



Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 17679

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29486/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 460 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7458/9	IVEKOVIĆEVA-LOVINČIĆEVA-BRANKA PERICE-DOBR. ORUŽ. SKUPINE BAN JELAČIĆ ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Ulica Branka Perice 1, 3 STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Ulica Dobrovoljačke oružane skupine Ban Jelačić 2, 4 STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Ulica Branka Perice 5, 7 STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Lovinčićeva ulica 5, 7 PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Ulica Dobrovoljačke oružane skupine "Ban Jelačić" 6,8			15256 1361 1241 1250 1487 8928 989	
		UKUPNO:			15256	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 23.10.2015. broj Z-39335/15	
8.1	Temeljem čl.149. Zakona o gradnji Narodne novine 153/13, zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru izgrađene na čk.br.7458/9 priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, Zagreb, Trg Stjepana Radića br.1, Klasa: UP/I-361-05/2015-001/192; Urbroj:251-13-22-1/033-2015-15 od 13. listopada 2015.godine.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 07.07.2017.g. pod brojem Z-36805/2017	
11.1	Temeljem čl. 149. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13) zabilježuje se da su za evidentiranje stambene zgrade br. 4, Ulica dobr. oruž. skupine Ban Jelačić sa 685 m2 u katastru priložene uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba, klasa: 361-05/17-01/46 urbroj: 251-13-22-1/033-17-5 od 4. travnja 2017. i uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba, klasa: 361-05/17-01/47 urbroj: 251-13-22-1/033-17-5 od 4. travnja 2017.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-48731/2017	
13.1	Zabilježu se da su za evidentiranje stambene zgrade br. 2 i 4, Ulica dobr. oruž. skupine Ban Jelačić sa 1241 m2 u katastru priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba, klasa: UP/I-361-05/17-001/284, ur.broj: 251-13-22-1/033-17-8 od 13. srpnja 2017.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 13.09.2018.g. pod brojem Z-48626/2018	
15.1	ZABILJEŽBA, za evidentiranje u katastru stambene zgrade br. 5 i 7, Ulica Branka Perice, priložene pravomoćna uporabna dozvola, klasa: UP/I-361-05/18-001/233 od 12.06.2018. i pravomoćna uporabna dozvola klasa: UP/I-361-05/18-001/232 od 11.06.2018.	
	Zaprimljeno 02.07.2019.g. pod brojem Z-32072/2019	
17.1	ZABILJEŽBA, da je evidentiranje stambene zgrade, Zagreb, Lovinčićeva br. 5 sagrađene na zkčbr. 7458/9 k.o. Grad Zagreb u katastru priložena pravomoćna uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/19-001/160, Ur.broj: 251-13-22-1/007-19-5 od 06.05.2019. i Klasa: UP/I 361-05/19-001/161; Urbroj: 251-13-22-1/007-19-5 od 03.05.2019.	
	Zaprimljeno 09.10.2019.g. pod brojem Z-47110/2019	
19.1	ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje stambene stambene zgrade u Zagrebu, Lovinčićeva br. 5,7 sagrađene na zkčbr. 7458/9 k.o. Grad Zagreb u katastru priložena pravomoćna uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/2019- 01/370, Ur. broj: 251-13-22-1/007-19-5 od 20. kolovoza 2019.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 09.07.2020.g. pod brojem Z-29814/2020	
20.1	ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje zgrade mješovite uporabe br. 6 i 8, Zagreb, Ulica Dobrovoljačke oružane skupine "Ban Jelačić" na kč.br. 7458/9 k.o. Grad Zagreb (odgovara kč.br. 4091/5 k.o. Peščenica) priložena pravomoćna uporabna dozvola broj - Klasa: UP/I-361-05/20-001/197 Urbroj: 251-13-22-1/007- 20-4 od 02.06.2020., izdana od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, temeljem Obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 07.07.2020.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
460.	Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)	
	PARKIRNO GARAŽNO MJESTO oznake 155 u podrumu -1, korisne površine 17,83 m2, (netto korisne površine 10,70 m2), Dobrovoljačke oružane skupine "Ban Jelačić" br. 4, označeno u planu posebnih dijelova zgrade žutom bojom	
	ZEC VLADO, OIB: 67563891495, ČERININA ULICA 4, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
257.	Na suvlasnički dio: 460 (2/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
257.1	Zaprimljeno 10.06.2024.g. pod brojem Z-29486/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: XX-O-DO-1261/2024 OD 03.06.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-2165/2024-2 OD 07.06.2024, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 875,48 eura (od čega glavnica iznosi 793,87 eura, a kamate iznose 81,61 eura) sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos od 793,87 eura od 2. svibnja 2024. pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje od 3. lipnja 2024., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	875,48 EUR	vezano uz B 460 (460.1), (460.5)
257.2	Zaprimljeno 10.06.2024.g. pod brojem Z-29486/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 257.1
258. Na suvlasnički dio: 460 (2/10000)			
258.1	Zaprimljeno 10.06.2024.g. pod brojem Z-29486/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: XX-O-DO-1261/2024 OD 03.06.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-2165/2024-2 OD 07.06.2024, u odnosu na trošak predlagatelja osiguranja u iznosu od 200,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, pa do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	200,00 EUR	vezano uz B 460 (460.1), (460.5)
258.2	Zaprimljeno 10.06.2024.g. pod brojem Z-29486/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 258.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.02.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 140311/2025



Kontrolni broj: 29213968384ec56

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.