

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

L. Jägera 1-3, 31000 OSIJEK

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

1

02-10-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011123-10150

UR. BROJ 118-08-6401-23-14

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-589/2023

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: GRENKE Hrvatska d.o.o.

OIB: 44115087893

Adresa / sjedište: Avenija Većeslava Holjevca 40, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv CMP d.o.o.

OIB: 10979995541

Adresa / sjedište: Osijek, Ivana Gundulića 1

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine:

- Ugovor o najmu br.: 164-005368 i Potvrdom o preuzimanju od dana 04.12.2020. g.

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

2.151,42 EUR + PDV

Dokaz o postojanju tražbine:

- Ugovor o najmu br.: 164-005368 i Potvrdom o preuzimanju od dana 04.12.2020. g.

- Račun br.: 18676-164-327966/2023

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 200.000,00 kn / 26.544,56 EUR

Naziv ovršne isprave: **Zadužnica** posl. br.: **OV-1930/2020** koju je dana **27.10.2020.** pgodine potvrdio Javni bilježnik Tamara Banac Knežević sa sjedištem ureda u Orahovici, Trg plemenitih Mihalovića 2

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

- Ugovor o najmu br.: 164-005368 i Potvrdom o preuzimanju od dana 04.12.2020. g.
- Račun br.: 62/0004/1 od dana 07.12.2020. g.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

ČEONI DIESEL VILIČAR LINDE H 45D	LINDE	H2X394D52090
----------------------------------	-------	--------------

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 27.09.2023.

Potpis vjerovnika

STEFANOVIĆ, KRVAČICA, BILIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
ZAGREB

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Staša Stefanović, odvjetnik
Katarina Krvavica, odvjetnica
Tomislav Bulić, odvjetnik
Nataša Pletikosa, odvjetnica
Iva Vrdelja, odvjetnica

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
ZAGREB, D.T. GAVRANA 13

U predstečajnom postupku

pred Trgovačkim sudom u Osijeku / FINA - am

pod poslovnim brojem 8t-589/2023

na tužbu (prijedlog, optužnicu)

Grete Hrvatska d.o.o.

protiv

CHP d.o.o.

radi predstečajnog postupka

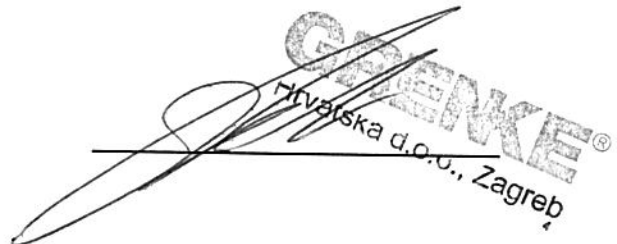
Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga u slučaju spriječenosti zamijeni:

Josipa Klarić, odvjetnička vježbenica
Sara Pavić, odvjetnička vježbenica
Anamarija Grgurević, odvjetnička vježbenica

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 27.09.2023 godine


Grete Hrvatska d.o.o., Zagreb

GRENKE Hrvatska d.o.o.
 Av. Večeslava Holjevca 40. 10000 Zagreb
 Direktor: Ernest Pleš, Zdravko Pilić
 Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
 PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
 Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

164-005368

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu

20HR01

GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa) CMP d.o.o.	
Ivana Gundulića 12 31000 OSIJEK	
Direktor najmoprimca ime i prezime Milan Zubović	datum rođenja direktora najmoprimca 17.8.1976.
Telefon 0993287389	E-Mail milan.zubovic@centarmetalnih

Trgovac/dobavljač TPZ LINDE VILIČARI HRVATSKA d.o.o.	
Novoselska 25 10000 ZAGREB 69503639110	
Upis u sudski registar: da ☒ MBS 030176229 ne ☐	
PDV id. broj: HR10979995541 OIB: 10979995541	

Svrha namjene: Predmet najma koristi će se za trgovacku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od:	2016
---	------

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički nov: god. proizvodnje
ČEONI DIESEL VILIČAR LINDE H 45D	LINDE	1	H2X394D52090	2020

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 36, Mjesečni neto iznos najamnine* 5403,29 HRK.
 uvećan za važeći zakonski PDV 1350,82 HRK.
 (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno
 Mjesečni bruto iznos najamnine 6754,11 HRK.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi HRK 600,00 uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/gosp./gđu:

Ja/mi podnosim/vo zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snaga se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora slijede najmo-davac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmo-primac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam precdaniji radni dan prije dospjeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: SWIFT BIC
 Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za 40,00 HRK uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se 60,00 HRK uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
<https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zashtita-podataka.html>
 Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).

Opći uvjeti najma: Najmoprimac se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma (OUN) (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp. čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobodjenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najmnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 24). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Zahtjev i Izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

Primjerak za najmoprimca

2.11.2020 MILAN ZUBOVIC

X 27.10.2020 MILAN ZUBOVIC
 Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
 Datum i pečat

CMP D.O.O. OSIJEK
 OIB: 10979995541

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac
 Hrvatska d.o.o., Zagreb

UGOVOR O NAJMU

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obavezan plaćati sve najmnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obavezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produženja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome je li zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produžuje, i da su najmnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najmnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vrata potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovorom mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4. do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene namijenjenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili pomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl. 8).

Čl. 4. Isporučka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obavezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostatka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl. 8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknadu za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravno terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 40.00 HRK uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se cjelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijenili li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obavezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezan mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostatka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.

2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostatka i to na sljedeći način:

2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostaci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.

2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročio grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.

2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predviđiva.

2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.

3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.

4. Najmoprimac je obavezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostatka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavješćivati prosjeđujući mu korespondenciju.

5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog uslijed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalagodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.

6. Najmodavac nema pravo da zbog nedostatka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najmnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.

7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predviđiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obavezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štiti od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.

2. Najmoprimac se obavezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadalje nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.

3. Najmoprimac je obavezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. Obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelaži u vlasništvo najmodavca.

2. Bude li predmet najma ugrađenom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prakine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obavezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalagodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.

3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.

4. Najmodrimac je obavezan o svim prijetetnim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetelcoj ili provedenoj ovisi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovisi i obavijestiti najmodavca o imenu vje-rovnika koji provodi ovrhu. Najmodrimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. **Pristojbe, porezi, davanja:** Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmodrimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmodrimca, najmodrimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći – uključujući državne institucije – ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. **Snošenje rizika:** Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na najmodrimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmodrimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmodrimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmodrimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. **Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12:** 1. Nastupi li koji od čl. 12. navedenih događaja, najmodrimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.

2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmodrimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmodrimac doznao za te razloge. Ako najmodrimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlaštiti najmodrimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.

3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) – s iznimkom potpunog gubitka – predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmodrimac je dužan birati između dvije opcije:

a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.

Ako najmodrimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvati naloga za popravak. Ne ispunji li najmodrimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl. 17.

4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka, a šteta smanjuje vrijednost ostatka, crta se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. **Oslobođenje od odgovornosti:** 1. Prema čl. 12 najmodrimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmodrimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmodrimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmodrimca.

2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.

3. U priloženim uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. **Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz:** 1. Dođe li najmodrimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospijele dugove i ostale dospijele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.

2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmodrimac kasni s plaćenjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.

3. Nalazi li se najmodrimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebit će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obavezom.

Čl. 16. **Daljnji razlozi za izvanredan otkaz:** 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmodrimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmodrimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanju roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmodrimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmodrimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmodrimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmodrimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za olaganje stečajnog postupka.

Čl. 17. **Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza:** 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmodrimac otkaze ugovor prema čl. 13., najmodavac ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanja najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmodrimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijebož usljeđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.

Najmodrimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.

2. Osim toga najmodrimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmodrimcu. Ne vrati li najmodrimac bez odgode predmet najma najmodrimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmodrimca preuzme objekti najma.

3. Podaci najmodrimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.

4. Ne vrati li najmodrimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.

5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štete ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmodrimac.

Čl. 18. **Smrt najmodrimca:** Umre li najmodrimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na poslijedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. **Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmodrimca:** 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.

2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaze ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.

3. Najmodrimac se ovim ugovorom ne daje nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.

4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmodrimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl. 17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmodrimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmodrimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.

5. Ukoliko najmodrimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).

Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmodrimca. Ako je najmodrimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmodrimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.

6. Ako je najmodavac ostavio najmodrimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. **Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja:** 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmodrimca. Obavijest o osobi za refinanciranje najmodrimca o ustupanju, najmodrimac je obavezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.

2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utrliti predmet najma putem iznajmljivanja, najmodrimac je dužan da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmodrimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.

3. Najmodrimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.

4. Najmodrimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmodrimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. **Uvid u bilancu, obavijest:** Kod nabavne vrijednosti preko 300.000,00 HRK najmodrimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. **Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta:** Najmodrimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmodrimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl. 23. **Zaštita osobnih podataka:** GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obavezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmodrimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutnoj verziji na adresi: <https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html>. Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.

2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obavezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro“.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosno imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provala ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predviđeli na vrijeme ili nisu mogli predviđeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadalje kao posljedica sljedećih okolnosti:

- a) griješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
- b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
- c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
- d) voda, vlaga, poplava
- e) namjera treće osobe, sabotaza, vandalizam
- f) viša sila

g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostalna izrada

2. Zamjena elektroničkih komponenta (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.

3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriva Oslobođenje od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. seleniski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:

- a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
- b) provalne krađe, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
- c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave

Članak 4. ostaje netaknut.

4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obavezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi šteta koja je prouzročena na sljedeći način:

- a) namjerom Najmoprimca
- b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
- c) nuklearnom energijom
- d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-

bičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina: 1. Pokriva u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu

- a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
- b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
- c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
- d) uredska oprema i uređaji
- e) programska i srodna oprema

2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriva na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)

3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani prelinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj šteta / obveze

1. U slučaju štete Najmoprimac je obavezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.

2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:

- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete

a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta

b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak“

c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima Najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.

3. Skladištenje

Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.

4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obavezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D11.2.

U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokrivać posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe

Ne postoje sporodni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Večeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktori: Ernest Plej, Zdravko Pilić
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Br. ugovora o najmu **164-005368**

20HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)
CMP d.o.o.

Ivana Gundulica 12
31000 OSIJEK

Trgovac/dobavljač
TPZ LINDE VILICARI HRVATSKA d.o.o.

Novoselska 25
10000 ZAGREB
69503639110

Predmet najma	Proizvodac	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički nova, god. proizvodnje
CEONI DIESEL VILICAR LINDE H 45D	LINDE	1	H2X394D52090	2020

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: *04.12.20*

POTVRDA O PREUZIMANJU

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja.
Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te pogodan za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:

Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o...
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu


CMP D.O.O. OSIJEK
OIB: 10979995541

X MILAN ZUBOVIC ZLM

Potpis najmoprimalca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

GRENKE Hrvatska d.o.o. • Av. Većeslava Holjevca 40 • 10000 Zagreb
164005368

CMP d.o.o.
Ivana Gundulića 12
31000 OSIJEK

Zagreb, 20.9.2023. 1:08:58

Administracija
Telefon: +385 1 645 7260
Faks: +385 1 645 7270
E-Mail: admin@grenke.hr

Broj računa 18676-164-327966/2023
Broj ugovora o najmu 164005368
Adresa sjedišta CMP d.o.o. - Ivana Gundulića 12, 31000 OSIJEK
OIB 10979995541
Datum dospijeca 1.10.2023.

Opis	Iznos
Usluge najma - Kvartalna naknada za razdoblje 1.10.2023. do 31.12.2023.	2.151,42 €
PDV 25 %	537,86 €
Ukupni iznos (uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti)	2.689,28 €

Dokument izdao operater: bbilacic
Način plaćanja : transakcijski račun

Molimo Vas da gore navedeni iznos uplatite do datuma dospijeca na naš račun otvoren kod
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, IBAN: HR6524840081135083964, uz model HR 00 i poziv
na broj 164005368.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka /naziv/ime i prezime: Milan Zubović

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Banova ulica 12

OIB: 54800889092

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ORAHOVICA 27.10.2020.

Potpis jamca platca:

Z. L. M.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Renato Higl

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Ivana Gundulića 12

OIB: 83964890648

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ORAHOVICA 27.10.2020.

Potpis jamca platca:

R. H.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

R. H.



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Tamara Banac Knežević
Orahovica, Trg plemenitih Mihalovića 2

Poslovni broj: OV-1930/2020

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Tamara Banac Knežević, Orahovica, Trg plemenitih Mihalovića 2, potvrđujem da su stranke:

MILAN ZUBOVIĆ, OIB 54800889092, OSIJEK, BANOVA ULICA 12, kao direktor CMP d.o.o., MBS 030176229, OIB 10979995541, Osijek, Ivana Gundulića 12, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111411095 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MILAN ZUBOVIĆ, OIB 54800889092, OSIJEK, BANOVA ULICA 12, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111411095 PU Osječko-baranjska, kao jamac platac,

RENATO HIGL, OIB 83964890648, OSIJEK, Ivana Gundulića 12, meni osobno poznat, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 27.10.2020.godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Orahovica, 27.10.2020.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Tamara Banac Knežević



Obrazac zadužnice – stranica 4.



TPZ LINDE VILIČARI HRVATSKA d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
NOVOSELSKA 25, ZAGREB

Tel: 01/2991-111 Fax: 01/2859-330

OIB: 69503639110 IBAN: HR7124020061100620599 SWIFT/BIC: ESBCHR22

PRIMLJENO

09-12-2020

Stranica : 1

GRENKE HRVATSKA D.O.O. ZA TRGOVINU I USL OIB : 44115087893
Šifra : 03373
AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 40 Tel : 6457260
10020 Zagreb Novi Zagreb Fax : 6457270

RAČUN br. 62/0004/1

Zagreb, 07.12.2020. 10:45:09

Preuzimatelj: CMP d.o.o. OIB: 10979995541

Obrazac R-1

Sektor : VJEKOSLAV SERDARUŠIĆ (006)
Pozicija : H45D (H2X394D52090)
Sastavio/la : Gordana Mihić ()
Rok plaćanja : 14.12.2020.
Dat. isporuke : 07.12.2020, otpremnica broj : 4:4039/20

Temeljem : PONUDA BROJ - VS 1610/2020

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Rb.	Šifra	Naziv artikla/usluge	Mj.	Količina	Rabat %	VP Cijena	Iznos
1.	H2X394D52090	VILIČAR LINDE H45D	KCM	1,00		167.700,00	167.700,00
Ukupno (bez poreza) :							167.700,00
PDV 25.00% (167.700,00) :							41.925,00
Ukupno za naplatu (kn) :							209.625,00

Slovima : dvjestodevetiisućaststodvadesetpet kn i nula lp
TRANSAKCIJSKI RAČUN

Kod uplate, molimo upišite u poziv na broj primatelja : 01 2-4062-33731

VILIČAR LINDE H45D
SERIJSKI BROJ: H2X394D52090
RADNI SATI: 95/7

Reklamacije uvažavamo u roku od 5 dana od preuzimanja robe. Po isteku: dopijet će pridržavamo pravo obračuna zatezne kamate.
U slučaju spora nadležan je Sud u Zagrebu. TPZ Linde viličari Hrvatska d.o.o. upisan je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080026887.
Temeljni kapital društva iznosi 4.019.000,00 kn i uplaćen je u cijelosti. Račun društva se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d.
IBAN: HR5623400091110515749, Uprava Ivan Kutija, Karolina Marković i Marija Ćurković.
Račun je važeći bez potpisa i pečata

Broj ugovora	164-005368
Vrsta ugovora	Knj. 117
Dat. plaćanja	
Dat. kontrole	09-12-2020
P. ar	62-408
K. ar	CMP 000
D. ar	

Direktor: Ivan Kutija
TPZ LINDE VILIČARI HRVATSKA
d.o.o.
za trgovinu, servisne i druge usluge
Zagreb, Novoselska 25 ⑤

GRENKE

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) BR. 12/02

VJEROVNIK

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40
10000 Zagreb
OIB: 44115087893

DUŽNIK

TPZ LINDE VILIČARI HRVATSKA d.o.o.
Novoselska 25
10000 Zagreb
OIB: 69503639110

Dajemo izjavu da obavljamo prijem (kompensaciju) sljedećih međusobnih NOVČANIH potraživanja:

Računi izdani od strane vjerovnika:

Br. računa	Datum	Dospijeće	Iznos HRK
3025-164-329155/2020	20.3.2020	31.12.2020	409.046,74
7192-164-329155/2020	20.5.2020	31.12.2020	17.984,64
UKUPNO			427.031,38

Računi izdani od strane dužnika:

Br. Računa	Datum	Dospijeće	Iznos HRK
62/0004/1	7.12.2020	14.12.2020	209.625,00
UKUPNO			209.625,00

Ostatak obveze dužnika nakon prijema iznosi

217.406,38 kn

Neprebijeni iznos će dužnik platiti po ovjeri kompenzacije od strane vjerovnika i dužnika.

U Zagrebu, 08.12.2020.

VJEROVNIK

Zoravko Pilić, direktor

GRENKE®
Hrvatska d.o.o., Zagreb

DUŽNIK

Ivan Kutija, predsjednik uprave

TPZ LINDE VILIČARI HRVATSKA
d.o.o.
za trgovinu, servise i druge usluge
Zagreb, Novoselska 25 ①

GRENKE Hrvatska d.o.o. • Zagreb

Nositelj certifikata DIN EN ISO 9001:2015

Av. Većeslava Holjevca 40
10000 Zagreb

OIB: 44115087893

Telefon: +385 1 645 7260
Faks: +385 1 645 7270
E-Mail: service@grenke.hr
Internet: www.grenke.hr

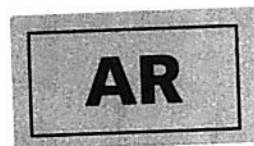
Direktor: Zoravko Pilić, Ernest Pilej
Subjekt upisan pri Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 090837033
Temeljni kapital 800.000,00 HRK

Zro račun otvoren kod:
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb: IBAN: HR6524840061135063994
Zagrebačka banka d.d., Zagreb: IBAN: HR1423800001102444694

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Zagreb

Damira Tanjenović - Gaurana 13

10000 Zagreb



Poštarina plaćen
Hrvatskoj pošti

PRIMA:

FINANCIJSKA AGENCIJA
L. JÄGERA 1-3, 31000

