



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-159/2024-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Nade Barišić, Rijeka, M. Jengića 33, OIB 73310761038, likvidatora Likvidacijske mase iza BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33, OIB: 82825459608, za otvaranje stečajnog postupka nad Likvidacijskom masom iza BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33, OIB: 82825459608, 24. travnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33, OIB: 82825459608.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanjin Dinko Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9, OIB: 71306347942.

III. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda dana 24. travnja 2024.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Sanjinu Dinku Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9, na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona. Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u eurima, te je potrebno navesti i broj žiroračuna, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 EUR u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-159-2024. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točke IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona.

VI. Stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33, otvoren je 24. travnja 2024. u 14 sati i 35 minuta.

VII. Poziva se stečajni upravitelj da temeljem čl. 54. Uredbe (EU) 2015/848 i Uredbe (EU) 2018/946 obavijesti poznate strane vjerovnike. Informacija dana u pojedinačnoj obavijesti posebno uključuje rokove, kazne propisane u vezi s takvim rokovima, tijelo ili instituciju ovlaštenu da zaprimi prijavu tražbine i bilo koje druge propisane mjere. U obavijesti se navodi trebaju li vjerovnici, čije tražbine imaju pravo prvenstva ili koje su osigurane stvarnim pravom, prijaviti svoje tražbine. Obavijest sadrži primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan. Informacije se pružaju upotrebom standardnog obrasca za obavijesti, a šalje se na službenom jeziku države u kojem je pokrenut postupak, ili ako u toj državi članici postoji nekoliko službenih jezika, na službenom jeziku ili na jednom od službenih jezika mjesta u kojem je pokrenut postupak u slučaju nesolventnosti, ili na drugom jeziku za koji je ta država navela da ga može prihvatiti.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

IX. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru radi upisa Stečajne mase pravne osobe koja je prestala postojati BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33, i Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama označenim kao:

- 1. Suvlasnički dio: 18/19 k.č.br. 8511/20 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3278, k.o. 311723 Stari Grad:
- k.č.br. 8511/19 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3285, k.o. 311723 Stari Grad i
- 5. Suvlasnički dio: ½ k.č.br. 8511/23 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3301, k.o. 311723 Stari Grad.

X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

16. srpnja 2024. u 09,30 sati
sudnica broj 2, I kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Na ovom ročištu ispitat će se samo prijave prispjele u otvorenom roku iz oglasa.

- XI. Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.
- XII. Tablice iz čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.
- XIII. Prijave tražbina i isprave izložiti će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. st. 3. Stečajnog zakona).
- XIV. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

16. srpnja 2024. u 10,00 sati
sudnica broj 2, I kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Obrazloženje

1. Predlagatelj – likvidator Nada Barišić, Rijeka, M. Jengića 33, je 12. svibnja 2024. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Likvidacijskom masom iza dužnika BOROVA d.o.o. za izgradnju i usluge, Rijeka, Mirka Jengića 33.

2. U prijedlogu je navela da je trgovačko društvo BOROVA d.o.o. Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 2, brisano iz sudskog registra ovog suda rješenjem poslovni broj Tt-15/7457-73 od 28. kolovoza 2016.

3. Imovinu brisanog društva čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad, označene kao 1. Suvlasnički dio: 18/19 k.č.br. 8511/20 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3278, k.o. 311723 Stari Grad, k.č.br. 8511/19 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3285, k.o. 311723 Stari Grad i 5. Suvlasnički dio: ½ k.č.br. 8511/23 pašnjak, površine 16025 m², upisane u z.k.ul. 3301, k.o. 311723 Stari Grad.

4. Predmetne nekretnine opterećene su razlučnim pravom na temelju Ugovora o zajmu i zalogu broj OV-5020/09 od 29. prosinca 2009. za iznos od 840.666,14 EUR u korist Oswalda Zimmerhofer, Italija, Compa Tures, Via Weisenhof 60, upisano u zemljišnim knjigama pod brojem Z-17/10.

5. Na nekretninama označenim kao k.č.br. 8511/20 z.k.ul. 3278 k.o. Stari Grad u 18/19 dijela te k.č.br. 8511/19 z.k.ul. 3285 k.o. Stari Gradu zemljišnim knjigama upisana je zabilježba ovrhe na temelju rješenja o ovrsi poslovni broj Ovr-161/14 od 23. siječnja 2015. i Ovr-160/14 od 26. siječnja 2015. po prijedlogu ovrhovoditelja odvjetnika Senada Vuković, Rijeka, Pomerio 20, upisano pod brojem Z-150/15 i Z-151/15.

6. Likvidator je u likvidacijskom postupku uputio poziv vjerovnicima da prijave svoje tražbine. Prijavu tražbine podnio je vjerovnik ETOILE s.r.l. Sacile, Viale Trento 105c, Italija. Naime, razlučni vjerovnik Oswald Zimmerhofer, Italija, Compa Tures, Via

Weisenhof 60, je kao ustupitelj 30. lipnja 2020. sklopio Ugovor o ustupu tražbine sa društvom ETOILE s.r.l. Sacile, Viale Trento 105c, Italija, kao primateljem tražbine, a koju ima prema trgovačkom društvu BOROVA d.o.o. u iznosu od 840.666,14 EUR koji ugovor je javnobilježnički ovjeren pod brojem OV-389/22 od 25. siječnja 2022. Tražbina je prijavljena u ukupnom iznosu od 1.527.065,12 EUR.

7. Likvidator nije u likvidacijskom postupku sačinio procjenu vrijednosti predmetnih nekretnina, ali je na mrežnim stranicama oglasnika Njuškalo.hr utvrdio da se poljoprivredno zemljište nešto veće površine u odnosu na površinu nekretnina brisanog subjekta i to: otok Hvar, Stari Grad površine 20471 m² prodaje za 779.000,00 EUR i poljoprivredno zemljište površine 21504 m² za 40.000,00 EUR. Prema podacima Splitsko – dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Odsjek u Hvaru od 22. i 23. travnja 2024. predmetne nekretnine nalaze se van granica građevinskog područja.

8. S obzirom na to da iznos prijavljene tražbine samo jednog vjerovnika iznosi 1.527.065,12 EUR, likvidator je zaključio da imovina brisanog subjekta nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama.

9. Prema odredbi čl. 437. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ-a) stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati provodi se kad likvidator u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskoga registra na temelju prijavljenih tražbina utvrdi da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama.

Prema stavku 4. istog članka na stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati na odgovarajući se način primjenjuju odredbe glave III. i VI. SZ-a.

Budući je likvidator podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati, a u likvidacijskom postupku je utvrdio da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama, valjalo je temeljem čl. 437. u vezi čl. 116., 129. i 130. SZ-a riješiti kao u izreci. Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 1. SZ-a.

U Rijeci, 24. travnja 2024.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30866-bba45**

Kontrolni broj: **02392-bec01-c3202**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.