MANDIĆ-KRAN d.o.o., OIB: 91977756997, Gajnice 26, 10090 Zagreb, koje zastupa Suzana Mandić, direktor, u daljnjem tekstu Zajmodavac

i

FIMAK NEKRETNINE d.o.o., OIB: 71458287521, Strmečka cesta 35, 10020 Zagreb, koje zastupa Maja Kostenjak, direktor, u daljnjem tekstu Zajmoprimac

sklopili su u Zagrebu, dana 10.07.2025. godine

UGOVOR O POZAJMICI

Članak 1.

Zajmodavac daje Zajmoprimcu pozajmicu u iznosu od 6.000,00 EUR (slovima: šesttisućaeura). Zajmoprimac potvrđuje da je navedeni iznos primio na svoj poslovni račun broj: HR1724020061101242080, te se obvezuje vratiti Zajmodavcu isti iznos.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se pozajmica daje bez ugovorene kamate za razdoblje dospijeća pozajmice, te da Zajmodavac nema pravo zahtijevati od Zajmoprimca ugovornu kamatu za korištenje sredstava do dana dospijeća, osim ako bi obveza obračuna i plaćanja kamate proizlazila iz prisilnog propisa.

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje vratiti cjelokupni iznos pozajmice od 6.000,00 EUR najkasnije do 31.10.2026. godine.

Članak 4.

Ako Zajmoprimac ne vrati cjelokupni iznos do 31.10.2026. godine, od 01.11.2026. godine nalazi se u zakašnjenju, te je osim glavnice dužan platiti zakonske zatezne kamate koje se primjenjuju na odnose trgovačkih ugovora, od dana zakašnjenja pa do dana potpunog podmirenja obveze.

Članak 5.

Povrat pozajmice izvršit će se bezgotovinskim prijenosom na poslovni račun Zajmodavca broj: HR4523600001101843027, otvoren u Zagrebačkoj banci. Zajmoprimac može vratiti pozajmicu i prije ugovorenog roka.

Članak 6.

Ugovorne strane izjavljuju da nisu međusobno povezana društva/osobe, te da ovaj Ugovor sklapaju kao neovisna trgovačka društva.

Ugovorne strane suglasne su da će eventualne sporove rješavati sporazumno, a u slučaju nemogućnosti nadležan je sud u Zagrebu.

Na odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima i drugi važeći propisi RH.

Za ZAJMODAVCA:

Suzana Mandić, direktor

MANDIĆ-KRAN d.o.o.
ZAGREB, Gajnice 26

Za ZAJMOPRIMCA:

Maja Kostenjak, direktor

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
STRMEC, Strmečka cesta 35