

**SANDRO MARKOV**

**Stečajni upravitelj**

**Odvjetnik**

Put Jersan 2, 22243 Murter

tel. 098/996-8121

e-mail: su.smarkov@gmail.com

PORTING d.o.o.

OIB:83619931434

Zadar, Ulica Tomislava Ivčića 1 B

**Trgovački sud u Zadru**

Dr. Franje Tuđmana 35

23 000 Zadar

Na broj spisa: St-236/2022

Stečajni sudac: Ana Markač

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O POSTOJANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD  
TOURIST PORTING d.o.o.**

**1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru posl. br. St-236/2022 od 29. rujna 2022. imenovan je ovaj upravitelj sa sljedećim zadatkom:

-ispitati ima li dužnik imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi postupka.

**2. OPĆI PODACI**

**Nadležni sud:** Trgovački sud u Zadru

**MBS:** 110045380

**OIB:** 83619931434

**EUID:** HRSR.110045380

**Tvrtka:** PORTING d.o.o. za obavljanje lučkih djelatnosti  
PORTING d.o.o.

**Sjedište/adresa:** Zadar (Grad Zadar), Ulica Tomislava Ivčića 1B

**Temeljni kapital:** 20.000,00 kuna

**Pravni oblik:** društvo s ograničenom odgovornošću

**Predmet poslovanja:**

\*Održavanje i popravak motornih vozila

\*Djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu

\*Transport plina

\*Skladištenje plina

\*Javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu

\*Međunarodni linijski pomorski promet

\*Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu

- \*Poslovanje nekretninama
- \*Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \*Privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- \*Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- \*Prihvata i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja i iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina
- \*Ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne opreme
- \*Ostale gospodarske djelatnosti koje su u funkciji razvoja pomorskog prometa i lučkih djelatnosti u otvorenim lukama (npr. opskrba brodova, pružanje usluga putnicima, tegljenje, servisi lučke mehanizacije i ostale servisne usluge, poslovi zastupanja u carinskom postupku, poslovi kontrole kakvoće robe i dr.)
- \*Upravljanje željezničkom infrastrukturom
- \*Popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
- \*Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \*Peljarenje
- \*Tegljenje i potiskivanje brodova i drugi pomorski plovidbeni poslovi (koji se ne odnose na prijevoz putnika, prtljage, stvari ili tegljenje)
- \*Pomorski agencijski poslovi
- \*Kupnja i prodaja robe
- \*Pružanje usluga u trgovini
- \*Obavljanje trgovačkog posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- \*Zastupanje inozemnih tvrtki
- \*Poslovi međunarodnog otpremništva
- \*Upravljanje i održavanje parkirališta
- \*Premještanje nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila
- \*Usluge na parkiralištima
- \*Proizvodnja piljene građe; impregnacija drva
- \*Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \*Čišćenje svih vrsta objekata
- \*Organizacija sajмова, izložaba i kongresa
- \*Djelatnost pakiranja
- \*Promidžba (reklama i propaganda)
- \*Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \*Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja
- \*Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \*Djelatnost fizerskih salona i salona za uljepšavanje
- \*Spašavanje ili uklanjanje broda ili druge imovine koja može biti predmetom spašavanja na površini mora, ili ako je uronjena, odnosno na morskom dnu

#### **Osnivači/članovi društva:**

Đani Mandić, OIB: 78461588648, Zadar, Ulica Tomislava Ivčića 1B  
- član društva

#### **Osobe ovlaštene za zastupanje:**

Đani Mandić, OIB: 78461588648, Zadar, Ulica Tomislava Ivčića 1B  
- član uprave  
- direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, počev od 7.8.2017

#### **Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju d.o.o. od 16.5.2014.

### **3. PODUZETE RADNJE**

a/ izvršen uvid u aktivni i povijesni izvadak iz sudskog registra,

- b/ izvršen uvid u dostupne podatke o sudskim sporovima društva,
- c/ kontaktiran ovlaštenu knjigovodstveni servis i osoba ovlaštena za zastupanje,
- d/ zatražen podatak od HZMO o radnicima društva,
- e/ zatražen podatak od CVH za dostavu podataka o vlasništvu vozila,
- f/ zatražen podatak od DGU o nositeljima prava na nekretninama,
- g/ zatražen podatak od Lučke kapetanije o vlasništvu nad pomorskim objektima,
- h/ izvršen uvid u dostupne financijske izvještaje,
- i/ sastavljen predračun troškova,
- j/ drugo /preuzeti dostupni podaci, obavljene pozivi, druga traženja i sl./.

#### **4. PREGLED PODUZETIH RADNJI**

##### **a/ Radnici**

Iz obavijesti HZMO proizlazi da društvo na dan 30. rujna 2022. ima prijavljenog jednog osiguranika i to Nikolinu Sikirić.

Dokaz: obavijest HZMO /Prilog br. 1./

Iz razgovora s odgovornom osobom i suprugom istog, upravitelj je saznao da se navedena nalazi na roditeljskom dopustu.

##### **b/ Stanje blokade kod FINA-e**

Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka podnesenog od strane FINA-e, na dan 29. lipnja 2022. proizlazilo je da je društvo u neprekidnoj blokadi od 120 dana na iznos duga od 57.446,35 kn.

Spisu prileži i potvrda FINA-e na dan 1. srpnja s blokadom u trajanju od 122 dana u visini 57.462,41 kn.

Upravitelj nije tražio novu potvrdu od strane FINA-e, obzirom da je navedeno bilo suvišno nakon uvida u dostupne knjigovodstvene podatke i razgovora s direktorom dužnika, o čemu će biti navedeno u nastavku.

##### **c/ Sudski postupci**

Pregledom sustava e-komunikacije utvrđeno da je, osim ovog stečajnog postupka, društvo stranka u postupku pred Općinskim sudom u Zadru posl.br. P Ob-226/2021 u svojstvu tuženika, dok je tužitelj Melita Tomašević Mandić.

Stečajni dužnik nije primao pismena te je određena dostava pismena putem e-Oglasne ploče sudova.

Tužiteljica tuži na povrat pozajmica u ukupnom iznosu od 31.615,00 kuna.

Osim tužbe u spisu nema druge dokumentacije ni daljnjeg postupanja suda.

Stečajni upravitelj je poslao e-mail odvjetniku tužiteljice radi eventualnih daljnjih saznanja, a u povratnom odgovoru isti su naveli kako više ne zastupaju navedenu.

Dužnik se ne javlja kao tužitelj ni kao ovrhovoditelj.

#### **d/ Imovina**

Iz dostavljenih podataka utvrđeno je sljedeće:

- dužnik nije upisan u katastarski operat kao nositelj prava na nekretninama /potvrđeno putem e-maila od djelatnika DUK, PUK Zadar gđe Branke Mijić/,
- **dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila** /potvrda CVH d.d., /,
- **dužnik se vodi kao vlasnik pomorskog objekta** /potvrda Lk/,
- knjigovodstveno evidentirana imovina /potraživanja, dalje razvidno/;
- **dužnik ima zaplijenjenih sredstava od strane FINA-e u iznosu od 5.000,00 kn** /potvrda od ranije u spisu/.

#### **d1/ Zaplijenjena sredstva**

Iz prijedloga FINA-e za otvaranjem stečajnog postupka, razvidno je da dužnik na dan 29. lipnja 2022. na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od **5.000,00 kn**.

Dokaz: prijedlog dio spisa

#### **d2/ Vozila**

Iz uvjerenja CVH d.d., na dan 3. listopada 2022., proizlazi kako je dužnik vlasnik vozila:

- **M1, marka Peugeot Boxer 2.8 HDI, godine proizvodnje 2003., broja šasije: VF3ZAPMPA17210665, reg. oznake: ZD168JI, datuma odjave 18. svibnja 2021. na kojem je evidentirano založno pravo.**

Dokaz: uvjerenje CVH d.d. (pr. br. 2.)

U razgovoru sa suprugom direktora, na koju je upravitelja uputio direktor, ista je navela:

- da je društvo pokušalo prodati vozilo, ali da kupac isto nije mogao prepisati na sebe;
- da se sad nalazi na nekom "tehničkom", ali da ne zna gdje točno.

Knjigovodstvo dužnika navelo je da je u 2021. bila prodaja automobila, ali da isto nisu evidentirali u 2022. jer da su tek u travnju uskladili 2021., a kasnije da su otkazali usluge vođenja računovodstva.

U nastavku postupka, bit će potrebno provjeriti postoji li na predmetnom vozilu izlučno pravo ili ne.

### **d3/ Pomorski objekt**

Iz potvrde Lučke kapetanije Zadar od 30. rujna 2022., proizlazi da se dužnik vodi kao vlasnik brodice oznake: **3285 ZD**, NIB: **259284**, imena: **LEVANAT**.

Dokaz: pismo Lk (pr. br. 3.)

Iz izvotka iz upisnika brodova za navedeno plovilo, proizlazi kako je dužnik upisan kao vlasnik istog za cijelo, s evidentiranim teretom u korist HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (HAMAG-BICRO); Ksaver 208, 10000 Zagreb, Hrvatska u visini 298.000,00 kn.

Dokaz: izvadak (pr. br. 4.)

Melita Tomašević Mandić upravitelju navela kako je društvo, dok je ona vodila brigu o istom, uredno podmirivalo rate kredita, dok kad je otišla, da zna da su počeli financijski problemi i da daljnjih konkretnih saznanja o preostalom dugu nema.

Nadalje, ista je navela da se brod nalazi u Zadru i da je u plovnom stanju, što je upravitelju naveo i direktor dužnika.

### **d4/ Ostala knjigovodstveno evidentirana imovina**

Iz, od knjigovodstva dostavljene, bruto bilance razvidno da društvo ima transportnu imovinu nabavne vrijednosti 32.000,00 kn, a što čini gore navedeno vozilo Peugeot Boxer M1 2003, sada knjigovodstveno amortizirano.

Nadalje, razvidno je vlasništvo brodice, nabavne vrijednosti 272.674,01 kn, a što čini gore navedeno plovilo „LEVANAT“, sada djelomično knjigovodstveno amortizirano.

Iz bruto bilance razvidna i sredstva po računima, kojih sredstava sad nema zbog blokade računa.

Također, konto 120 iskazuje potraživanja od kupaca u visini 6.517,22 kn, što se u cijelosti odnosi na potraživanje prema društvu ALCA ZAGREB d.o.o.

U ovom trenutku ne može se utvrditi je li navedeno potraživanje u zastari ili je podmireno, a neproknjiženo i dr.

Konto 130, prema navodima knjigovodstva, radi se o danim garancijama WPC agro prilikom zakupa poslovnog prostora.

Razvidno je i potraživanje po predujmu poreza na dobit u visini 828,14 kn i predujmova tz u visini 329,92 kn, no od navedenog neće biti ništa obzirom na druga dugovanja spram javnih davanja.

Sitni inventar s konta 3 u visini 439,98 kn je u cijelosti otpisan i prema navodima Melite Tomašević nikakva druga imovina društva ne egzistira.

Dokaz: bruto bilanca i usklađena (pr. br. 5. 5.a)  
stanje dugotrajne imovine i usklađeno (pr. br. 6. i 6.a)  
konto 120 (pr. br. 7.)  
konto 130 (pr. br. 8.)

Navedeno proizlazi i iz predanih bilješki uz GFI.

### 3. Materijalna imovina

U Kn

Naziv pozicije	Prethodna godina 2020.	Tekuća godina 2021.
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	274.007	272.674
<b>Ukupno</b>	<b>274.007</b>	<b>272.674</b>

Materijalna imovina odnosi se na turistički brod.

### 4. Potraživanja

U Kn

Naziv pozicije	Prethodna godina 2020.	Tekuća godina 2021.
Potraživanja od kupaca	6.517	6.517
Potraživanja od države i drugih institucija	694	1.218
Ostala potraživanja	12.495	12.495
<b>Ukupno</b>	<b>19.706</b>	<b>20.230</b>

Potraživanja od države i drugih institucija se odnose uplaćene predujmove poreza na dobit i Turističkoj zajednici u prethodnoj godini. Potraživanja od kupaca se odnose na nenaplaćena potraživanja od kupaca.

Ostala potraživanja odnose se na plaćene jamčevine najmodavcu.

## e/ Ostvareni kontakti i dostupni podaci o poslovanju i financijski izvještaji

1.

Iz prvog telefonskog razgovora s direktorom Đanijem Mandićem (tel. 098/962-2145) isti je naveo kako zbog poslovne preuzetosti nije u mogućnosti razgovarati te je upravitelju dao kontakt supruge Melite Tomašević Mandić (tel. 091/505-8148), koja je upravitelju navela:

- da je društvo poslovalo u redu dok je ona vodila brigu i dok nije došao covid, da je uredno plaćalo kredit i radnike, da je u par navrata ista društvu davala i pozajmice koje joj nisu vraćene;
- da se brodica nalazi u Zadru u luci i da je u plovnom stanju, ali ne zna točno gdje;
- da nakon rastanka ne zna što se dalje događalo s društvom, ali da zna da isto više nije dalje uspijevalo financirati obveze te da su dolazile nekakve kazne zbog neplaćanja radnicima;

- da druge imovine osim broda društvo nema.

2.

Uvidom u sustav e-Porezna za dužnika i od knjigovodstva dužnika Škara Consulting d.o.o., upravitelj je došao i do sljedećih saznanja.

Navedeno knjigovodstvo vodilo je poslovne knjige dužnika do lipnja 2022., kad je došlo do prekida suradnje obzirom da dužnik nije podmirivao svoje obveze u vidu plaćanja usluge te izostanka dostave dokumentacije.

Prema kazivanju istih neisplaćene plaće za koje su predani JOOPD obrasci za neisplatu plaće su za mjesec:

- veljača (Katarina Tošić Nikolina Režan)
- vžujak (Katarina Tošić Nikolina Režan)
- travanj (Katarina Tošić Nikolina Režan)
- svibanj (Nikolina Režan)

dok da je plaća za lipanj trebala biti isplaćena Nikolini Režan koja je radila do 21. lipnja 2022. Nadalje, da su navedene djelatnice primale minimalnu neto plaću, dok da je djelatnica Iva Bolić na porodiljnom dopustu te da društvo nema obvezu isplate prema njoj.

Uvidom u sustav e-Porezna razvidno je da je društvo obavljalo svoje knjigovodstvene obveze.

Dostavljeno od strane knjigovodstva, s ranijim navodima te uvidom u dostupnu knjigovodstvenu dokumentaciju, odražava se i u bilančnom prikazu:

<b>Bilanca za poduzetnike</b>			
<b>Na dan: 31.12.2021.</b>			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		274.007	272.674
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	3	274.007	272.674
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		49.045	26.823
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA	4	19.706	20.230
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	5	29.339	6.593
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	6	30.000	-
E) UKUPNO AKTIVA		353.052	299.497
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

U pogledu obveza koje terete društvo, za navesti je da su iste razvidne iz bruto bilance te da se iste odnose:

- na primljene pozajmice od osoba Đanija Mandića, Melite Tomašević Mandić i Katarine Tošić;
- obveze po zajmu spram HAMAG BICRO;
- obveze prema dobavljačima;
- obveze na ime neto i bruto plaća, članarinu HGK,
- obveze za zajmove bankama,

a u izraženom ukupnom iznosu u bilanci od 509.932,76 kn.

Pitanje je u kolikom dijelu su obveze knjigovodstveno usklađene.

Dokaz: bruto bilanca (kao gore)  
PD-IPO obrazac (pr. br. 9.)

Iz porezno knjigovodstvene kartice dužnika, na današnji dan, proizlazi dugovanje u visini od 8.886,40 kn i to po sljedećim osnovama:

Računi								
Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1651 porez na dobit	- 345,05	483,09	- 828,14	- 828,14	0,00	- 828,14	0,00	- 828,14
1880 por. i pri. na doh. nes. rad	1.173,07	334,55	838,52	838,52	0,00	838,52	19,89	858,41
2283 dopr. mirov-II-radni odn.	3.050,33	1.506,76	1.543,57	1.543,57	0,00	1.543,57	33,79	1.577,36
2715 članarina turis. zajedn.	0,00	215,51	- 215,51	- 215,51	0,00	- 215,51	0,00	- 215,51
5262 članarina H.G.K.	77,69	0,00	77,69	77,51	0,18	77,69	3,20	80,89
8168 dopr. mirov. gen. sol. rad.	9.158,23	3.159,67	5.998,56	5.998,56	0,00	5.998,56	144,96	6.143,52
8486 dopr. zdrav. radni odn.	1.027,47	0,07	1.027,40	1.027,40	0,00	1.027,40	42,47	1.069,87
4251 troškovi pris. naplate PU	200,00	0,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>14.341,74</b>	<b>5.699,65</b>	<b>8.642,09</b>	<b>8.641,91</b>	<b>0,18</b>	<b>8.642,09</b>	<b>244,31</b>	<b>8.886,40</b>

Dokaz: PKK (pr. br. 10.)

Kako je razvidno i gore navedeno, iz navedenog dužniku su umanjene pretplate po osnovi više plaćenog predujma poreza na dobit i članarina za.

## 5. STEČAJNI RAZLOZI

### a) Nesposobnost za plaćanje

S obzirom na gore navedene dostupne podatke o uznapredovaloj duljini i visini blokade, kao i činjenici da društvo ne prihoduje, jasnim se ukazuje da je dužnik nesposoban za plaćanje.

### b) Prezaduženost

S obzirom na gore navedene dostupne podatke, kojima se ukazuje nedostatak imovine za namirenje obveza viših od izražene vrijednosti imovine, pokazuje se da je društvo prezaduženo.



## **6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

### **Predvidivi troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka**

1. Nagrada za rad pr. st. upr. i naknada stv. tr. /paušalno/	5.000,00 kn*
2. Materijalni troškovi: telefona, pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	1.000,00 kn
3. Troškovi knjigovodstva 6 x 800 kn	4.800,00 kn
4. Takse i troškovi banke	700,00 kn
5. Troškovi arhiviranja dokumentacije	2.000,00 kn
6. Nagrada stečajnom upravitelju	30.000,00 kn**
7. Troškovi procjene imovine	5.000,00 kn
8. Putni troškovi (Murter-Zadar-Murter 6 x /70 km x 2 x 2 kn/)	1.680,00 kn
9. Troškovi eventualnih sudskih postupaka	?
10. Troškovi sudskih pristojbi u eventualnim sporovima	?
11. Trošak pristojbe u stečaju	?
<b>UKUPNO</b>	<b>50.180,00 kn</b>

\* Za slučaj postupanja po čl. 129. SZ, predvidive troškove čini i nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja sukladno čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima /NN 105/2015/ te stvarno nastali trošak privremenog stečajnog upravitelja.

\*\* Izraženo prema vrijednosti plovila.

## **7. ZAKLJUČAK**

Privremeni stečajni upravitelj, postupajući po nalogu suda, prema dostupnim podacima zaključuje sljedeće:

- kod društva postoje oba stečajna razloga,
- društvo ne obavlja svoju djelatnost niti postoje uvjeti za nastavak poslovanja,
- društvo posjeduje imovinu dostatnu za namirenje troškova postupka,
- društvo se ne javlja kao tužitelj ni ovrhovoditelj,
- postoji osnova za postupanje po čl. 129. SZ.

Ukoliko su točni navodi direktora dužnika Đanija Mandića i Melite Tomašević Mandić o tome da je plovilo u luci u Zadru i u ispravnom plovnom stanju, a prema dostupnoj izraženoj vrijednosti istog, nema razloga da se prodajom istog ne bi namirili troškovi postupka, kao i razlučni vjerovnik, dok je preuranjeno govoriti o namirenju stečajnih vjerovnika.

**Stoga, upravitelj predlaže da sud postupi po odredbi čl. 129. SZ, odnosno donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka, zakazaže ispitno i izvještajno ročište i dr., te u upisniku brodova na predmetnoj brodići naloži predmetni upis, kao i u odnosu na vozilo koje se nalazi u vlasništvu dužnika.**

## 8. Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima /NN 105/2015/ te moli da mu sud prizna i sljedeći stvarno nastali trošak /pr. br. 11./:

- poštarina /dopis zz od 29.09./.....15,60 kn,  
- naknada CVH /upit za vozila od 03.10./.....17,94 kn,  
UKUPNO:.....33,54 kn.

---

Privremeni stečajni upravitelj  
Sandro Markov

U Murteru, 5. listopada 2022