Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
R1-269/2019
LIKVIDACIJSKA MASA IZA HOFFMAN D.O.O., OIB: 41997573963

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 2.11.2026.

POSTUPCI:
Ovrhovoditelj: GRAMAT d.d.
Ovršenici: HOFFMAN d.o.o., Bodo Rukavina;
Sud: Općinski građanski sud u Zagrebu
Posl. br: (prije Ovr-1795/03) prije Ovr-1684/2022 sada Ovr-2818/2025
Radi: ovrhe na pokretninama i nekretninama
Dana 02.06.2016. određen je prekid zbog brisanja I. ovršenika. Izvršen je uvid i preslika predmeta. Izvršena je zabilježba ovrhe na nekretninama. Donesen je zaključak kojim je određeno građevinsko vještačenje i imenovan vještak. Likvidator je kontaktirao vještaka do pisanja izvješća nalaz nije napravljen. Predložen je nastavak ovršnog postupka. Postupak je nastavljan i djelomično obustavljen u odnosu na drugo ovršenika Boda Rukavinu. Ovrhovoditelj se žalio protiv obustave. U povodu žalbe rješenjem od 08.09.2023. ukinuta je prvostupanjska odluka i predmet je vraćen na ponovni postupak.žalba je usvojena jer viši sud smatra da su navodi ovrhovoditelja u žalbi osnovani da rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-1795/03 od 02. lipnja 2010. nije doneseno u odnosu na 2. ovršenika Bodu Rukavinu, nego samo u odnosu na 1. ovršenika. Stoga, kako se ovršni postupak na nekretnini ne vodi protiv 2. ovršenika (protiv njega se vodi samo ovršni postupak na pokretninama temeljem rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-1795/2003 od 21. kolovoza 2003.), nije bilo niti osnove obustavljati taj ovršni postupak u odnosu na 2. ovršenika. Čeka se nastavak postupka ovrhe na nekretninama.
Dana 23.07.2025. godine Županijski sud u Velikoj Gorici, donio je rješenje posl. br. Gž Ovr-214/2025, kojim rješenjem se uvažava žalba ovrhovoditelja GRAMAT d.o.o., ukida se rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1684/2022-38 od 31.03.2025. i predmet se vraća prvostupanjskom sudu na ponovni postupak, te se sada vodi pod posl. br. Ovr-2818/2025. Dana 7.9.2026. doneseno je rješenje o obustavi postupka ovrhe. Protiv tog rješenja dana 1.10.2026. žalbu je izjavio ovrhovoditelj.

II. STANJE STEČAJNE MASE

SREDSTVA NA RAČUNU

Otvoren je račun likvidacijske mase. Na dan pisanja izvješća stanje na računu likvidacijske mase je EUR 217,08.

NEKRETNINE

Nekretnina upisane u zemljišnjim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 1108 k.o. Šestine. U tijeku je ovršni postupak na nekretninama.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se odluka drugostupanjskog suda u povodu žalbe ovrhovoditelja, kojom odlukom će se odlučiti da li je ovršni postupak pravomoćno obustavljen ili će se ukinuti odluka o obustavi i nastaviti ovršni postupak.

Mjesto i datum — Stečajni upravitelj

ZAGREB, 02.11.2026. — Petra Gjurašić

Petra Gjurašić

Digitally signed by Petra Gjurašić
Date: 2026.11.02 20:07:36 +01'00'