



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB**

**Stručna služba gradonačelnika
Sektor za zastupanje Grada
Služba za zastupanje u parničnim
i stečajnim postupcima
Trg Stjepana Radića 1**

KLASA: 701-01/19-050/5
URBROJ: 251-03-31/43-19-04
Zagreb, 24.04.2019.g.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2**

25-04-2019

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

**Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna
služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa St-797/2019

Predstečajni vjerovnik: GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB:
61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur.,
službenici Stručne službe gradonačelnika
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: NOGOMETNI KLUB „HRVATSKI DRAGOVOLJAC“,
Zagreb, Aleja pomoraca 25, OIB: 85644884416

PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, broj St-797/2019 od 05.04.2019.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom NOGOMETNI KLUB „HRVATSKI DRAGOVOLJAC“, Zagreb, Aleja pomoraca 25, OIB: 85644884416.



Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu komunalne naknade u iznosu:

- 1.257,60 kn glavnice
- 46,96 kn kamata

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. rješenje o obvezi

KLASA: UP/I-363-03/2010-54/0868 od 18.05.2016.g.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu **1.304,56 kn.**

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Po pomoći Gradonačelnika
Majana Učić Selčić, mag. ar.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/19-01/1666
- Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-797/2019

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći Gradonačelnika zastupa Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenica Stručne službe gradonačelnika, po punomoći Su-1076/17

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NOGOMETNI KLUB „HRVATSKI DRAGOVOLJAC“

OIB: 85644884416

Adresa / sjedište

Aleja pomoraca 25, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada po ovršnom rješenju

Iznos dospjele tražbine 1.304,56 (kn)

Glavnica 1.257,60 (kn)

Kamate 46,96 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga,)

Specifikacija tražbine, izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list,

Rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2010-54/0868 od 18.05.2016.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1.304,56 (kn)



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

1 St-797/2019 od 05.04.2019.

U Zagrebu, 11.04.2019.

NOGOMETNI KLUB "HRVATSKI DRAGOVOLJAC"

ALEJA POMORACA 25

10 020 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8623400091110585825
 sist.br.obv. 9000006412109
 sist.br.obj. 09402721-Aleja pomoraca 17/19

stanje zaduženja
 stanje uplata

05.04.2019.
 28.02.2019.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
01/2018	15.02.2018.	0540868	83,84	0,00	83,84
02/2018	15.03.2018.		83,84	0,00	83,84
03/2018	15.04.2018.		83,84	0,00	83,84
04/2018	15.05.2018.		83,84	0,00	83,84
05/2018	15.06.2018.		83,84	0,00	83,84
06/2018	15.07.2018.		83,84	0,00	83,84
07/2018	15.08.2018.		83,84	0,00	83,84
08/2018	15.09.2018.		83,84	0,00	83,84
09/2018	15.10.2018.		83,84	0,00	83,84
10/2018	15.11.2018.		83,84	0,00	83,84
11/2018	15.12.2018.		83,84	0,00	83,84
12/2018	15.01.2019.		83,84	0,00	83,84
01/2019	15.02.2019.		83,84	0,00	83,84
02/2019	15.03.2019.		83,84	0,00	83,84

03/2019	15.04.2019.		83,84	0,00	83,84
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	46,96	46,96
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			1.257,60	46,96	1.304,56
SVEUKUPNI DUG			1.257,60	46,96	1.304,56

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	1.257,60 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	46,96 kn
SVEUKUPNO	1.304,56 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramijak, dipl.pol..
**Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.**
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

NK DRAGOVALJAC 09402721- RJ 0540868

KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos knjiženja	Razdoblje dospjeća	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
83,84	01012018	15.02.2018	16.02-30.06/2018	7.09	135	83,84	2,20	2,20	2,20
			01.07-31.12/2018	6.82	184	83,84	2,88	5,08	5,08
			01.01-15.02/2019	6.54	46	83,84	0,69	5,77	5,77
			16.02-04.04/2019	6.54	48	83,84	0,72	6,49	6,49
83,84	02022018	15.03.2018	16.03-30.06/2018	7.09	107	83,84	1,74	1,74	8,23
			01.07-31.12/2018	6.82	184	83,84	2,88	4,62	11,11
			01.01-15.03/2019	6.54	74	83,84	1,11	5,73	12,22
			16.03-04.04/2019	6.54	20	83,84	0,30	6,03	12,52
83,84	03032018	15.04.2018	16.04-30.06/2018	7.09	76	83,84	1,24	1,24	13,76
			01.07-31.12/2018	6.82	184	83,84	2,88	4,12	16,64
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	5,53	18,05
83,84	04042018	15.05.2018	16.05-30.06/2018	7.09	46	83,84	0,75	0,75	18,80
			01.07-31.12/2018	6.82	184	83,84	2,88	3,63	21,68
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	5,04	23,09
83,84	05052018	15.06.2018	16.06-30.06/2018	7.09	15	83,84	0,24	0,24	23,33
			01.07-31.12/2018	6.82	184	83,84	2,88	3,12	26,21
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	4,53	27,62
83,84	06062018	15.07.2018	16.07-31.12/2018	6.82	169	83,84	2,65	2,65	30,27
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	4,06	31,68
83,84	07072018	15.08.2018	16.08-31.12/2018	6.82	138	83,84	2,16	2,16	33,84
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	3,57	35,25
83,84	08082018	15.09.2018	16.09-31.12/2018	6.82	107	83,84	1,68	1,68	36,93
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	3,09	38,34
83,84	09092018	15.10.2018	16.10-31.12/2018	6.82	77	83,84	1,21	1,21	39,55
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	2,62	40,96
83,84	10102018	15.11.2018	16.11-31.12/2018	6.82	46	83,84	0,72	0,72	41,68
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	2,13	43,09
83,84	11112018	15.12.2018	16.12-31.12/2018	6.82	16	83,84	0,25	0,25	43,34
			01.01-04.04/2019	6.54	94	83,84	1,41	1,66	44,75
83,84	12122018	15.01.2019	16.01-04.04/2019	6.54	79	83,84	1,19	1,19	45,94
83,84	01012019	15.02.2019	16.02-04.04/2019	6.54	48	83,84	0,72	0,72	46,66
83,84	02022019	15.03.2019	16.03-04.04/2019	6.54	20	83,84	0,30	0,30	46,96

Ukupno duguje:

1.173,76

Ukupno obračunato kamate:

46,96

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 03.04.2016
U Zagrebu, 03.04.2016

PD



Sist.br.obv.: 9000006412109
Sist.br.obj.: 09402721
Šifra područja: 3407005
Šifra ulice obj.: 046930
OIB: 85644884416

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

NK HR.DRAGOVOLJAC
ALEJA POMORACA 25
10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Klasa: UP/I-363-03/2010-54/0868
Urbroj: 251-13-01/01-2016-02
Zagreb, 18.05.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2010-54/0868 urbroj: 251-13-01/01-2010-01 od 08.04.2010. i donosi sljedeće

000009402721

RJEŠENJE

I. NK HR.DRAGOVOLJAC

iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, ALEJA POMORACA 25,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 101,01 m²,
u ZAGREBU, ALEJA POMORACA 17/19,
plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 83,84 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je NK HR.DRAGOVOLJAC iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, ALEJA POMORACA 25, vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, ALEJA POMORACA 17/19, površine 101,01 m² u kojem obavlja djelatnost - TJELESNA KULTURA I SPORT.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Imetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SIGET koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 21. TOČKI 2. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 1,00
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83 kuna,
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 101,01 m² poslovnog prostora, te iznosi 83,84 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH. GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1

3407 PD 74 046930 017 19 077568 01

Oznaka otpravka:

9000006412109 09402721

KLASA: UP/I-363-03/2010-54/0868

URBROJ: 251-13-01/01-2016-02

KLASA: UP/I-325-08/2016-08/27676

URBROJ: 374-25/251-2-2016-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

NK HR.DRAGOVOLJAC

ALEJA POMORACA 25

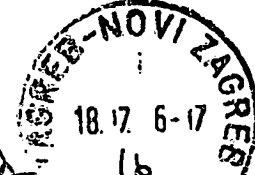
10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB



RC212775635HR



Potvrđujem da sam danas *obnovljeno srpska* 20. 16. godine primio označeni-ne otpravak-e.
(datum ispisati slovima)

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

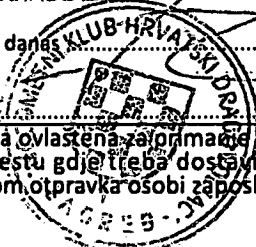
2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu.
(nepotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:



(ime i prezime osobe)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STROJNA BUREAU GRAĐONAČELNIKA
ZAGREB, Iličkova 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

25-04-2019

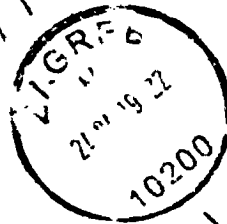
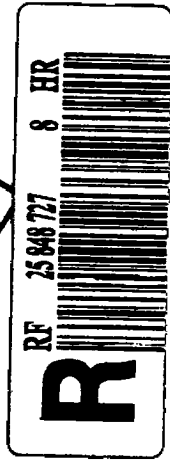
PREDSTELJAVE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

22

M

Poštarna plaćana HP-u d.d.
u sortimici
10200 Zagreb



10200

FINANCIJE
Režija
U. S. (19)