

Između Matejčić Adele, Grubić Vesne Crikvenice, Rijeke
ulica i kbr. A. Starčevića 28, Vlade Grždanića 18b kao prodavatelj i
Špoljar Josipa iz Zagreba
ulica i kbr. Božidara Magovca 64 kao kupca, sklopljen je ovaj:

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I

Matejčić Adela i Grubić Vasna
(prezime i ime — naziv prodavatelja)
prodaje, a Špoljar Josip kupuje
(prezime i ime — naziv kupca)
nekretine upisane u z. k. ul. br. 372 i 312
Crikvenica
k. o. koje se sastoje iz 7919/1, 7960 i
8011 u ukupnoj površini od 294 m²

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 2.940 DM
slovima: dvijehiljadedevetstoičetrdeset DM
Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 500 DM
slovima: petstotina DM
primitak kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 2.440 DM
slovima: dvijehiljadečetiristoičetrdeset DM
se kupac obavezuje isplatiti prodavatelju po sredjenju ostale dokumentacije

III

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretna, navedenih u toč. I. na svoje ime.

IV

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V

U posjed i uknjiživanje kupljenih nekretnina stupa kupac nakon cjelokupne
isplate ugovorene cijene

VI

Poreze i doprinose koji se odnose na posjedovanje prodane nekretnine plaća kupac
..... od dana 19

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu kupac
..... dok porez na promet nekretnine plaća
..... takodjer kupac

VIII

IX

X

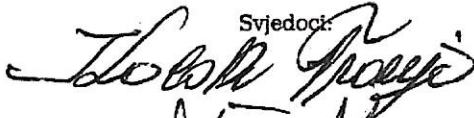
Prodavatelj i kupac primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Crikvenici dana 01.08. 19 94.

Kupac:



Svjedoci:




Prodavatelj:

