



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/2708

URBROJ: 536-03-01-03-02/01-18-17

Zagreb, 10. rujna 2018.

Na temelju članka 4., članka 37. stavak 4. i članka 64. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 4. stavak 2. i članka 144. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, br. 56/13. i 14/14.), ministar 10. rujna 2018. godine, donosi

ODLUKU

o ustupanju mineralne sirovine Ministarstvu obrane Republike Hrvatske, radi nasipavanja i proizvodnje betona i asfalta, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, koje se nalaze u obuhvatu Zračne luke Zemunik, u svrhu rekonstrukcije i dogradnje USS-a 14-32 i staza za vožnju A-H u Zračnoj luci Zadar, i to na kč.br. 656/13 i dr. u k.o. Zemunik, k.č.br. 1883/3 i dr. u k.o. Smoković

I.

Republika Hrvatska kao vlasnik, ustupa Ministarstvu obrane Republike Hrvatske, bez naknade, mineralnu sirovinu - trosku u količini od 140.000 tona, koja je deponirana na lokaciji Biljane Donje (tzv. „Crno brdo“), na nekretnini označenoj kao k.č.br. 87/1, u k.o. Biljane Donje, čija ukupna vrijednost iznosi 2.471.000,00 kuna (slovima: dvamilijunačetiristosedamdesetijednutisućukuna), radi nasipavanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, koje se nalaze u obuhvatu Zračne luke Zadar, u svrhu rekonstrukcije i dogradnje USS-a 14-32 i staza za vožnju A-H, i to na nekretninama označenim kao:

- k.č.br. 656/13, zk.ul.br. 1917, k.o. Zemunik, aerodrom površine 77.198,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 1883/3, zk.ul.br. 594, k.o. Smoković, aerodrom površine 46.021,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 1883/1, zk.ul.br. 594, k.o. Smoković, aerodrom površine 37.344,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 1583/14, zk.ul.br. 594, k.o. Smoković, aerodrom površine 129.257,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 1583/13, zk.ul.br. 594, k.o. Smoković, aerodrom površine 823.689,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 657/15, zk.ul.br. 1917, k.o. Zemunik, aerodrom površine 2.948.336,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske,
- k.č.br. 656/34, zk.ul.br. 1708, k.o. Zemunik, neplodno zemljište površine 2.328,00 m², upisana kao suvlasnički dio od ½ u vlasništvu Republike Hrvatske,

- k.č.br. 656/34, zk.ul.br. 1708, k.o. Zemunik, neplodno zemljište površine 2.328,00 m², upisana kao suvlasnički dio od ½ u vlasništvu Republike Hrvatske,
- k.č.br. 656/14, zk.ul.br. 1708, k.o. Zemunik, zgrada za prijem putnika, poslovna zgrada, garaža, pomoćni objekt 1, pomoćni objekt 2, skladište, trafostanica, poligon, prolaz, pomoćni objekt, garaža, neplodno Zračna luka, zgrada za prijem putnika i pomoćna zgrada površine 325.796,00 m², upisana kao suvlasnički dio od ½ u vlasništvu Republike Hrvatske,
- k.č.br. 1582, zk.ul.br. 674, k.o. Smoković, šuma površine 224.604,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske (na nekretninu je uknjižena stvarna služnost),
- k.č.br. 1583/1, zk.ul.br. 674, k.o. Smoković, šuma površine 2.529.132,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske (na nekretninu je uknjižena stvarna služnost),
- k.č.br. 656/1, zk.ul.br. 522, k.o. Zemunik, pašnjak površine 284.967,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske (na nekretninu je uknjižena stvarna služnost),
- k.č.br. 656/33, zk.ul.br. 522, k.o. Zemunik, pašnjak površine 6.655,00 m², upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske (na nekretninu je uknjižena stvarna služnost),
- k.č.br. 5048/12, zk.ul.br. 2106, k.o. Zemunik, cesta površine 1.110,00 m², upisana kao opće dobro – javne ceste – državne ceste,
- k.č.br. 5048/1, zk.ul.br. 2106, k.o. Zemunik, cesta površine 10.503,00 m², upisana kao opće dobro – javne ceste – državne ceste,
- k.č.br. 5048/2, zk.ul.br. 1507, k.o. Zemunik, put površine 4.716,00 m², upisana kao općenarodna imovina i
- k.č.br. 1583/17, zk.ul.br. 596, k.o. Smoković, površine 17.460,00 m², upisana kao općenarodna imovina.

II.

Mineralna sirovina iz točke I. ove Odluke nastala je kao industrijski otpad iz tvornice TEF d.d. Šibenik, a koju je bez dozvole odložilo društvo MLM Group d.o.o. Zagreb.

Mišljenjem Državnog odvjetništva Republike Hrvatske, od 7. lipnja 2018. godine, Broj: M-DO-441/2011, između ostalog je navedeno da je predmetna troska vlasništvo Republike Hrvatske.

Vještačkim mišljenjem Rudarsko-geološko-naftnog fakulteta od 4. lipnja 2018. godine utvrđeno je da se sukladno odredbama važećeg Zakona o rudarstvu („Narodne novine, br. 56/13. i 14/14.) troska odložena na lokaciji Biljane Donje smatra mineralnom sirovinom te da se ista može koristiti kao građevinski materijal te da je utjecaj troske na okoliš prihvatljiv glede radioaktivnosti, koncentracije polickličkih aromatskih ugljikovodika (PAH), koncentracije metala i ostalih fizikalno-kemijskih parametara.

Izvještajem Hrvatskog geološkog instituta, broj: 26a/18, iz kolovoza 2018. godine, procijenjena vrijednost mineralne sirovine iznosi 17,65 kn / tona, što ukupno iznosi 2.471.000,00 kuna (slovima: dvamilijunačetiristosedamdesetijednutisuću kuna).

III.

T.d. Zračna luka Zadar d.o.o. Zemunik Donji je, radi rekonstrukcije i dogradnje USS-a 14-31 i staze za vožnju „A-H“, izdana pravomoćna Lokacijska dozvolu od Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000138, URBROJ: 531-06-1-2-18-0010, od 13. veljače 2018.

Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, zajedno sa t.d. Zračna luka Zadar d.o.o., (u kojem udio od 55% ima Republika Hrvatska) dužno je voditi točnu evidenciju preuzetih količina i ugrađenih količina materijala i datume ovih radnji (sačiniti zapisnike za preuzimanje materijala i kod predaje radova), te voditi izvješća službene osobe-nadzornog inženjera, kojim se potvrđuje da je ta količina ugrađena i potrošena na određenom mjestu, te o raspolaganju navedenim količinama izvještavati nadležno ministarstvo svakih šest mjeseci, ukoliko radovi traju duže od ovog razdoblja, uz dostavu navedenih zapisnika i izvješća službene osobe.

Primjerak navedenih zapisnika i izvještaja o utrošenim količinama obvezno dostaviti i Državnom odvjetništvu Republike Hrvatske i Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, Upravi za inspekcijske poslove u gospodarstvu.

Ministarstvo obrane Republike Hrvatske i t.d. Zračna luka Zadar d.o.o., prilikom ugovaranja radova s izvođačima za potrebe rekonstrukcije Zračne luke Zemunik, iz točke I. ove Odluke dužni su voditi računa da se u kalkulacijama, kao i troškovnicima i situacijama dostavljenim od strane izvođača radova, u vrijednosti ugovorenih i izvedenih radova ne smije iskazati vrijednost mineralne sirovine iz točke I. ove Odluke, obzirom da je ista stavljena na raspolaganje, bez naknade, odnosno izvođači radova ne smiju navedenu mineralnu sirovinu naplaćivati, kroz trošak ugrađenog materijala, troškove transporta navedenog materijala i dr.

Ministarstvo obrane Republike Hrvatske i društvo Zračna luka Zadar d.o.o., mogu sukcesivno, u opsegu i količini potrebnoj za rekonstrukciju i dogradnju USS-a 14-32 i staze za vožnju „A-H“, preuzimati mineralnu sirovinu sa lokacije Biljane Donje, Grad Benkovac, i o svome trošku prevesti na lokaciju Zračne luke Zemunik, radi ugradnje sukladno lokacijskoj i građevinskoj dozvoli.

IV.

Zadužuje se Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Uprava za inspekcijske poslove u gospodarstvu za kontrolu količina iskopa iz točke I. ove Odluke, koje će preuzeti Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, sukladno ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke.

V.

Ukoliko Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, ne preuzme svu količinu viška iskopa i istu ne upotrijebi radi izgradnje građevine iz točke I. ove Odluke, ostatak je dužno predati nadležnom ministarstvu.

VI.

Sa Ministarstvo obrane Republike Hrvatske sklopit će se Ugovor o ustupanju viška iskopa iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze sukladno odredbama ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. t.d. Zračna luka Zadar d.o.o. Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A, 23000 Zadar
2. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Uprava za inspekcijske poslove u gospodarstvu, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske, Građansko-upravni odjel, Gajeva 30a, 10000 Zagreb
5. Pismohrana, ovdje