



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Zagreb - Turinina 3

Poslovni broj: 87 Ovr-2135/2023-8

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po sucu Ivi Đuratoviću, na prijedlog više sudske savjetnice Darje Volarević, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Stečajna masa iza ALBULA DEI d.o.o. u stečaju, OIB: 14390278194, zastupana po punomoćnici Maji Miljuš, odvjetnici u Zagrebu, protiv ovršenika Ive Gagulića, iz Zagreba, Milanovačka 3A, OIB: 29169177851, radi ovrhe na nekretninama, 4. travnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj Ovr-2135/2023 od 12. siječnja 2024., i ukidaju se sve provedene ovršne radnje.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu Stalna služba u Samoboru, da po pravomoćnosti ovoga rješenja provede brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama ovršenika:

1) Etaža 6, 179/10000 dijela zkč br. 3199, Stambena zgrada u ul.Pušina 6/A, Samobor sa 199 čm i dvorište sa 461 čm, ukupne površine 600 čm, povezano sa vlasništvom garaže PGM-6 u podrumu netto korisne površine 9,39 čm;

2) Etaža 7, 187/10000 dijela zkč br. 3199, Stambena zgrada u ul.Pušina 6/A, Samobor sa 199 čm i dvorište sa 461 čm, ukupne površine 600 čm, povezano sa vlasništvom garaže PGM-7 u podrumu netto korisne površine 9,85 čm

3) Etaža 9, 187/10000 dijela zkč br. 3199, Stambena zgrada u ul.Pušina 6/A, Samobor sa 199 čm i dvorište sa 461 čm, ukupne površine 600 čm, povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju oznake S-2, netto korisne površine 40,87 čm sve upisano u z.k.ul.br. 6578, k.o. Samobor, koja zabilježba ovrhe je upisana na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj Ovr-2135/2023 od 12. siječnja 2024. (Z-1067/2024).

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl. br. Ovr-2135/2023 od 12. siječnja 2024. određena je ovrha protiv ovršenika na nekretninama u vlasništvu ovršenika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, i to zk. ul. 6578, pobliže opisane u izreci ovog rješenja, u povodu prijedloga ovrhovoditelja od 30. studenog 2023.

2. Podneskom od 8. ožujka 2024. ovrhovoditelj je povukao navedeni prijedlog za ovrhu jer je ovršenik u cijelosti podmirio svoje dugovanje.

3. Odredbom članka 40. stavak 1. Ovršnoga zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22; u daljnjem tekstu OZ) propisano je da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu. Stavkom 2. istog članka, propisano je da će u tom slučaju sud obustaviti ovrhu.

4. Odredbom članka 72. stavak 5. OZ propisano je da će se rješenjem o obustavi ovrhe ukinuti sve provedene ovršne radnje ako se time ne dira u stečena prava trećih osoba.

5. Imajući u vidu da je ovrhovoditelj podneskom od 8. ožujka 2024. povukao prijedlog za ovrhu, sud je na temelju članka 40. stavak 1. i 2. OZ, odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Budući da je na temelju rješenja o ovrsi proveden upis zabilježbe ovrhe na nekretnini koja je predmet ovrhe, valjalo je na temelju članka 72. st. 5. OZ naložiti zemljišnoknjižnom odjelu da po pravomoćnosti rješenja provede brisanje zabilježbe ovrhe, a kako je odlučeno pod točkom II. izreke rješenja.

U Zagrebu, 4. travnja 2024.

Sudac:  
Ivo Đuratović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od osam dana od dana primitka pisanog otpiravka rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

DNA:

1. ovrhovoditelju po punomoćniku
2. ovršeniku uz podnesak ovrhovoditelja (l. 27)
3. Zemljišnoknjižni odjel Samobor, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30865-dd990**

Kontrolni broj: **0ad54-1b9c2-a0774**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ivo Đuratović, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.