



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2454/2025-80

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika Smart House j.d.o.o., OIB 55288531362, Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, dana 16. srpnja 2026. godine

riješio je

I. Utvrđuje se da su vjerovnici dužnika Smart House j.d.o.o., OIB 55288531362, Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11, prihvatili plan restrukturiranja od 15. lipnja 2026. koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16. lipnja 2026.

II. Potvrđuje se plan restrukturiranja od 15. lipnja 2026. koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16. lipnja 2026., a prema kojem su vjerovnici razvrstani u jednu skupinu (Vjerovnici SKUPINE A) i kojim se dužnik obvezao namiriti vjerovnike u iznosima i na način kako slijedi:

A) Vjerovnici SKUPINE A:

1. HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, Zagreb, OIB: 56668956985, ukupan iznos tražbine iznosi 164,70 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 131,76 EUR. Preostali iznos tražbine od 32,94 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 0,69 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

2. MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Zagreb, Boškovićeva 5, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 1.323,13 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.058,50 EUR. Preostali iznos tražbine od 264,63 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 5,51 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje

Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

3. Vidas plus d.o.o., Novalja, Čiponjac VI 4, OIB: 456163 94745, ukupan iznos tražbine iznosi 4.579,45EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 3.663,56 EUR. Preostali iznos tražbine od 915,89 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 19,08 EUR bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

4. Knjigovodstvo plus j.d.o.o., Zaprešić, Vukovarska 2, OIB: 23064818669, ukupan iznos tražbine iznosi 1.152,10 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 921,68 EUR. Preostali iznos tražbine od 230,42 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 4,80 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

5. Atesa d.o.o., Zaprešić, Pavla Lončara 6, OIB: 16159490539, ukupan iznos tražbine iznosi 561,62 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 449,30 EUR. Preostali iznos tražbine od 112,32 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 2,34 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

6. Mladen Sokolić, Zagreb, VI.Podbrežje 17, OIB: 88979769825, ukupan iznos tražbine iznosi 7.800,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 6.240,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 1.560,00 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 32,50 EUR, bezkamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

7. Anamarija Sokolić, Zagreb, Vrisnička 9-B, OIB: 62838106566, ukupan iznos tražbine iznosi 400,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 320,00EUR. Preostali iznos tražbine od 80,00 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 1,67 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

8. Adriatic Employment j.d.o.o., Zagreb, III. Podbrežje 17, OIB: 76613211108, ukupan iznos tražbine iznosi 8.350,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 6.680,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 1.670,00 EUR otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi 34,79 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – tog u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaka naredni rata platiti mjesečno, najkasnije do 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

III. Potvrđeni plan restrukturiranja ima pravni učinak prema svim njegovim sudionicima. Tražbina vjerovnika koji svoju tražbinu nije prijavio u predstečajni postupak, premda je uredno bio obaviješten o njegovu otvaranju, može se namiriti samo na način, u rokovima i pod uvjetima koje predviđa plan restrukturiranja za tražbine skupine vjerovnika kojoj bi dotični vjerovnik pripadao da je prijavio tražbinu (čl. 62. st. 1. Stečajnog zakona). Dužnik kojem su na temelju potvrđenoga plana restrukturiranja otpisane obveze po osnovi kojih je ostvario dobit, dužan je tako nastalu dobit zadržati do isteka roka za ispunjenje svih obveza koje proizlaze iz plana restrukturiranja (čl. 62. st. 2. Stečajnog zakona). Vjerovniku koji u skladu s potvrđenim planom restrukturiranja otpisuje tražbinu od dužnika iznos otpisane tražbine utvrđuje se kao porezno priznati rashod (čl. 62. st. 3. Stečajnog zakona). Odredbe glave VII. Stečajnog zakona o učincima potvrđenoga stečajnog plana i nadzora nad njegovim ispunjenjem primjenjuju se na odgovarajući način na potvrđeni plan restrukturiranja (čl. 62. st. 4. Stečajnog zakona).

IV. Rješenje o potvrdi plana restrukturiranja upisat će se u sudski registar ovog suda, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda. Nakon što rješenje o potvrdi plana restrukturiranja postane pravomoćno, sud će isto dostaviti Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je na temelju odredaba čl. 16. i čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ). podnio sudu prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nakon čega je sud 20. studenog 2025. donio rješenje o otvaranju predstečajnog postupka, kojim je, između ostalog, imenovan povjerenik te određeno ročište radi ispitivanja tražbina.

2. Na ročištu radi ispitivanja tražbina održanom dana 18. ožujka 2026. sud je sastavio tablicu ispitanih tražbina, a sukladno odredbi čl. 49. st. 1. i 2. SZ-a te je sukladno odredbi čl. 50. st. 1. SZ-a dana 18. ožujka 2026. donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, koje je postalo pravomoćno 6. travnja 2026.

3. Dužnik je 15. lipnja 2026. dostavio plan restrukturiranja koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16. lipnja 2026. Sud je 16. lipnja 2026. objavio popis vjerovnika i prava glasa koja vjerovnicima pripadaju, te zaključkom od 16. lipnja 2026. odredio ročište za glasanje o planu restrukturiranja.

4. Na ročištu za raspravljanje i glasovanje o planu restrukturiranja koje je održano 10. srpnja 2026. dužnik je izložio plan restrukturiranja nakon čega se o planu očitovao

povjerenik koji je naveo da je suglasan sa predloženim planom. Vjerovnik Vidas plus d.o.o. imao je primjedbe na predloženi plan restrukturiranja te smatra da je isti napravljen temeljem netočnih podataka, odnosno da je pogrešno navedeno da dužnik ima smanjen obim poslova budući da iz dostavljenih obrazaca GFI proizlazi da je povećan promet i to za tri puta. Nadalje, da je pogrešno navedeno da je dužnik radio sa gubitkom budući da iz podataka o dobiti proizlazi da je 2025. godinu završio u plusu. Nadalje, navodi da su pogrešno prikazani i troškovi budući da isti nisu rasli u protekloj godini te da su pogrešno navedeni podaci o starosti opreme i vozila. Smatra da obzirom na dostavljena izvješća da je dužnik u cijelosti u mogućnosti platiti sva potraživanja iz ovog postupka, ali po njegovom stavu isti želi izbjegnuti plaćanja, a što je već i radio sa drugim društvima. Zbog navedenog predlaže svakako plan odbaciti. Nadalje navodi da su pogrešno složene skupine vjerovnika te smatra da bi društvo Vidas plus d.o.o. i Republika Hrvatska trebale biti u odvojenoj skupini budući da fizičke osobe koje su u skupini A su osobe koje su bliske, odnosno radi se o povezanim osobama sa zakonskim zastupnikom. Zaključno smatra da umanjenje koje je predloženo planom restrukturiranja nije adekvatno te je cilj umanjenja jednostavno izbjegavanje plaćanja obveza od strane dužnika. Nazočni povjerenik naveo je da izneseni navodi predstavljaju eventualne žalbene navode te je predložio plan prihvatiti, dok je dužnik naveo da vjerovnik nije učinio vjerojatnim da bi plan restrukturiranja bio neodrživ, upravo suprotno isti navodi kako dužnik ima sredstava za otplatu po planu te je uz to istaknu kako su vjerovnici po skupinama razvrstani u cijelosti u skladu s odredbama Stečajnog zakona te su isti većinski podržali plan te je predložio isti potvrditi. Ostali vjerovnici nisu imali primjedbe na dostavljeni plan restrukturiranja. Nakon dovršetka rasprave o planu restrukturiranja, započelo je glasovanje o planu restrukturiranja.

5. Odredbom čl. 58. st. 1. SZ-a propisano je da vjerovnici glasaju pisanim putem na propisanom obrascu za glasovanje. Obrazac za glasovanje mora biti dostavljen sudu najkasnije do početka ročišta za glasovanje te ga mora potpisati i ovjeriti ovlaštena osoba. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba. Ako vjerovnici do početka ročišta za glasovanje ne dostave obrazac za glasovanje ili dostave obrazac iz kojeg se ne može nedvojbeno utvrditi kako su glasovali, smatrat će se da su glasovali za plan restrukturiranja.

6. Prema odredbi čl. 59. st. 1. SZ-a svaka skupina vjerovnika s pravom glasa odvojeno glasuje o planu restrukturiranja, dok je odredbom st. 2. istog članka određeno da će se smatrat da su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja ako je u svakoj skupini većina vjerovnika glasovala za plan te zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv prihvaćanja plana. U konkretnom slučaju vjerovnici su u planu restrukturiranja, javno objavljenom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda svrstani u jednu skupinu.

7. Do početka ročišta za glasovanje sud je zaprimio obrazac vjerovnika MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb koji je glasovao PROTIV te vjerovnika Vidas plus d.o.o., OIB: 45616394745, Čiponjac VI 4, Novalja koji je glasao PROTIV. Ostali vjerovnici nisu dostavili glasačke listiće, niti su pristupili na ročište za glasovanje, zbog čega je ovaj sud primjenom predmnijeve iz čl. 58. st. 1. SZ-a utvrdio da su ti vjerovnici glasovali ZA plan restrukturiranja.

8. Nakon provedenog glasovanja u skladu sa čl. 58. SZ-a, utvrđeno je kako je skupina vjerovnici skupine A glasovala na način da je ZA prihvaćanje plana restrukturiranja bilo 75,74 % vjerovnika, dok je PROTIV bilo 24,26 % vjerovnika. Nadalje je utvrđeno da je od ukupno 8 vjerovnika iz skupine A, ZA prihvaćanje plana restrukturiranja glasovalo 6 vjerovnika, a PROTIV prihvaćanja plana restrukturiranja glasovala su 2 vjerovnika.

9. Sud je utvrdio da su ispunjene sve pretpostavke za potvrdu plana restrukturiranja iz čl. 61. SZ-a, a nakon što su vjerovnici potrebnom većinom u smislu čl. 59. SZ-a prihvatili plan restrukturiranja te je dužnik dao svoj pristanak na njega u smislu čl. 61. st. 2. SZ-a.

10. Nadalje, sud u konkretnom slučaju nije utvrdio da su ispunjene pretpostavke za uskratu potvrde plana restrukturiranja iz čl. 61. st. 3. SZ-a. Vjerovnik Vidas plus d.o.o. u svom protivljenju predloženom planu restrukturiranja u bitnome navodi da su pogrešno složene supine vjerovnika iz čega proizlazi da ukazuje na povredu iz čl. 61. st. 3. toč. 3. SZ-a, međutim u konkretnom slučaju su svi vjerovnici stavljeni u istu skupinu te niti jedan vjerovnik nije stavljen u povoljniji položaj. Osim toga, u konkretnom slučaju nisu ispunjene ni pretpostavke za uskratu potvrde plana restrukturiranja iz čl. 61. st. 4. SZ-a. Naime, vjerovnik Vidas plus d.o.o. je prigovorio predloženom planu restrukturiranja na ročištu za raspravljanje i glasovanje usmeno na zapisnik, međutim nije učinio vjerojatnim da je predloženim planom restrukturiranja stavljen u lošiji položaj od onoga u kojem bi bio da plana nema sukladno čl. 61. st. 5. SZ-a, dok je dužnik predloženim planom obrazložio razloge pokretanja ovog postupka te njegove mogućnosti saniranja dugovanja kao i vraćanja stabilnosti poslovanja i likvidnosti.

11. Slijedom navedenog, sud je utvrdio da su ispunjene sve pretpostavke za potvrdu plana restrukturiranja iz čl. 61. SZ-a, stoga je na temelju odredbe čl. 59. i čl. 61.a st. 2. SZ-a odlučeno kao u točki I. i II. izreke, na temelju odredbe čl. 62. SZ-a kao u točki III. izreke, a na temelju odredbe čl. 61.a st. 3., 4. i 5. SZ-a kao u točki IV. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 16. srpnja 2026.

S U D A C

LOVRE SARDELIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. dužniku putem punomoćnika
2. povjereniku
3. e-oglasna ploča suda
4. Sudski registar - po pravomoćnosti
5. FINA - po pravomoćnost

Broj zapisa: **9-3088a-dc0e9**

Kontrolni broj: **09bcf-af92e-d509d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.