



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6.
21 000 S P L I T

Broj: 14. St-30/98.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po stečajnom sudcu Jozi Čaleta, u provedenome stečajnom postupku nad dužnikom: BRAČPLASTIKA, d.d, u stečaju, Sutivan, otok Brač, odlučujući o zahtjevu Nikice Lukšić, Ivice Lukšić i Frane Lukšić, svih troje iz Mirca-predio Gumonca, 21400 Supetar, za brisanjem hipoteke na nekretnini, dana 02. svibnja 2016. godine, izvanraspravno,

riješio je

Određuje se upis brisanja tereta-hipoteke, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Mirca, na nekretnini upisanoj u ZU 768, označenoj kao kat. čestica 166/45, KUĆA, DVOR, površine 524 m2, KUĆA 157 m2 i DVOR 367 m2, u listu C – Teretovnica, ovog sadržaja:

“1.1. Iz Z.U. 25 prenesen je ovaj upis:

Pred. 10. lipnja 1985. Z.411/85

Na temelju ugovora o kreditu od 3.8.1983. i založne izjave od 10.6.1985.

br. Ov.405/85 Općine Brač, zabilježen je knjižni prvenstveni red za osiguranje ranga hipoteci za Din. 400.000.- sa 3%god. kam. i s.p.p., koji će se kredit knjižiti na teret zgrade koja se ima sagraditi na čest.zem.

166/45, a sve u korist:

1. R.O. BRAČPLASTIKA TVORNICA ZA PRERADU PLASTIČNIH MASA SUTIVAN”

koji će upis brisanja provesti Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, nakon primitka pravomoćnoga ovog rješenja.

Obrazloženje

Kod ovog je Suda pod poslovnim brojem: X ST-30/98, proveden stečajni postupak nad dužnikom: BRAČPLASTIKA, d.d, u stečaju, Sutivan, otok Brač. Stečajni je postupak zaključen rješenjem od 28. prosinca 2001. godine, broj: X ST-30/98.

Nikica Lukšić, Ivica Lukšić i Frane Lukšić, svih troje iz Mirca-predio Gumonca, 21400 Supetar (dalje: Predlagatelji), prijedlogom od 07. siječnja 2016. godine zatražili su od Suda ispravu podobnu za brisanje hipoteke sa nekretnine koja je u njihovom vlasništvu, ističući kako su o potpunosti otplatili kredit (za osiguranje isplate kojeg je hipoteka i upisana) a nad BRAČPLASTIKOM je zaključen stečaj sa danom 28. prosinca 2001. godine.

Sud je prijedlog Predlagatelja dostavio Berislavu Bušelić kao prijašnjem stečajnom upravitelju bivšega stečajnog Dužnika koji je o prijedlogu dana 23. veljače 2016. godine dostavio Sudu očitovanje ističući kako je *...točno da je kredit isplaćen u cijelosti te nema smetnje da se briše hipoteka upisana na obiteljsku kuću označenu kao čest. 166/45 ZU 786 k.o. Mirce u korist R.O. Bračplastika Sutivan.*

Predlagatelji su prijedlog za brisanje hipoteke ponovili ovom Sudu podneskom zaprimljenim u ovom Sudu dana 29. travnja 2016. godine.

Sud je izveo dokaz čitanjem cijelog stečajnog spisa predmeta, Izvatka iz zemljišnih knjiga te očitovanja bivšega stečajnog upravitelja Berislava Bušelića te je prijedlog Predlagatelja prihvatio i riješio kao u izrijeci ovog rješenja.

Naime, čitanjem spisa predmeta utvrđena je činjenica kako je kod ovog Suda proveden i zaključen stečajni postupak nad dužnikom: BRAČPLASTIKA, d.d, u stečaju, Sutivan, otok Brač. Stečajni je postupak zaključen rješenjem od 28. prosinca 2001. godine, broj: X ST-30/98. Također je čitanjem Izvatka iz zemljišnih knjiga utvrđeno kako su Predlagatelji upisani kao suvlasnici nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Mirca, na nekretnini upisanoj u ZU 768, označenoj kao kat. čestica 166/45, KUĆA, DVOR, površine 524 m², KUĆA 157 m² i DVOR 367 m² a utvrđeno je kako je na istoj nekretnini, u listu C – Teretovnica, upisan teret, hipoteka, sadržajno kako je to navedeno u izrijeci ovog rješenja. Iz očitovanja Berislava Bušelić kao prijašnjega stečajnog upravitelja bivšega stečajnog Dužnika, Sud je utvrdio kako je kredit osiguran ovom hipotekom u cijelosti otplaćen.

Kod takvoga utvrđenoga činjeničnog stanja, Sud je u ovom slučaju analogno primjenio odredbe članka 108., Ovršnog zakona [*Narodne novine*, br: 112/12, 25/13. (članak 101, Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o parničnom postupku) i 93/14, OZ], u vezi sa člankom 164, stavak 1. i 158, stavak 3, Stečajnog zakona (*Narodne novine* br: 44/96. do 133/12, SZ), kojom je odredbom propisano kako će sud odrediti *...da se brišu prava i tereti na nekretnini...* (članak 108, stavak 1, OZ) .) i *Zemljišnoknjižni sud obaviti će upise (...) na temelju pravomoćnog rješenja...* (članak 108, stavak 3, OZ). To iz razloga što je navedena hipoteka upisana u korist dužnika BRAČPLASTIKA, d.d, u stečaju, Sutivan, otok Brač, nad kojim je subjektom kod ovog Suda proveden stečajni postupak i nakon zaključenja stečajnog postupka isti je Dužnik kao subjekt brisan iz sudskog registra te više ne postoji kao

pravni subjekt pa iz te činjenice ovaj Sud zaključuje kako je kao stečajni sud ovlašten odlučiti o prijedlogu Predlagatelja, radi čega je zahtjev Predlagatelja i usvojen te je riješeno kao u izrijeci ovog rješenja.

Radi svega izloženog i temeljem navedenih pozitivnih propisa, riješeno je kao u izrijeci ovog rješenja.

Split, dne 02. svibnja 2016. godine.



STEČAJNI SUDAC:

Jozo Čaleta, v.r.
JOZO ČALET
Za točnost olpravke

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8.) dana. Žalba se podnosi u tri primjerka Trgovačkom sudu u Splitu, Split, Sukoišanska 6, kao sudu prvog stupnja a o istoj žalbi u drugom stupnju odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.