Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Stalna služba u Korčuli
Zemljišnoknjižni odjel u Korčuli

Posl.br. Z-7181/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dubravka Borovina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Korčula, iz Šetalište Frana Kršinića 50, Korčula radi Provedba prijavnog lista dana 02. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.
II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Korčula, iz Šetalište Frana Kršinića 50, 20260 Korčula, radi provedba prijavnog lista u zk.ul. br. 448, 452, 836 kat.općine Nakovanj.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 11. lipnja 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-7181/2026radi provedba prijavnog lista na predmetnim nekretninama na temelju kopija katastarskog plana spp od 27.03.2026. kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 27.03.2026. prijavni list Klasa: 932-06/2026-02/116 od 27.03.2026. naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 27.03.2026. sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 27.03.2026. kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 27.03.2026.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Navedenim prijavnim listom traži se cijepanje kčbr. 1545/136. površine 727 m2 Z.U. 345 (koja površina je upisana prijavnim listom kl. UP/I-932-07/24-02/385. ur.br. 541-30-04/3-24-4. od 2.12.2024. provedenim pod Z. 1291/25.) u podčestice č.zem. 1545/136. ruševina, spremnik i maslinik površine 307 m2, č.zem. 1545/544. maslinik površine 307 m2 i č.zem. 1545/547. maslinik površine 347 m2, odnosno ukupno 961 m2, što predstavlja povećanje površine od 234 m2 odnosno preko 32 %; cijepanje č.zem. 1545/141. površine 124 m2 (koja je upisana prijavnim listom provedenim pod Z. 1291/25.) u podčestice č.zem. 1545/141. maslinik površine 809 m2 i č.zem. 1545/515. maslinik površine 125 m2, što predstavlja povećanje površine za 810 m2 odnosno preko 650 %, promjena površine č.zem. 1545/138. površine 451 m2 (upisana prijavnim listom provedenim pod Z. 1291/25.) na 418 m2, smanjenje za 33 m2, odnosno preko 7 % a za isto ne prileži valjano očitovanje nadležnog ureda za katastar pa je isto u suprotnosti sa odredbom čl. 93 Zakona o državnoj izmjeri i katastaru nekretnina (N.N. 112/18, 39/22, 152/24.) vezano za čl. 164 st. 4 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24.) i predstavlja promjenu sastava zk. tijela, pa je provedbu trebalo odbiti i odrediti zabilježbu odbijenog prijedloga.

6. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Korčula, 02. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dubravka Borovina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Tudor Jagoda Pok. Anta Rođ. Popović, Hvar, Ulica Jakova Dujmovića 3
2. Popović Jure Pok. Ivana, E-OGLASNA
3. Bonković Frano Pok. Darinka, Lovište, Lovište 28
4. Bonković Sonja - Marina, E-OGLASNA
5. Bonković Damira, Lovište 61, Lovište, 20250 Orebić
6. Bonković Tamara, Maretićeva ulica 18, 10000 Zagreb
7. Popović Blagodar, Kranjčevićeva 37, 21000 Split
8. Srhoj Senka, Lovište 76, 20269 Lovište
9. Popović Ante, Lovište 15, 20269 Lovište
10. Nejašmić Vivjana, Novakova 51, 21000 Split

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Korčula, Šetalište Frana Kršinića 50, 20260 Korčula

Za točnost otpravka zk referent:
Fani Jurić

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 13:36	**Serijski broj certifikata**	676787806648666749111925544040593883720502418498
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1916145959632dfe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -