

STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA LJUBENKO

Ulica Bože Gumpca 53A, Pula
mob: + 385 98 97 76 843
e-mail: antonia.ljubenko@korotaj.com

Trgovački sud u Pazinu
Pazin
Dršćevka 1

Na broj: St-218/2026

Stečajni dužnik: SPOD LIPE j.d.o.o., Pazin, Matka Brajše Rašana 4, OIB 73292920676, zastupano po stečajnoj upraviteljici Antoniji Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima (sukladno čl. 227. SZ).
- popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
- popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
- pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-218/2026 od 21. srpnja 2026.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SPOD LIPE j.d.o.o., Pazin, Matka Brajše Rašana 4, OIB 73292920676, te je za stečajnog upravitelja imenovana Antonia Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387. Naslovni sud je navedenim rješenjem pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine, a razlučne i izlučne vjerovnike da dostave obavijesti o postojanju svojih prava, te je pozvao dužnike stečajnog dužnika da bez odgode ispune svoje obveze, kao i zakazao ispitno i izvještajno ročište.

Slijedom navedenog, kao stečajni upravitelj pristupila sam poduzimanju svojih zakonskih dužnosti i ovlasti pa u nastavku iznosim i dostavljam sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024 , dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi čl. 227. SZ-a izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika,
- sukladno čl. 221. SZ-a popis predmeta stečajne mase,
- sukladno čl. 222. SZ-a popis vjerovnika,
- sukladno članku 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

I. UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

- Puni naziv društva glasi: SPOD LIPE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, montažu i ugradnju namještaja i opreme u stečaju

- Skraćeni naziv: SPOD LIPE j.d.o.o. u stečaju
- Sjedište i adresa društva: Pazin (Grad Pazin), Matka Brajše Rašana 4
- Pravni oblik društva: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 73292920676
- MBS: 130112214
- Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Temeljni kapital društva iznosi 100,00 kuna / 13,27 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 03.03.2021. godine

Osnivači/članovi društva i prijašnje osobe ovlaštene za zastupanje:

ANA MARIJA BOŽIĆ, OIB: 44846224244

Jakovici, Butori 4A

- osnivač
- prijašnja osoba ovlaštena za zastupanje

Registrirani predmet poslovanja:

- * proizvodnja, popravak i ugradnja namještaja
- * kupnja i prodaja robe
- * proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske stolarije i elemenata
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * čišćenje svih vrsta objekta
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * promidžba (rekлама i propaganda)
- * prekrcaj tereta
- * djelatnosti skladištenja
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * gospodarenje šumama

- * izvođenje šumarskih radova
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reproduksijskog materijala
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * piljenje i blanjanje drva
- * prerada drva
- * proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala
- * održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- * proizvodnja glazbenih instrumenata
- * proizvodnja sportske opreme
- * proizvodnja igara i igračaka
- * gradnja brodova i čamaca
- * popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
- * dizajn interijera

I.II. Zaposleni/radnici

Do dana sastavljanja ovog izvješća stečajna upraviteljica nije zaprimila podatak o zaposlenim osobama od HZMO-a. Međutim iz poslovnih knjiga proizlazi kako su u trenutku otvaranja stečajnog postupka bile zaposlena dvije osobe. Odluke o poslovno uvjetovanom otkazu radi otvaranja stečaja, donesene su za dvoje radnika koji su zatečeni u radnom odnosu.

II. GOSPODARSKI POLOŽAJ I NJEGOVI UZROCI

Stečajna upraviteljica je po donošenju Rješenja o otvaranju stečajnog postupka uspostavila kontakt s osnivačem i prijašnjim direktorom društva te s prijašnjim knjigovodstvenim servisom dužnika kao i s punomoćnicom prijašnjeg direktora društva.

U daljnjem sadržaju ovog izvješća stečajna upraviteljica izlaže imovinu, financijska izvješća, i radnje koje je poduzela.

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 21. SRPNJA 2026. do 6. LISTOPADA 2026.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, obavila sam sljedeće radnje:

1. Preuzela sam dužnost stečajnog upravitelja te obradila dostavljene prijave tražbina;
2. Stupila sam u kontakt i vodila komunikaciju s ranijim zakonskim zastupnikom dužnika;
3. Stupila sam u kontakt i vodila komunikaciju s knjigovodstvom koje je vodilo knjige dužnika;
4. Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjerila sam knjigovodstvenom servisu koje je vodilo knjige dužnika do otvaranja stečajnog postupka;
5. Donijela sam dvije odluke o otkazu radnog odnosa zbog otvaranja stečajnog postupka;
6. Obišla sam imovinu dužnika i prijašnju lokaciju obavljanja poslovne djelatnosti;
7. Sastavila sam Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ);
8. Sastavila sam Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ);
9. Sastavila sam Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ);
10. Izradila sam predračun troškova stečajnog postupka;
11. Izvršila sam uvid u financijska izvješća koja su javno objavljena za 2025.g.;
12. Pribavila sam obavijest o razvrstavanju od Državnog zavoda za statistiku;
13. Pribavila sam od FINA-e izvadak iz registra stvarnih vlasnika;
14. Zatražila sam potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenima;
15. Podnijela sam zahtjev za otvaranje transakcijskog računa;

IV. IMOVINA DRUŠTVA

IV.I. Pokretnine

Prema Uvjeranju o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. stečajni dužnik je vlasnik sljedećih motornih vozila:

M1, Marka vozila: NISSAN QASHQAI 1.5 DCI VISIA, godina proizvodnje 2007., Registarska oznaka: PU902LK, Broj šasijske: SJNFCAJ10U1033003.

Navedeno vozilo se nalazi u prostoru društva Istraplastika d.d. u Pazinu, isto je sudjelovalo u prometnoj nesreći te ga prema procjeni stečajne upraviteljice nije oportuno popravljati s obzirom na to da se radi o totalnoj šteti. Stečajna upraviteljica je u kontaktu s osobom koja bi bila zainteresirana za otkup vozila kao sekundarne sirovine međutim još nije zaprimila pisanu ponudu.

M1, Marka vozila: HYUNDAI TUCSON 2.0 GL DOHC, godina proizvodnje 2006., Registarska oznaka: PU2036G, Broj šasijske: KMHJM81BP6U414305.

Navedeno vozilo se nalazi na šljunčanom parkingu kod stanice za tehnički pregled vozila u Pazinu. Uz napomenu kako je vozilo prešlo više od 400.000 kilometara, ima ugrađen plinski sustav i nije mu produžena registracija okvirna vrijednost navedenog vozila prema objavljenim oglasima iznosi oko 1.000,00 eura.

Stečajni dužnik je i vlasnik stolarske preše za koju na objavljenim oglasima ne postoje usporedni podaci. Prema navodima prijašnjeg zakonskog zastupnika s obzirom na nabavnu vrijednost iste, sadašnja vrijednost bi iznosila okvirno 1.500,00 eura uključujući PDV. Stolarska preša se nalazi u prostoru društva Istraplastika d.d. kojeg je stečajni dužnik koristio za obavljanje stolarske djelatnosti.

IV.II. Nekretnine

Prema prikupljenim podacima stečajna upraviteljica je utvrdila da dužnik nije vlasnik nekretnina, a što proizlazi iz objedinjene evidencije nekretnina web stranice Uređena zemlja za sve ZK odjele u RH po nazivu i OIB-u subjekta.

IV.III. Vrijednosti papiri, dionice

Stečajna upraviteljica do dana sastavljanja ovog izvješća nije zaprimila dopis Središnjeg klirinškog depozitarnog društva.

IV.IV. Poslovni udjeli

Iz portala sudskog registra o povezanima društvima, te iz evidencije pretplatničkog portala fininfo o povezanim subjektima, proizlazi da dužnik nije bio imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

IV.V. Potraživanja prema trećima

Iz pribavljene poslovne dokumentacije proizlazi kako društvo ima potraživanja u iznosu od 24.768,09 eura međutim ista prema navodima zakonskog zastupnika nisu naplativa.

IV.VI. Brodovi i plovila

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

OIB/Matični broj:	73292920676 / 05380529
Tvrtka:	SPOD LIPE j.d.o.o. u stečaju
Adresa:	Matka Brajše Rašana 4, 52000 PAZIN
Datum predaje:	30.04.2026.

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2025. - 31.12.2025.

V. UGOVORI O NAJMU/ZAKUPU I UGOVORI O RADU i slično

Stečajni dužnik trenutno nema zaključenih ugovora o najmu/zakupu, dok je trenutno na snazi jedan ugovor o radu, također bilo je nužno zaključiti Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga.

VI. POPIS VJEROVNICA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Stečajna upraviteljica je zaprimila ukupno 5 prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 19.137,62 EUR. Pritom, tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda zaprimljene su u iznosu od 11.176,46 EUR, a tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 7.961,16 EUR.

Prijave tražbina podnijete su u roku.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu obavijest o izlučnim niti o razlučnim pravima, niti je na drugi način utvrđeno da bi navedena prava mogla postojati.

Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava dio je ovog izvješća te čini njegovo prilog.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	11.176,46 eur	11.176,46 eur	0,00 eur
II. viši isplatni red	7.961,16 eur	7.961,16 eur	0,00 eur
Ukupno:	19.137,62 eur	19.137,62 eur	0,00 eur

Osim gornjih, obveze stečajne mase su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ), koje prema nepotpunom predračunu do dana sastavljanja ovog izvješća iznose 364,00 eura, a predviđivi troškovi za razdoblje od 6 mjeseci iznose 872,00 eura, ukupno 1.236,00 eura.

VII. PREDRAČUN TROŠKOVA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 21. srpnja 2026. do 6. listopada 2026.

Vrsta	iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi knjigovodstva	100,00 eur	3	300,00 eur
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal)	10,00 eur	1	10,00 eur
Putni trošak stečajnog upravitelja (Pula-Pazin-Pula)	54,00 eur	1	54,00 eur
UKUPNO:			364,00 eur

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 7. listopada 2026. do 7. travnja 2027.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	Mjesečno (EUR)	mjeseci/kom	Ukupno (EUR)
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Bankarski troškovi	8,50	6	44,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Putni trošak stečajnog upravitelja (Pula-Pazin-Pula)	54,00	2	108,00
UKUPNO:			872,00

SVEUKUPNO (1 + 2) =

1.236,00 EUR

U navedeni predračun troškova stečajnog postupka nisam uvrstila trošak utvrđivanja tržišne vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku, kao niti nagradu stečajnog upravitelja, koja se obračunava prema vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj: 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku ne može procijeniti.

VIII. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (ČL.223. SZ-a)

Imovina

Imovina stečajnog dužnika se sastoji od pokretnina i to:

- M1, Marka vozila: NISSAN QASHQAI 1.5 DCI VISIA, godina proizvodnje 2007., Registarska oznaka: PU902LK, Broj šasije: SJNFCAJ10U1033003.
- M1, Marka vozila: HYUNDAI TUCSON 2.0 GL DOHC, godina proizvodnje 2006., Registarska oznaka: PU2036G, Broj šasije: KMHJM81BP6U414305.
- Stolarska preša

Obveze

Od obveza stečajni dužnik zasada ima gore navedene troškove stečajnog postupka.

IX. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Društvo nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Na temelju ovog izvješća stečajne upraviteljice, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju osobnog motornog vozila marka HYUNDAI TUCSON 2.0 GL DOHC, godina proizvodnje 2006., Registarska oznaka: PU2036G, Broj šasije: KMHJM81BP6U414305 neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za kupnju vozila oglašavanjem prodaje na Internet stranici web.stečaj, pri čemu u prvom krugu prodaje početna prodajna cijena iznosi 1.200,00 EUR, a u svakom daljnjem krugu prodaje umanjuje se početna prodajna cijena za 20%.
5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju osobnog motornog vozila marke NISSAN QASHQAI 1.5 DCI VISIA, godina proizvodnje 2007., Registarska oznaka: PU902LK, Broj šasije: SJNFCAJ10U1033003 kao sekundarnoj sirovini neposrednom pogodbom prema zaprimljenoj ponudi.
6. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju stolarske preše neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za kupnju preše oglašavanjem prodaje na Internet stranici web.stečaj, pri čemu u prvom krugu prodaje početna cijena iznosi 1.500,00 eura

(uključujući PDV), a u svakom daljnjem krugu prodaje umanjuje se početna prodajna cijena za 20 %.

Stečajni upravitelj
Antonia Ljubenko

**Antonia
Ljubenko** Digitally signed by
Antonia Ljubenko
Date: 2026.10.06
19:40:57 +02'00'

U Puli, 6. listopada 2026.g.

U prilogu:

1. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava;
2. Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta;
3. Uvjerenje o vlasništvu vozila;
4. Otkazi ugovora o radu;
5. Potvrda blokada računa;
6. Otvorene stavke;
7. Fotografije vozila 1;
8. Fotografije vozila 2;
9. Preša;