Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

LORENZA JAGERA 1, OSIJEK

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
1
24 -11- 2022
PREDSTEČAJNE
PRIMANJE I OTVARANJE POŠTE
KLASA 960-01/22-10/01
UR. BROJ 08-6401-22-194

Nadležni trgovački sud OSIJEK

Poslovni broj spisa 3 St-737/2022-7

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EUROISKOP d.o.o.

OIB 42612495394

Adresa / sjedište

BANA TEODORA PEJAČEVIĆA 6, NAŠICE

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB 66952197279

Adresa / sjedište

INDUSTRIJSKA 30, POŽEGA

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 22.726,21 (kn)

Glavnica 22.726,21 (kn)

Kamate (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUNI, UGOVOR, NARUDŽBENICA, KARTICA KUPCA 2021, 2022

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos / (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Našice, 22.11.2022.

Potpis vjerovnika

EUROISKOP d.o.o.
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

EUROISKOP d.o.o.
B.T.Pejačević 6
31500 NAŠICE
OIB: 42612495394
Tel: 091/617-5401
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ

Izvod otvorenih stavki

Konto : 1200
Partner : 387

Konto: **1200** Partner: **387** Naziv partnera: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** PDV ID. BR./OIB:**66952197279** IBAN:

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2022.	Početno stanje	2				Početno stanje	160.201,21	0,00	160.201,21
27.01.2022.	Izvod	17				Plaćanje računa	0,00	19.575,00	140.626,21
28.02.2022.	Račun	10	28.02.2022.	10/1/1	30.03.2022.		9.000,00	0,00	149.626,21
09.03.2022.	Izvod	47				Plaćanje po računu	0,00	117.900,00	31.726,21
31.03.2022.	Račun	24	31.03.2022.	24/1/1	30.04.2022.		9.000,00	0,00	40.726,21
27.07.2022.	Izvod	137				UPLATA PO RČ	0,00	9.000,00	31.726,21
31.08.2022.	Račun	73	31.08.2022.	73/1/1	30.09.2022.		9.084,80	0,00	40.811,01
31.10.2022.	Račun	100	31.10.2022.	100/1/1	31.10.2022.		-9.084,80	0,00	31.726,21
31.10.2022.	Račun	101	31.10.2022.	101/1/1	31.10.2022.		-9.000,00	0,00	22.726,21
							169.201,21	**146.475,00**	**22.726,21**
Ukupno Konto: 1200							**169.201,21**	**146.475,00**	**22.726,21**

>>>

OB 31- USK-2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.,34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)
i
EUROISKOP d.o.o., 31 500 Našice, Bana Teodora Pejačević 6, OIB: 42612495394, zastupano po direktoru Stjepan Kovačević (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.83- UP /2021

Izvođenje radova na hortikulturnom uređenju dvorišta Kapele Pejačević na kč.br. 3396, k.o. Našice ulica V.Nazora.
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ponuditelj PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. nakon provedenoga otvorenog postupka javne nabave, sklopila je sa investitorom Grad Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, 31 500 Našice, OIB:01775928940 (u daljnjem tekstu: Investitor), Ugovor broj 09-G/2021 za Izvođenje radova na sanaciji i rekonstrukciji Malog dvorca Pejačević, k.č.br. 31697, k.o. Našice, na lokaciji Dore Pejačević 2 , Našice (u daljnjem tekstu: Projekt).

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKE RADOVE na Izvođenje radova na hortikulturnom uređenju dvorišta Kapele Pejačević na kč.br. 3396, k.o. Našice ulica V.Nazora, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog i izvedbenog projekta br. 01/18 E/G izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO:		**164.898,66**	**kn**
Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!			
SVEUKUPNO:		**164.898,66**	**kn**

(Slovima: stošezdesetčetiritisućeosamstodevedesetosamkunašezdesetšestlipa)

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE" (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

-troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
-troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
-troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
-troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
-troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
-troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
-troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
-troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
-troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
-svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
-svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obvezan pridržavati,
-troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
-troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,
-troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
-troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
-troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u roku i u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova, odnosno terminskim planom (u daljnjem tekstu: Terminski plan) koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Pomicanje rokova do kojih dođe zbog Naručitelja dovode samo do prava Izvođača na produljenje rokova izvedbe, ali ne i do prava na naknadu troškova ili drugih većih prava.

Sve poteškoće zbog vremenskih utjecaja bilo koje vrste uključujući nastavak radova tijekom hladnog godišnjeg doba i uključujući mjere za ubrzavanje radova su sadržane u obujmu radova i jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i ne smiju dovesti do produžetka dogovorenog roka gradnje i povećanja troškova.

Ako Izvođač odstupa od izvođenja radova i rokova iz Terminskog plan odnosno Ugovora, dužan je dostaviti Naručitelju ažurirani terminski plan gdje se navode izmijenjene metode i radnje koje Izvođač predlaže kako bi se ubrzalo napredovanje i postiglo dovršenje unutar ugovorenog roka.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, obavijestiti Naručitelja o svim okolnostima koje bi mogle uzrokovati kašnjenje. Obavijest mora sadržavati pojedinosti o mogućim razlozima i pretpostavljenom trajanju kašnjenja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom, odnosno kako bi ugovorene radove i ostale ugovorne obveze u cijelosti izvršio do datuma završetka radova navedenog u stavku 1. ovog članka. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim

rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Investitoru, a o čemu će Naručitelj i Izvođač sastaviti zapisnik. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu, potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno, u skladu sa pravilima struke, važećim propisima i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se privremeno ili trajno odbija na ime nedostataka, nedostatne kvalitete izvedenih radova, štete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjere situaciju Naručitelja.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručitelja, Izvođač će Naručitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obvezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvođač pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostatcima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručitelja o uočenim nedostatcima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnika naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obvezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju

štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obvezan:
- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Terminskom planom, rokovima definiranim ovim Ugovorom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obvezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogući provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (*sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju).*
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obvezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen *(ako se Izvođač*

ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 300 kn + PDV za svaki m3 otpada i materijala kao i trošak angažmana opreme i radnika angažiranih na prikupljanja i sanaciji otpada i materijala).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja.
Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača.
Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (ateste, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSTUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupi od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 60 mjeseci, osim ako za ugovorene radove Zakonom i propisima nije propisan duži period, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.
Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke robe potrebne za izvršenje ugovorenih radova, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.
Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok pet godina. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obvezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i

neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predočenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 10% vrijednosti ovog Ugovora,

b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 5% vrijednosti ovog Ugovora,

c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.
Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.
Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama.

Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

-u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
-u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnika naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
-u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
-u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
-u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
-u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospjele obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napustiti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Krešimira Mikolića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Sašu Dodikovića za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Stjepana Kovačevića za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača),te za ovlaštenog voditelja radova i kao odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je sasa.dodikovic@presoflex.hr , a za slanje Predstavniku izvođača je stjepan.kovacevic93@gmail.com.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. 01/18 E/G
- Ugovorni troškovnik,
- Terminski plan,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim prilozima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 21. svibnja 2021. godine

ZA NARUČITELJA:

Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, mag.ing.aedif., Direktor)

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30 34000 Požega OIB 66952197279

Izvršni direktor za operativno poslovanje:
(Krešimir Mikolić, mag.ing.aedif.)

ZA IZVOĐAČA:

EUROISKOP d.o.o.
(Stjepan Kovačević, Direktor)

EUROISKOP d.o.o.
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

PJ ZOO-02-2021

ZAPISNIK
O OKONČANOM OBRAČUNU

Naziv građevine: **Hortikultura kapele Pejačević u Našicama**

1. OPĆI PODACI

Naručitelj radova:	Presoflex Gradnja d.o.o., Industrijska 30, 34 000 Požega
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 66952197279
Izvođač radova:	EUROISKOP d.o.o.
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 42612495394, bana Teodora Pejačevića 6, Našice
Građevina:	Hortikultura kapele Pejačević u Našicama
(klasa, broj, datum pravomoćnosti)	Ugovor: KLASA: 400-07/20-01/2; UBROJ: 2149/01-02/01-21-29; Našice, od 28. siječnja 2021. godine Dodatak br.1: KLASA 400-06/20-01/4; UBROJ: 2149/01-02/01-21-44; Našice, od 18. veljače 2021. godine
Vrsta radova:	Građevinsko-obrtnički radovi

Ugovor o podizvođenju radova: Ugovor br.: br.83- UP/2021 od 21.05.2021.
(broj i datum govora; dodaci ugovoru)

Početak radova: 21.05.2021. godine
(datum)

Završetak radova: 30.11.2021. godine
(datum)

Zapisnik o primopredaji izvršenih radova: 09.12.2021. godine
(datum primopredaje)

2. POVJERENSTVO

Povjerenstvo za okončani obračun troškova na radilo je u slijedećem sastavu:

Predstavnici Naručitelja: Tomislav Šebek, dipl. ing. građ.
(ime i prezime)

Predstavnici Izvođača: Stjepan Kovačević, direktor
(ime i prezime)

Konstatirano je slijedeće:

1. Izvođač je uveden u posao 21.05.2021. godine, a obavijest o završetku radova dostavio je Naručitelju 30.11.2021. godine.

2. Za vrijeme izvođenja radova vođen je građevinski dnevnik. Isti je potpisan po nadzornim inženjerima i/ili Predstavniku naručitelja.
   Kopije listova građevinskog dnevnika pohranjene su kod Naručitelja koji će ih po okončanom obračunu predati na trajno čuvanje Investitoru. Original knjigu građevinskog dnevnika zadržava Izvođač.

3. Za izvedene radove napravljena je građevinska knjiga i obračunski nacrti, koji su obostrano potpisani. Dokumentacija je predočena Povjerenstvu i ostavljena na trajno čuvanje Naručitelju.

4. Za izvedene radove i ugrađene uređaje i opremu Izvođač je predao Naručitelju atestnu dokumentaciju i uputstva za rukovanje – popis dokumentacije nalazi se u privitku ovog Zapisnika.

5. Primopredaja radova sukladno Zapisniku o primopredaji izvršena je dana 30.11.2021. godine između Izvođača i Naručitelja. Zapisnikom o primopredaji izvršenih radova evidentirani su eventualni privremeni i trajni nedostaci koji su predmet okončanog obračuna.

6. Radovi su izvedeni prema troškovniku koji je sastavni dio Ugovora i dodacima Ugovoru te cjelokupnoj projektnoj dokumentaciji. Pregledani radovi izvedeni su u ugovorenoj kvaliteti u skladu sa pravilima struke, osim slijedećih nedostataka:

   a. **PRIVREMENI NEDOSTACI** –

   b. **TRAJNI NEDOSTACI** –

7. Izvođač je završio radove u ugovorenom roku.

8. Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi 10 (deset) godina za konstrukciju građevine, krov, fasadu i hidroizolaciju, a 2 (dvije) godine za ostale radove, računajući od dana bezuvjetne primopredaje radova Investitoru, osim ako Zakonom i propisima nije propisan dulji rok.

9. Izvođač se obvezuje da će o svom trošku u najkraćem mogućem roku otkloniti sve greške i nedostatke, a po potrebi ponovno izvesti radove na koje je izjavljena reklamacija od strane Naručitelja, u slučaju da su greška ili

Za platiti (do konačne isplate/otklona NEDOSTATAKA iz točke 6.a. Zapisnika):	9.084,80 HRK

4. PRILOZI

Sastavni dio ovog Zapisnika su:

1. Zapisnik o primopredaji radova od 30.11.2021. godine

Ovaj Zapisnik ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak prihvata svojevoljno potpisuju.

Potpisom ovog Zapisnika obje Ugovorne strane suglasno izjavljuju da nemaju više nikakvih međusobnih potraživanja i obveza po bilo kojoj osnovi osim onih definitanih Zapisnikom o primopredaji radova i ovim Zapisnikom.

Ovaj Zapisnik sačinjen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Požegi, dana 09.12.2021. godine

Predstavnik Naručitelja:

Ime i prezime:

TOMISLAV BEBEK

(potpis i pečat)

Predstavnik Izvođača:

Ime i prezime:

EUROISKOP d.o.o. za usluge NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6 OIB: 42612495384

(potpis i pečat)

nedostatak odnosno reklamacija rezultat loše izvedenih radova od strane Izvođača. Rok u kojem se nedostatak ili greška mora otkloniti utvrđuje se zapisnički od strane Naručitelja i Izvođača. Ako se Izvođač ne očituje na pisani poziv Naručitelja u roku od 48 sati od poziva Naručitelja i/ili ako ne otkloni nedostatke u roku utvrđenom zapisnikom, Naručitelj može otklanjanje izvršiti sam ili ga povjeriti trećoj osobi, sve na teret Izvođača.

10. Sukladno članku 14. Ugovora Izvođač je u obavezi u roku od 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Predaja navedenog jamstva preduvjet je isplate iznosa po okončanoj situaciji. Naručitelj će po primitku jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, vrati Izvođaču jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

3. OKONČANI OBRAČUN

Izvođač je predočio svu obračunsku i ugovornu dokumentaciju, te sačinio prijedlog okončane situacije. Pregledom obračuna prema ovjerenoj građevinskoj knjizi po Predstavniku naručitelja, kao i pregledom obračunske dokumentacije po Povjerenstvu za okončani obračun utvrđuje se:

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA	
(1)	**Iznos bez PDV-a**
Vrijednost ugovorenih radova:	164.898,66 HRK
Vrijednost izvršenih radova:	145.498,87 HRK
(2)	
Do sada plaćeni radovi putem privremenih situacija:	136.414,07 HRK
Preostalo za platiti po okončanoj situaciji:	9.084,80 HRK
Trajni odbitak zbog nekvalitetno izvedenih radova – TRAJNI NEDOSTACI:	0,00 HRK
Trajni odbitak - Ugovorna kazna (čl. 21.)	0,00 HRK
Utvrđeni iznos za platiti (konačna isplata):	**9.084,80 HRK**
Depozit na ime garancije za nedovršene radove – PRIVREMENI NEDOSTACI:	0,00 HRK

EUROISKOP d.o.o.

B.T.Pejačevića 6

31500 NAŠICE

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Industrijska 30

34000 POŽEGA

Našice, 08.03.2022.

PREDMET: Dostava bjanko zadužnice za jamstvo za uredno izvršenje posla i otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Poštovani,

Temeljem članka 17. Ugovora o podizvođenju radova broj: 83-UP/2021 na IZVOĐENJU RADOVA NA HORTIKULTURNOM UREĐENJU DVORIŠTA KAPELE PEJAČEVIĆ NA KČ.BR.3396, K.O. NAŠICE ULICA VLADIMIRA NAZORA dostavljamo bjanko zadužnicu u iznosu od 20.000,00 kuna za jamstvo za uredno izvršenje posla i otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

S poštovanjem!

EUROISKOP d.o.o.
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

Hrvatska pošta

OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

P-10m

☒ preporučene pošiljke ☐ paketa

☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

POŠILJ.

EUROISKOP D.O.O.

ULICA TEODORA PEJAČEVIĆA 6A

31500 NAŠICE

tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ

PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.

INDUSTRIJSKA 30

34000 POŽEGA

tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket

☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format

☐ Plaćanje pouzećem _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Primljeni broj: R RF 97138490 4 HR

Masa:

Poštarina: *12.30 8 03

Datum/vrijeme prijma: 09.03.22 10:17:43 1158

31500 Našice

Ozn. za narudžbu: 104/2020

PRESOFLEX

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. 34000 Požega, Industrijska 30
tel: +385 34 440 800, **fax:** +385 34 440 910, +385 34 440 912,
web: www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279, **MBS:** 050037412

EUROISKOP D.O.O.
BANA TEODORA PEJAČEVIĆA 6
31500 NAŠICE
REPUBLIKA HRVATSKA

NARUDŽBA NUS - 577 / 2021

Za skladište : 20804 - IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE NASELJA BRODSKI

Datum izrade: 23.11.2021 Rok isporuke: 21.12.2021 Radni nalog: 20804 IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE N

Br. ponude: 86-2021 Valuta: kn

Artikl	Jmj	Količina	Cijena	Iznos % Rabat	Rabat izn.	Nab. vrijed
Izrada kućnih priključaka u Brodskom Drenovcu	kom	60	900,00	54.000,00		54.0
					Ukupno :	54.0

Napomena: Sve prema ponudi u privitku.
OBRAČUN PREMA STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMAM OVJERENIM OD PREDSTAVNIKA NARUČITELJA.
PLAĆANJE: 30 DANA
NA OTPREMNICI I RAČUNU OBAVEZNO NAVESTI BROJ NARUDŽBE ILI UGOVORA.

Molimo poštovane Partnere da dostave račune najkasnije deset dana od izvršenja obračuna, radi ažurne knjigovodstvene evidencije.
Kod fakturiranja obavezno uz račun priložite kopiju naše NARUDŽBENICE na temelju koje su radovi izvedeni.
Računi bez PRILOGA, biti će vraćeni IZVOĐAČU.

RADOVE JE POTREBNO IZVESTI U SKLADU S PRAVILIMA STRUKE I VAŽEĆIM HRVATSKIM ZAKONODAVSTVOM.

OVA NARUDŽBA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE JE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

Sastavio: SANJA TAJZLER

Kontrolirao:

Odobrio:

EU[illegible] o.o.
B[illegible]ć 6
31[illegible]ŠICE
OIB: 42612495394
Tel: 091/617-5401
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ

Kartice kupaca

Šifra : 387
Od: 01.01.2022 do: 21.11.2022

Šifra: **387** Kupac: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** Konto: **1200**

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2022.	Početno stanje	2				Početno stanje	160.201,21	0,00	160.201,21
27.01.2022.	Izvod	17				Plaćanje računa	0,00	19.575,00	140.626,21
28.02.2022.	Račun	10	28.02.2022.	10/1/1	30.03.2022.		9.000,00	0,00	149.626,21
09.03.2022.	Izvod	47				Plaćanje po računu	0,00	117.900,00	31.726,21
31.03.2022.	Račun	24	31.03.2022.	24/1/1	30.04.2022.		9.000,00	0,00	40.726,21
27.07.2022.	Izvod	137				UPLATA PO RČ	0,00	9.000,00	31.726,21
31.08.2022.	Račun	73	31.08.2022.	73/1/1	30.09.2022.		9.084,80	0,00	40.811,01
31.10.2022.	Račun	100	31.10.2022.	100/1/1	31.10.2022.		-9.084,80	0,00	31.726,21
31.10.2022.	Račun	101	31.10.2022.	101/1/1	31.10.2022.		-9.000,00	0,00	22.726,21
							169.201,21	**146.475,00**	**22.726,21**
Ukupno Konto: 1200							**169.201,21**	**146.475,00**	**22.726,21**

EUROISKOP d.o.o.
B.T.Pejačević 6
31500 NAŠICE
OIB: 42612495394
Tel: 091/617-5401
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 POŽEGA

Račun 73/1/1

Datum računa
31.08.2022

Račun

Šifra kupca	PDV ID. BR./OIB	Datum isporuke	Dospijeće računa
387	66952197279	31.08.2022	30.09.2022

Veza dokument

Vaša narudžba	Datum narudžbe
Ug. 83-UP/2021	21.05.2021

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
27	3.privremena situacija	kom	1,000	0,00	9.084,80	9.084,80
			1,000			**9.084,80**
			Tuzemni PPO (Osn:9.084,80 kn)			0,00
					Ukupno kn:	**9.084,80**
			(tečaj:7.53450)		Ukupno €:	1.205,76

NISE PLAĆENO

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova
Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st. 3.a i čl. 79 st.7 Zakona o PDV-u

Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun	AR	05.09.2022	10:18:21

Poziv na broj

HR00 387-73-10

Potpis

» ZA EUROISKOP:

EUROISKOP *d.o.o.*
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

OP d.o.o.
ačević 6
NAŠICE
OIB: 42612495394
Tel: 091/617-5401
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ

Kartice kupaca

Šifra : 387
Od: 01.01.2021 do: 31.12.2021

Šifra: **387** Kupac: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** Konto: **1200**

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
25.06.2021.	Račun	48	25.06.2021.	48/1/1	25.07.2021.		59.678,17	0,00	59.678,17
13.08.2021.	Izvod	138				Plaćanje po računu	0,00	53.710,35	5.967,82
30.09.2021.	Račun	78	30.09.2021.	78/1/1	30.10.2021.		76.735,90	0,00	82.703,72
31.10.2021.	Račun	90	31.10.2021.	90/1/1	30.11.2021.		9.084,80	0,00	91.788,52
31.10.2021.	Račun	107	31.10.2021.	107/1/1	30.11.2021.		-9.084,80	0,00	82.703,72
30.11.2021.	Izvod	211				Plaćanje računa	0,00	69.062,31	13.641,41
30.11.2021.	Račun	100	30.11.2021.	100/1/1	30.12.2021.		3.375,00	0,00	17.016,41
30.11.2021.	Račun	101	30.11.2021.	101/1/1	30.12.2021.		16.200,00	0,00	33.216,41
30.11.2021.	Račun	108	30.11.2021.	108/1/1	30.12.2021.		9.084,80	0,00	42.301,21
31.12.2021.	Račun	118	31.12.2021.	118/1/1	30.01.2022.		117.900,00	0,00	160.201,21
							282.973,87	**122.772,66**	**160.201,21**
Ukupno Konto: 1200							**282.973,87**	**122.772,66**	**160.201,21**

EUROISKOP d.o.o.
B.T.Pejačevića 6
31500 NAŠICE
OIB:42612495394
Tel: 091/617-5401,
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ
HR6625000091101429313 ADDIKO BANK

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 POŽEGA

Račun 48/1/1

Račun

Datum računa	Šifra kupca	PDV ID. BR./OIB	Datum isporuke	Dospijeće računa
25.06.2021	387	66952197279	25.06.2021	25.07.2021

Veza dokument

Vaša narudžba	Datum narudžbe
Ugovor 83-UP/2021	21.05.2021

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
28	1.privremena situacija	kom	1,000	0,00	59.678,17	59.678,17
			1,000			**59.678,17**
			Tuzemni PPO (Osn:59.678,17 kn)			0,00
					Ukupno kn:	**59.678,17**

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st. 3.a i čl. 79 st.7 Zakona o PDV-u

Fiskalizacija računa

Način plaćanje	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun	AR	25.06.2021	12:10:12

Potpis

A. Ligo

Za EUROISKOP:

EUROISKOP d.o.o.
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

PL. 53.710,35

EUROISKOP d.o.o.
B.T.Pejačevića 6
31500 NAŠICE
OIB:42612495394
Tel: 091/617-5401,
e-mail: iskop@os.t-com.hr
IBAN: HR4323400091111017570 PBZ
HR6625000091101429313 ADDIKO BANK

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 POŽEGA

Račun 78/1/1

Račun

Datum računa	Šifra kupca	PDV ID. BR./OIB	Datum isporuke	Dospijeće računa
30.09.2021	387	66952197279	30.09.2021	30.10.2021

Veza dokument

Vaša narudžba	Datum narudžbe
Ugovor 83-UP/2021	21.05.2021

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
	2. privremena situacija	kom	1,000	0,00	76.735,90	76.735,90
			1,000			**76.735,90**
			Tuzemni PPO (Osn:76.735,90 kn)			0,00
					Ukupno kn:	**76.735,90**

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova
Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st. 3.a i čl. 79 st.7 Zakona o PDV-u

Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun	AR	08.10.2021	11:02:17

Potpis

EUROISKOP d.o.o.
za usluge
NAŠICE, Bana T. Pejačevića 6
OIB: 42612495394

»
ZA EUROISKOP:

PL. 69.062,31

UR[illegible]SKOP d.o.o.
za [illegible]
ŠICE, Ban[illegible]jačevića 6
OIB: 4267[illegible]5394

Masa: 116g
01 3A40 3 23.11.22 08:42:18

R 31500 NAŠICE
RG 30 641 371 0

FINANCIJSKA AGENCIJA
Lorenza Jagera 1
31000 OSIJEK