



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 18.05.2026. 11:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302040, ZRENJ

Broj ZK uložka: 1058

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8688/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*195/1	ZATVORENI BAZEN DVORIŠTE			3503 1299 2204	
2.	*195/4	BAZEN			816	
3.	*195/6	ZGRADA I DVORIŠTE			712	
4.	1755	CRPNA STANICA			282	
		UKUPNO:			5313	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MIAMEDICA - ISTRRA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 31668297573, LIVADE, SV. STJEPAN 60, 52460 OPRTALJ - PORTOLE, HRVATSKA	
1.3	Zaprimljeno 15.04.2025.g. pod brojem Z-7142/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVČAKOG SUDA U PAZINU, ST-41/2025-19 15.04.2025, zabilježuje se dužniku MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o., OIB: 31668297573, iz Livade, Sv. Stjepan 60, zabrana raspolaganje njegovim nekretninama bez suglasnosti stečajnog suca, a posebno mu se zabranjuje raspolaganje bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 12.05.2025.g. pod brojem Z-8688/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-41/2025 12.05.2025	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-5070/2024 Prvenstveni red upisa: Z-3353/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRTNINI 19.02.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 234.339,86 EUR (slovima: dvjestotridesetčetiristisučetristotridesetdevet i osamdesetšest/100eura), uvećano za sve ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove kako je određeno Ugovorom i svim mogućim dodacima navedenom Ugovoru, te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist i na ime: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	234.339,86 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
10.2	Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-5070/2024 Prvenstveni red upisa: Z-3353/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, vidi u z.k. ul. 1152 k.o. Zrenj		na 10.1
11.			
11.1	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-2427/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI O-DO-773/2024 29.11.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVOGA SUDA, STALNA SLUŽBA U POREČU - PARENZO BROJ OVR-955/2024-2 06.02.2025, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =126.809,14 EUR (slovima: sto dvadeset šest tisuća osamsto devet eura i četrnaest centa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te troškove ovršnog postupka u iznosu od 1.909,00 EUR, a sve sukladno svim uvjetima iz Rješenja o osiguranju, za korist i na me: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487	126.809,14 EUR	Sporedni uložak
11.2	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-2427/2025 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1152 k.o ZRENJ		na 11.1
11.3	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-2427/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 420287/2026



Kontrolni broj: 3968147953ed8fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.