od stanovništva i poduzetništva


**Raiffeisen
BANK**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

1715

Dokument je izdan elektronskim putem, te je važeći bez potpisa i pečata.
Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB 53056966535 (u daljnjem tekstu: Banka)

TIMM d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ivekovičeva 2, OIB: 33059613362 koje zastupa direktor BRANKO GOLUBIĆ (u daljnjem tekstu: Klijent odnosno Sudužnik, ovisno o kontekstu)

SIDERA d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 04169047963 koje zastupa direktor MATEJA GOLUBIĆ (u daljnjem tekstu: Klijent odnosno Sudužnik, ovisno o kontekstu)

MAGIC WELL d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8, OIB: 99745194450 koje zastupa direktor MATEJA GOLUBIĆ (u daljnjem tekstu: Klijent odnosno Sudužnik, ovisno o kontekstu)

Branko Golubić, SVETI IVAN ZELINA, SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, OIB: 79397597716 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac)

Mateja Golubić, SVETI IVAN ZELINA, SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, OIB: 32627023519 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac)

sklopili su u Sesvetama, dana 21.11.2018. godine

**SPORAZUM
O OSIGURANJU OKVIRNE TRAŽBINE
br. 18148820002**

Okvirna tražbina

Članak 1.

1.1. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da se ovim Sporazumom osiguravaju sve tražbine Banke koje ima ili će imati prema Klijentima odnosno Sudužnicima TIMM d.o.o., SIDERA d.o.o. i MAGIC WELL d.o.o. do ukupnog iznosa od 230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura) u devizi ili kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke na dan plaćanja, po revolving principu, po osnovi kredita, garancija, akreditiva, Stand by L/C, Business MasterCard, mjenica, avala, pisma namjere, okvirnog iznosa zaduženja, sudužništva, jamstava i drugih pravnih poslova koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Banke i pojedinog Klijenta odnosno Sudužnika, u domaćoj valuti i/ili stranoj valuti, s volutnom klauzulom i/ili bez valutne klauzule, na određeno i/ili neodređeno vrijeme, a po kojima tražbine Banke dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 31.12.2028.g., bilo redovno, prema rokovima iz ugovora ili drugih isprava, bilo izvanredno kao što je otkaz, stečaj ili dr.

1.2. U iznos okvirne tražbine uračunava se glavnica, redovna kamata, interkalarna kamata, naknade, tečajne razlike, porez i druge tražbine te se iznos okvirne tražbine uvećava za eventualnu zateznu kamatu i troškove.

1.3. Ukoliko Klijent odnosno Sudužnik TIMM d.o.o., SIDERA d.o.o. i MAGIC WELL d.o.o. o dospijecu ne podmiri bilo koju dospjelu tražbinu, Banka će na dospjeli iznos obračunati i naplatiti kamatu po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, koja teče od dana dospijeca svake pojedine tražbine pa do podmirenja, osim u slučajevima kada je to zabranjeno prinudnim zakonskim propisima.

1.4. Za svaki posao iz stavka 1.1. ovog članka Banka, pojedini Klijent odnosno Sudužnik će sklopiti zasebni ugovor u skladu s poslovnom politikom i općim uvjetima Banke, uz primjenu sredstava osiguranja naplate ugovorenih ovim Sporazumom.

1.5. Na pojedini posao iz stavka 1.1. ovog članka primjenjuju se i druga sredstva osiguranja naplate ukoliko su predviđena ugovorom i/ili drugim sporazumom. Banka ima pravo pokrenuti sva ili bilo koje sredstvo osiguranja naplate u slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine od strane bilo kojeg Klijenta odnosno Sudužnika po poslu iz stavka 1.1. ovog članka.

1.6. Po svakom pojedinom poslu iz stavka 1.1. ovog članka Klijentom se smatra korisnikom plasmana (dužnik/nalogodavac/korisnik kredita/klijent), dok se ostali smatra/ju sudužnikom/cima koji odgovara/ju Banci zajedno s Klijentom za sve obveze Klijenta kao solidarni dužnik/ci tih obveza, u smislu odredbe čl. 43. do 53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent.

1.7. Banka pridržava pravo odbiti prijedlog Klijenta odnosno Sudužnika za sklapanjem bilo kojeg zasebnog ugovora po poslu iz stavka 1.1. ovog članka bez posebnog obrazloženja.

1.8. U slučaju otkaza kredita ili drugog posla iz stavka 1.1. ovog članka, Klijentu odnosno Sudužniku TIMM d.o.o., SIDERA d.o.o. i MAGIC WELL d.o.o. prijevremeno dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Klijent odnosno Sudužnik duguje Banci po otkazanom plasmanu, a po garancijama i akreditivima Klijent odnosno Sudužnik je u obvezi bez odlaganja položiti kod Banke novčani depozit u visini izdanih garancija, Stand By L/C i otvorenih akreditiva, te je Banka ovlaštena pokrenuti sva ili bilo koje sredstvo osiguranja radi naplate predmetnih obveza Klijenta odnosno Sudužnika i/ili naplate novčanog depozita.

Sredstva osiguranja naplate

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja naplate tražbine Banke iz članka 1. ovog Sporazuma sporazumne strane ugovaraju slijedeća sredstva osiguranja naplate:

2.1.1. Bjanko mjenice Klijenta odnosno Sudužnika

- **2** bjanko mjenica/e Klijenta odnosno Sudužnika TIMM d.o.o. ovjerena/e i potpisana/e u svojstvu mjeničnog dužnika, s klauzulom "bez protesta" te ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji svi ili bilo koji Klijent odnosno Sudužnik duguje Banci iz članka 1. ovog Sporazuma, ispunji bjanko mjenice i u njih unese sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Klijenta odnosno Sudužnika, da ih domicilira po svojoj volji, te da radi naplate tih mjenica poduzme sve radnje predviđene propisima. Klijent odnosno Sudužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Banke zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Banci pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koje su bile inicijalno uručene.
- **2** bjanko mjenica/e Klijenta odnosno Sudužnika SIDERA d.o.o. ovjerena/e i potpisana/e u svojstvu mjeničnog dužnika, s klauzulom "bez protesta" te ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji svi ili bilo koji Klijent odnosno Sudužnik duguje Banci iz članka 1. ovog Sporazuma, ispunji bjanko mjenice i u njih unese sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Klijenta odnosno Sudužnika, da ih domicilira po svojoj volji, te da radi naplate tih mjenica poduzme sve radnje predviđene propisima. Klijent odnosno Sudužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Banke zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Banci pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koje su bile inicijalno uručene.

- **2** bjanko mjenica/e Klijenta odnosno Sudužnika MAGIC WELL d.o.o. ovjerena/e i potpisana/e u svojstvu mjeničnog dužnika, s klauzulom "bez protesta" te ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji svi ili bilo koji Klijent odnosno Sudužnik duguje Banci iz članka 1. ovog Sporazuma, ispuni bjanko mjenice i u njih unese sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelim, a neplaćenom iznosu duga Klijenta odnosno Sudužnika, da ih domicilira po svojoj volji, te da radi naplate tih mjenica poduzme sve radnje predviđene propisima. Klijent odnosno Sudužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Banke zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Banci pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koje su bile inicijalno uručene.

2.1.2. Zajednička zadužnica

- **1** zadužnica koju Klijent odnosno Sudužnik TIMM d.o.o. potpisuje u svojstvu dužnika, a drugi Klijent/i odnosno Sudužnik/ci i Solidarni jamac/ci iz ovog Sporazuma kao jamac/ci platac/ci, u iznosu EUR 230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke važećem na dan plaćanja, s pripadajućim sporednim tražbinama, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

2.1.3. Zaduznica Klijenta odnosno Sudužnika

- **2** zadužnica/e Klijenta odnosno Sudužnika TIMM d.o.o. svaka u iznosu EUR **230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura)** u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke važećem na dan plaćanja, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona
- **2** zadužnica/e Klijenta odnosno Sudužnika SIDERA d.o.o svaka u iznosu EUR **230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura)** u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke važećem na dan plaćanja, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona
- **2** zadužnica/e Klijenta odnosno Sudužnika MAGIC WELL d.o.o svaka u iznosu EUR **230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura)** u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke važećem na dan plaćanja, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona

2.1.4. Zaduznica Solidarnog jamca

- **1** zadužnica Solidarnog jamca Branko Golubić, OIB 79397597716, u iznosu EUR **230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura)** u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- **1** zadužnica Solidarnog jamca Mateja Golubić OIB 32627023519, u iznosu EUR **230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura)** u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona;

2.2. Sredstva osiguranja naplate iz ovog Sporazuma Banka je ovlaštena koristiti za naplatu bilo koje dospjele i nepodmirene tražbine po osnovi pravnog posla iz članka 1. ovog Sporazuma.

2.3. Sredstva osiguranja naplate vrijede za svaki postojeći i/ili budući ugovor sklopljen između Banke i pojedinog Klijenta odnosno Sudužnika iz članka 1. ovog Sporazuma, te za svaki dodatak tim ugovorima.

2.4. U slučaju da Banka ocijeni da navedena sredstva osiguranja naplate nisu dovoljna za osiguranje pojedinačnom poslu iz članka 1. ovog Sporazuma, ili da bilo koje sredstvo osiguranja naplate iz ovog Sporazuma izgubi pravnu valjanost svaki Klijent odnosno Sudužnik i/ili Solidarni jamac će na zahtjev Banke dostaviti druga sredstva osiguranja naplate koja će u dovoljnoj mjeri, prema razumnoj ocijeni Banke, osiguravati pojedinačne plasmane iz članka 1. ovog Sporazuma.

2.5. Ako Klijent odnosno Sudužnik ili Solidarni jamac ne dostavi sredstva osiguranja naplate sukladno prethodnom stavku ovog članka, smatrat će se da su povrijeđene obveze Klijenta odnosno Sudužnika prema Banci, te Banka ima pravo otkazati sve i bilo koji posao iz članka 1. ovog Sporazuma i učiniti ga/ih prijevremeno dospjelim, te pokrenuti postupak naplate svojih tražbina, uključujući i aktiviranje sredstava osiguranja naplate.

2.6. Za svaki pravni posao iz članka 1. ovog Sporazuma Banka je ovlaštena, pored primljenih sredstava osiguranja naplate iz ovog Sporazuma, zahtijevati od svakog Klijenta odnosno Sudužnika i daljnja sredstva osiguranja naplate, što će se regulirati zasebnim ugovorom i/ili sporazumom.

Solidarno jamstvo

Članak 3.

3.1. Solidarni jamac/ci Branko Golubić, OIB 79397597716 i Mateja Golubić, OIB 32627023519 solidarno jamče Banci zajedno s Klijentima odnosno Sudužnicima za uredno ispunjavanje obveza Klijenata odnosno Sudužnika TIMM d.o.o., SIDERA d.o.o. i MAGIC WELL d.o.o. prema Banci po svim sadašnjim i budućim poslovima iz članka 1. ovog Sporazuma.

3.2. Solidarni jamac/ci, svaki za sebe, obvezuje se da će na prvi poziv Banke namiriti Banci bilo koju dospjelu i nepodmirenu obvezu bilo kojeg odnosno svih Klijenata odnosno Sudužnika iz ovog Sporazuma, s time da ukupno plaćeni iznos od strane Solidarnog jamca temeljem jamstva iz ovog Sporazuma ne može prijeći iznos od EUR 230.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset tisuća eura) u devizi ili domaćoj valuti obračunatoj po prodajnom tečaju Banke važećem na dan plaćanja, a koji iznos se uvećava za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu u slučaju zakašnjenja u plaćanju, i troškove.

3.3. Poslove iz članka 1. ovog Sporazuma potpisivat će samo Klijent odnosno Sudužnik i Banka, a ne i Solidarni jamac/ci, na što Solidarni jamac/ci izričito pristaje/u te izjavljuje da jamči za sve obveze Klijenata odnosno Sudužnika od trenutka nastanka tih obveza, bez obzira kada je Solidarni jamac obaviješten o tim obvezama.

3.4. Klijent odnosno Sudužnik se obvezuje obavijestiti Solidarnog jamca/ce o svakom sklopljenom poslu s Bankom iz članka 1. ovog Ugovora, a svaki Solidarni jamac izjavljuje da prihvaća sve obveze Klijenta odnosno Sudužnika iz pojedinačnog posla i preuzima odgovornost za ispunjenje istih, bez obzira na obvezu Klijenta odnosno Sudužnik o izvještavanju.

3.5. Solidarni jamac ima pravo u svakom trenutku tražiti od Banke i dobiti na uvid od Banke podatke o svim zaključenim poslovima iz članka 1. ovog Sporazuma.

3.6. U slučaju eventualnog stečajnog postupka, predstečajnog postupka ili sličnog postupka nad Klijentom odnosno Sudužnikom, obveza Solidarnog jamca se ne umanjuje.

3.7. Ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja koje dostavi Solidarni jamac izgubi pravnu valjanost ili promijeni vrijednost tako da po mišljenju Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze s osnova jamstva iz ovog Sporazuma, Solidarni jamac se obvezuje na poziv Banke, u primjerenom roku koji će odrediti Banka, to sredstvo osiguranja zamijeniti drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine s osnova jamstva.

3.8. Solidarni jamac/ci ovlašćuje/u Banku da bez ikakve njegove/njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz članak 1. ovog Sporazuma podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

3.9. Solidarni jamac/ci ovlašćuje/u Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po bilo kojem poslu iz članak 1. ovog Sporazuma Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

3.10. Solidarni jamac/ci je/su suglasan/sni da je pravo Banke odustati od bilo kojeg sredstva osiguranja naplate tražbina po poslovima iz članka 1. ovog Sporazuma, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po jamstvu iz ovog Sporazuma ostaju neizmijenjene.

3.11. Solidarni jamac/ci se obvezuje/ju obavijestiti Banku o promijeni adrese, u roku od tri dana od dana promijene.

3.13. Svaki Solidarni jamac jamči za sebe da su njegovi podaci dostavljeni Banci točni, istiniti i ažurni, te se obvezuje/ju obavještavati Banku na vlastitu inicijativu i bez odgode o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje njegovih obveza po ovom Sporazumu.

Prijenos prava i tražbina

Članak 4.

4.1. Klijenti odnosno Sudužnici i Solidarni jamac/ci su suglasni da Banka može sve ili dio svojih tražbina i prava iz članka 1. ovog Sporazuma, uključujući i sredstva osiguranja naplate iz ovog Sporazuma, prenijeti na treće osobe bez njihove suglasnosti.

Raspolaganje podacima

Članak 5.

5.1. Klijenti odnosno Sudužnici i Solidarni jamac/ci ovlašćuju Banku da podatke o ovom Sporazumu, Klijentima odnosno Sudužnicima, Solidarnom/im jamcu/cima, s njima povezanim osobama i dokumentaciju proslijedi u centralnu bazu podataka Raiffeisen grupe u zemlji i inozemstvu te su suglasni da sve članice Raiffeisen grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Banka se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.

5.2. Klijent odnosno Sudužnici i Solidarni jamac/ci su suglasni da Banka može prosljeđivati podatke/dokumentaciju i ostalim trećim osobama u svrhu realizacije prava i obveza iz poslova iz članka 1. ovog Sporazuma, kao i prosljeđivati podatke pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje.

5.3. Svi potpisnici Sporazuma koji su fizičke osobe izjavljuju da su Banci dobrovoljno stavili na raspolaganje svoje osobne podatke, te su suglasni da ih Banka može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama (kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije), pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje, te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz poslova iz članka 1. ovog Sporazuma te zakonskih obveza.

Troškovi

Članak 6.

6.1. Sve troškove vezane uz pribavljanje, realizaciju i povrat sredstava osiguranja naplate iz ovog Sporazuma, što uključuje javnobilježničke troškove, sudske troškove, troškove zastupanja, troškove FINE, troškove opomene i sl. snose Klijenti odnosno Sudužnici i Solidarni jamac/ci solidarno.

Sporovi i mjerodavno pravo

Članak 7.

7.1. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Na ovaj Sporazum primjenjuje se pravo RH, osim kolizijskih odredbi.

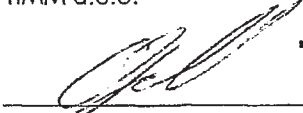
Broj primjeraka

Članak 8.

8.1. Ovaj Sporazum sastavljen je 2 (dva) primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik radi ovjere potpisa Klijenata odnosno Sudužnika i Solidarnog/ih jamaca, a izvornik Banka, te će javni bilježnik izdati 5 (pet) ovjerenih preslika od kojih svaka sporazumna strana zadržava po 1 (jednu) ovjerenu presliku.

KLIJENT ODNOSNO SUDUŽNIK

TIMM d.o.o.


TIMM d.o.o.

BANKA

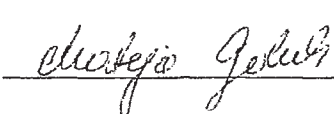
Raiffeisenbank Austria d.d.



Raiffeisen BANK
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

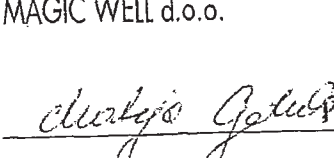
KLIJENT ODNOSNO SUDUŽNIK

SIDERA d.o.o.

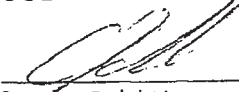

SIDERA d.o.o.

KLIJENT ODNOSNO SUDUŽNIK

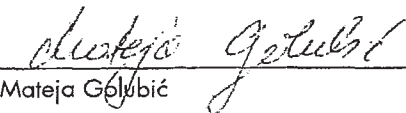
MAGIC WELL d.o.o.


MAGIC WELL d.o.o.

SOLIDARNI JAMAC


Branko Golubić

SOLIDARNI JAMAC

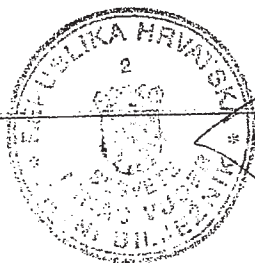

Mateja Golubić

Ja, javni bilježnik Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c. 2,
potvrđujem da je stranka:

**BRANKO GOLUBIĆ, OIB 79397597716, SVETI IVAN ZELINA, SVETI IVAN ZELINA,
ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, kao direktoru TIMM d.o.o., MBS 080338761, OIB
33059613362, Zagreb (Grad Zagreb), Ivekovićeve 2, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 113651516 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
BRANKO GOLUBIĆ, OIB 79397597716, SVETI IVAN ZELINA, SVETI IVAN ZELINA,
ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis
na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
113651516 PP SV. I. ZELINA.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-9762/2018
Sesvete, 21.11.2018.



Javni bilježnik
Ignac Vuger

Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER



Ja, javni bilježnik Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c. 2,
potvrđujem da je stranka:

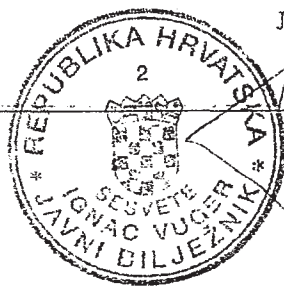
MATEJA GOLUBIĆ, OIB 32627023519, SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, kao direktor **SIDERA d.o.o., MBS 080854266, OIB 04169047963, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113651488 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MATEJA GOLUBIĆ, OIB 32627023519, SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, kao direktor **MAGIC WELL d.o.o., MBS 081131354, OIB 99745194450, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113651488 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MATEJA GOLUBIĆ, OIB 32627023519, SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113651488 PP SV. I. ZELINA.

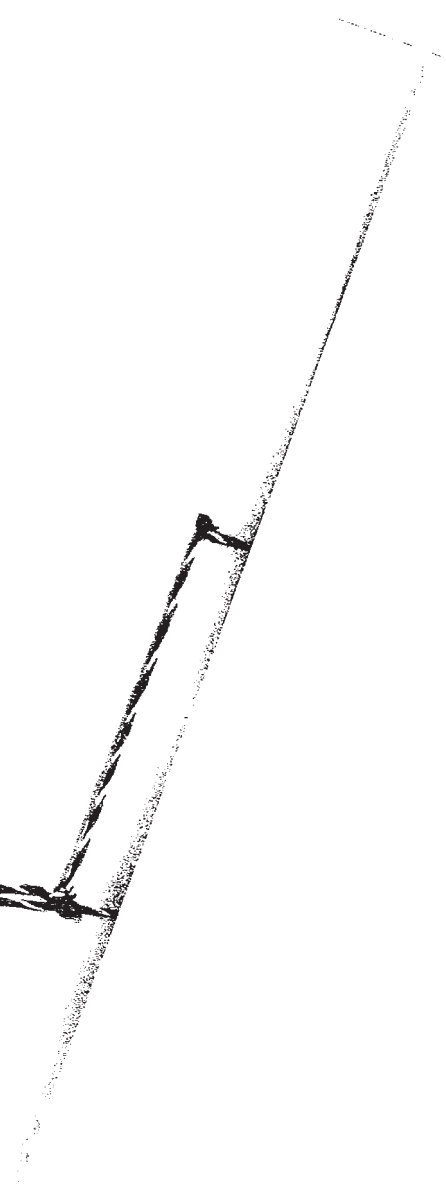
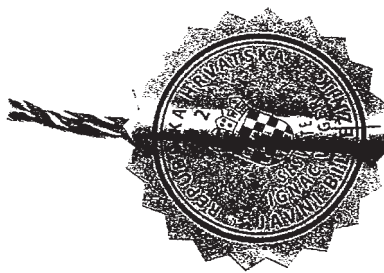
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-9792/2018
Sesvete, 22.11.2018.



Javni bilježnik
Ignac Vuger

za javnog bilježnika,
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER



**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SIDERA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8
OIB: 04169047963

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ EUR 230.000,00 (dvjestotridesettisućeurainulacenti) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, važećem na dan dospeljaća, -----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 4,70% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, -----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,82% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljaća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Sesvete, 21.11.2018.


SIDERA d.o.o.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

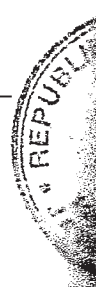
Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ignac Vuger

Sesvete, Karlovačka c. 2

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-9787/2018

Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesvete, Karlovačka c. 2, potvrđujem da je stranka:

SIDERA d.o.o., MBS 080854266, OIB 04169047963, **Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina)**, **ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8**, zastupano po direktoru **MATEJA GOLUBIĆ**, OIB 32627023519, **SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113651488 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Sesvete, 22.11.2018.



Javni bilježnik
Ignac Vuger

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER



**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SIDERA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Stjepana Diklića 8
OIB: 04169047963

DAJE SUGLASNOST

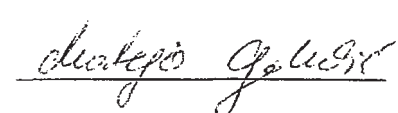
da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ EUR 230.000,00 (dvjestotridesettisućeurainulacenti) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, važećem na dan dospijeca, -----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 4,70% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, -----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,82% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Sesvete, 21.11.2018.


SIDERA d.o.o.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ignac Vuger

Sesvete, Karlovačka c. 2

Poslovni broj: OV-9788/2018

Ja, javni bilježnik Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c. 2, potvrđujem da je stranka:

SIDERA d.o.o., MBS 080854266, OIB 04169047963, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), **ULICA STJEPANA DIKLIČA 8**, zastupano po direktoru **MATEJA GOLUBIĆ**, OIB 32627023519, **SVETI IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIČA 8**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113651488 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

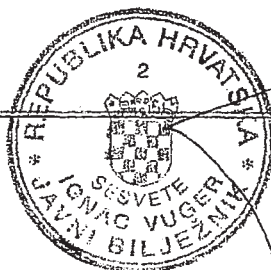
podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Sesvete, 22.11.2018.



Javni bilježnik
Ignac Vuger

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER

Obrazac zadužnice – stranica 4.



Mi, Liana Keserić OIB: 31479253408, predsjednik Uprave i Georg Feldscher, OIB: 93233380547, član Uprave, kao Uprava Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, MBS: 080002366, OIB: 53056966535,

o p u n o m o ć u j e m o

slijedeće zaposlenike Raiffeisenbank Austria d.d.

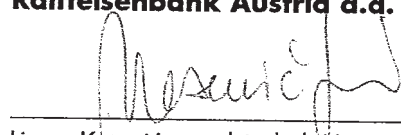
1. LIJANA ČIČEK, OIB:16768304568, osobna iskaznica br. 103863015/PU ZAGREBAČKA
2. ANDREJA KURTANJEK, OIB:39054846724, osobna iskaznica br. 104877176/PP Zlatar-Bistrica
3. LANA OGORELEC, OIB: 71699725898, osobna iskaznica br. 113387009/ PP Samobor
4. MIRJANA KOVAČIĆ, OIB: 31433200624, osobna iskaznica br. 115171040/ PP Samobor
5. JASMINA VIDUKA, OIB:10734618131, osobna iskaznica br. 103890415/PU Zagreb
6. IRENA ŠURINA, OIB:99033069670, osobna iskaznica br. 114066568/PU ZAGREBAČKA

da svaki pojedinačno i samostalno zastupa Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) u predstečajnom postupku koji je otvoren dana 09. kolovoza 2021. godine nad dužnikom SIDERA D.O.O., SV. IVAN ZELINA, ULICA STJEPANA DIKLIĆA 8, OIB: 04169047963 (dalje: Dužnik) temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod poslovnim brojem: 1 St-2350/2021-4 od dana 09.08.2021. godine te da u ime i za račun Banke u tom postupku poduzima sve radnje.

Na temelju ove Punomoći svaki opunomoćenik može u gore navedenom predstečajnom postupku, samostalno i pojedinačno, u ime Banke podnijeti prijavu tražbine/razlučnog prava, dati izjavu odriče li se ili ne odriče prava na odvojeno namirenje, dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi razlučno pravo, glasovati o planu restrukturiranja i svim drugim pitanjima o kojima odlučuju vjerovnici u predstečajnom postupku, zastupati Banku na svim ročištima, podnijeti, odustati ili se odreći žalbe ili drugog pravnog lijeka, potpisivati izvratke iz poslovnih knjiga i drugu dokumentaciju, prihvatiti ili ne prihvatiti predstečajni sporazum, poduzimati sve ostale radnje u ime Banke pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu i drugim sudovima, Financijskom agencijom, javnim bilježnicima, Dužnikom i svim trećim osobama.

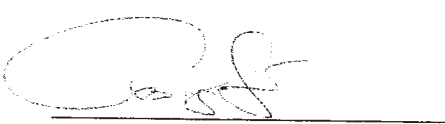
U Zagrebu, 16.08.2021. godine.

Raiffeisenbank Austria d.d.


Liana Keserić, predsjednik Uprave

 **Raiffeisen
BANK**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

1715


Georg Feldscher, član Uprave

Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

LIANA KESERIĆ, OIB 31479253408, **ZAPREŠIĆ**, **ZAPREŠIĆ**, **ULICA ANTE KOVAČIĆA 31**, kao predsjednik uprave **Raiffeisenbank Austria d.d.**, MBS 080002366, OIB 53056966535, **Zagreb (Grad Zagreb)**, **Magazinska cesta 69**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112864137 PP **ZAPREŠIĆ**, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

GEORG FELTSCHER, OIB 93233380547, **ZAGREB**, **SLOVENSKA ULICA 18**, kao član uprave **Raiffeisenbank Austria d.d.**, MBS 080002366, OIB 53056966535, **Zagreb (Grad Zagreb)**, **Magazinska cesta 69**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. X3313934 EDA Bern, Švicarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-5698/2021
Zagreb, 17.08.2021.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV
JAVNIBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Tamara Bajcs