



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10517/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Dubrovnik, iz Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik, radi provedbe dostavljenog prijavnog lista, dana 08. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se brisanje plombe Z-10517/2026 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7211 katastarske općine Močići, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7250 katastarske općine Močići, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7621 katastarske općine Močići, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7644 katastarske općine Močići.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 07. rujna 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-10517/2026 radi provedbe prijavnog lista na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 7211 katastarske općine Močići, zemljišnoknjižni uložak broj 7250 katastarske općine Močići, koje se sastoje od kčbr. 1796 do kuće 224 m² (dvorište 147 m², stambena zgrada 77 m²) zemljišnoknjižni uložak broj 7621 katastarske općine Močići, koje se sastoje od kčbr. 2346/1 put 1067 m² (put 1067 m²) zemljišnoknjižni uložak broj 7644 katastarske općine Močići. koje se sastoje od kčbr. 1798 dvorište 29 m² (dvorište 29 m²), i to prijavnog lista za katastar Klasa: 932-07/2026-15/31, Urbr: 541-30/1-26-4, RN: 6/2026 MOČIĆI od 27.08.2026. kopije katastarskog plana spp od 27.08.2026. naslovne stranice za katastar a3 od 27.08.2026. kopije katastarskog plana pns od 27.08.2026. sadržaja za katastar a3 od 27.08.2026.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 7211 katastarske općine Močići, zemljišnoknjižni uložak broj 7250 katastarske općine Močići, koje se sastoje od kčbr. 1796 do kuće 224 m² (dvorište 147 m², stambena zgrada 77 m²) zemljišnoknjižni uložak broj 7621 katastarske općine Močići, koje se sastoje od kčbr. 2346/1 put 1067 m² (put 1067 m²) zemljišnoknjižni uložak broj 7644 katastarske općine Močići, koje se sastoje od kčbr. 1798 dvorište 29 m² (dvorište 29 m²) utvrđeno je dostavljeni prijavni list već proveden u zemljišnoj knjizi od strane katastarskog ureda i to rješenjem klasa: 932-07/2026-15/31.

6. Obzirom na ranije utvrđeno zemljišnoknjižno stanje i činjenicu da je na predmetnoj nekretnini već proveden prijavni list od strane područnog ureda za katastar u Dubrovniku, a obzirom da se katastarska općina Močići nalazi u bazi zemljišnoknjižnih podataka, gdje sve promjene u A posjedovnici provodi katastarski ured, ovaj sud po dostavljenom prijavnom listu nije mogao postupiti, te je isti valjalo odbiti.

7. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Dubrovnik, 08. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Margaretić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kovačić Marko, Močići 16/B, Močići, 20213 Čilipi
2. Kovačić Niko, Močići 16, Močići, 20215 Gruda
3. Jelić-Kovačić Anka, Močići 16, Močići, 20215 Gruda
4. Općina Konavle, Trumbićev put 7, 20210 Cavtat
5. Feild Steffany, Illinois 60050, 2210 COLBY, MCHENRY, Sad
6. Pervetich Rosenbaum Katherine, 32ND, Place 6117, 20015-2401 Washington DC, NW, Sad
7. Matutinović Pave, Rosenbaun Kate, Kocelj Luce, Petković Ane, putem e oglasne ploče
8. Pervetich Rosenbaum Katherine, 6117 32 Place, NW, Washington, DC 20015, Sad
9. Radin Antonija, Ulica hrvatskih branitelja 3, 10000 Zagreb
10. Kocelj Luce, Prijeko 66, 20210 Cavtat
11. Buha Nike, Živojina Perića 17, 81101 Podgorica, Crna Gora
12. Pervitić Antun, Močići 55, Močići, 20215 Gruda

13. Ruso Miho, Močići 15, Močići, 20213 Čilipi

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.09.2026 09:
20

**Serijski broj
certifikata**

689646250584691494094174504149374973667719377704

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189692664fbac144

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-