



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-57840/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Katarini Uskoković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Komerički Milice, Bogdanovačka ulica 2, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva, dana 01. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

Određuje se besteretni otpis kčbr. 7665/2 KLIJET I PAŠNJAK U TRNAVI, pov. 57 m2 iz zk.ul. broj 1372 katastarske općine Markuševec i prenosi u novi zk.ul. 22596 k.o.iste za korist dosadašnjih suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 18/180
ROČIĆ LOVRO, MARKUŠEVEČKA TRNAVA BR. 9/117, ZAGREB
2. Suvlasnički dio: 36/180
ROČIĆ JURAJ (JOSIP), ŠANTEKI BR. 13/31, MARKUŠEVEČKA TRNAVA, ZAGREB
3. Suvlasnički dio: 30/180
ŠANTEK IVAN, ŠANTEKI BR. 23, MARKUŠEVAČKA TRNAVA, ZAGREB
4. Suvlasnički dio: 36/180
CIK IVAN (STJEPAN), MARKUŠEVEČKA TRNAVA BR. 31, ZAGREB
5. Suvlasnički dio: 36/180
ŠANTEK IVAN (MARTIN), MARKUŠEVEČKA TRNAVA BR. 33, ZAGREB
6. Suvlasnički dio: 4/180
ŠANTEK MARICA R. MIKLEC, MARKUŠEVEČKA TRNAVA BR. 46, ZAGREB
7. Suvlasnički dio: 1/180
ŠANTEK TIHOMIR (JURAJ), MARKUŠEVEČKA TRNAVA BR. 36, ZAGREB
8. Suvlasnički dio: 1/180
HABUŠ ŠTEFICA R. ŠANTEK, MRZLJAK BR. 13, ZAGREB
9. Suvlasnički dio: 18/180
ROČIĆ RUDOLF, OIB: 77560547986, ŽUTI BREG BR. 48/C, ZAGREB

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1372 katastarske općine Markuševec, na nekretnini ŠANTEK IVANA OIB: 34889859260, ŠANTEKI BR. 23, MARKUŠEVAČKA TRNAVA, ZAGREB u 30/180 dijela, ŠANTEK IVANA (MARTIN) OIB: 55876885796, MARKUŠEVEČKA

TRNAVA BR. 33, ZAGREB u 36/180 dijela i ROČIĆ RUDOLFA OIB: 77560547986, ŽUTI BREG BR. 48/C, ZAGREB u 18/180 dijela, koja se sastoji od ukupno 84/180 dijela kčbr. MARKUŠEVAČKA TRNAVA (VOĆNJAK POV. 22 M2), pov. 22 m2 - dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 07.11.2025. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Komerički Milice OIB: 89093762078, Bogdanovačka ulica 2, 10000 Zagreb

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 01. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Katarina Uskoković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Komerički Milica, Bogdanovačka ulica 2, 10000 Zagreb
2. Šantek Ivan, Šanteki 23, 10000 Zagreb
3. Šantek Ivan, Markuševečka Trnava 33, 10000 Zagreb
4. Ročić Rudolf, Žuti breg 48/C, 10000 Zagreb
5. Habuš Štefica, Mrzljak 13, 10000 Zagreb
6. Šantek Tihomir, Markuševečka Trnava 36, 10000 Zagreb
7. Šantek Marica, Markuševečka Trnava 46, 10000 Zagreb
8. Ročić Juraj, Šanteki 13/31, 10000 Zagreb
9. Ročić Lovro, Markuševečka Trnava 9/117, 10000 Zagreb
10. Cik Ivan, Markuševečka Trnava 31, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.12.2025 10:
41

**Serijski broj
certifikata**

23590922533836892525000398140364565788689015336

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18037952785c1f9c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-